



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.167

privind acordul pentru instituirea ipotecii imobiliare asupra construcției proprietatea S.C. FARMEXIM S.A. ridicată pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune nr.14118/01.10.2009, încheiat între Consiliul Local Miroslava și S.C. FARMEXIM S.A.

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit de îndată în ședință de lucru, în data de 17 noiembrie 2015.

Având în vedere :

- cererea înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.28652/04.11.2015, prin care S.C. FARMEXIM S.A. solicită acordul Consiliului Local Miroslava pentru constituire ipotecă imobiliară asupra construcției edificată pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune încheiat în anul 2009, teren situat în sat Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași, în vederea contractării unui împrumut la Banca Comercială Intesa Sanpaolo România S.A.;

-prevederile art.10.1. lit.g) din contractul de concesiune nr.14118/01.10.2009;

În conformitate cu :

-prevederile art.2 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

-prevederile art.2, art.3, art.5 alin.(1) din Ordinul nr.3471/2008 - Normă Metodologică privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

-prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Consiliul Local Miroslava, în calitate de concedent, este de acord cu instituirea ipotecii imobiliare asupra construcției proprietatea S.C. FARMEXIM S.A., edificată pe terenul în suprafață de 7.200 m.p., situat în T14, parcela 606 sat Brătuleni, conform contractului de concesiune nr.14118/01.10.2009, pe toată durata de rambursare a creditului.

(2) Consiliul Local Miroslava este de acord ca, în cazul executării silite în baza contractului de ipotecă asupra construcției prevăzută la art.1, în condițiile în care construcția va fi adjudecată altei persoane, se va transfera dreptul de concesiune asupra terenului către noul proprietar al construcției.





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.2. (1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, hotărârea poate fi atacată la Tribunalul Iași-Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Serviciului Financiar-Contabil, Biroului Patrimoniu, Biroului Cadastru, Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, S.C. FARMEXIM S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 17 noiembrie 2015

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța