



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.39

privind acordul pentru instituirea ipotecii imobiliare asupra construcției proprietatea domnului Leancă Gheorghe și a doamnei Leancă Ruxanda, edificată pe terenul concesionat, proprietatea privată a Comunei Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.
Având în vedere :

-cererea nr.1440/15.02.2016, înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.4455/16.02.2016, prin care B.C.R-Banca pentru Locuințe S.A. solicită acordul Consiliului Local Miroslava pentru constituire ipotecă imobiliară asupra construcției proprietatea domnului Leancă Gheorghe și a doamnei Leancă Ruxanda, pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune nr.87/14.05.2001 și a Actelor Adicionale nr.10883/26.07.2011, 11663/28.07.2011, 8120/07.04.2014, în vederea contractării unui împrumut bancar;

-prevederile Cap.VI, pct.A art.6 alin.(4) din contractul de concesiune nr.87/14.05.2001;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, în calitate de concedent, este de acord cu instituirea ipotecii imobiliare asupra construcției proprietatea domnului Leancă Gheorghe și a doamnei Leancă Ruxanda, edificată pe terenul în suprafață de 600 m.p., situat în T56, parcela 2593/159, zona C, sector VI, intravilan comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, ce face obiectul contractului de concesiune nr.87/14.05.2001 și a Actelor Adicionale nr.10883/26.07.2011, 11663/28.07.2011, 8120/07.04.2014, pe toată durata de rambursare a creditului.

Art.2. Consiliul Local Miroslava este de acord ca, în cazul executării silite în baza contractului de ipotecă asupra construcției prevăzută la art.1, în condițiile în care construcția va fi adjudecată altei persoane, U.A.T. Comuna Miroslava va transfera dreptul de concesiune asupra terenului către noul proprietar al construcției, inclusiv B.C.R-Banca pentru Locuințe S.A..

Art.3. (1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, hotărârea poate fi atacată la Tribunalul Iași-Secția a II-a Civilă de Contencios



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Serviciului Financiar-Contabil, Biroului Patrimoniu, Biroului Cadastru, Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, domnului Leancă Gheorghe doamnei Leancă Ruxanda, B.C.R.-Banca pentru Locuințe S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate.

Miroslava, astăzi, 26 februarie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MERTIC CONSTANTIN**



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța