



Nr.985/29.02.2024

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 29 februarie 2024, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași

În conformitate cu prevederile art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consilierii locali, membri ai Consiliului Local al comunei Miroslava, au fost convocați să participe la ședința Consiliului Local în data de 29.02.2024, prin dispoziția primarului comunei Miroslava, județul Iași nr.84/23.02.2024.

La ședință sunt prezenți: domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, doamna Ursanu Ancuța-Lenuța, secretarul general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, doamna Dumitrescu Lorela, consilier juridic în cadrul compartimentului contencios-juridic, doamna Iftimie Violeta, consilier compartiment investiții, doamna Burcuță Elena, șef birou-Birou investiții&achiziții publice, doamna Manea Anișoara, consilier juridic în cadrul Biroului investiții&achiziții publice, domnul Stoica Eduard, director executiv în cadrul Direcției Tehnice, domnul Milea Ioan-Bogdan, șef birou în cadrul Biroului Poliție Locală Miroslava, domnul Rusu Ionuț-Robert, șef serviciu în cadrul Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, domnul Anton Liviu-Constanti, consilier cu atribuții în domeniul cadastru, domnul Pârciu Marius, consilier Cabinet demnitar, doamna Botezatu Mihaela-Ancuța, consilier în cadrul compartimentului cultură, tineret, sport, doamna Popovici Eleonora-Marina, consilier cu atribuții pe consiliu local, domnul Cretu Tudor, administrator S.C.Servicii Publice Miroslava, doamna Popescu Ioana-Amedeea, șef serviciu în cadrul Serviciului de asistență socială, autoritate tutelară, arhivă și informații publice, cetățeni ai comunei Miroslava.

- De asemenea, sunt prezenți și delegații sătești: domnul Popescu Nicolae, domnul Buchilă Vasile și doamna Buinceanu Mariana.

Dintr-un număr de 19 consilieri locali sunt prezenți 16 consilieri. Lipsesc domnii consiglieri locali: Magdici Augustin, Frunză Florin și Vieru Alexandru-Mihael.Se constată existența cvorumului, drept pentru care se consideră ședința ca fiind statutară și se deschid lucrările ședinței de către domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, în calitate de președinte de ședință.

Președintele de ședință, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, acordă cuvântul domnului primar, Dasn Niță, pentru a prezenta ordinea de zi:

1. Depunerea jurământului de către domnul Lazăr Gabriel, candidat înscris în lista supleanților a Partidului Național Liberal pentru funcția de consilier local în Consiliul Local al comunei Miroslava, al cărui mandat a fost validat de către Judecătoria Iași-Secția Civilă.



2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comunei Miroslava, județul Iași, pe termen mediu, respectiv pentru perioada 2024-2029.
3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de acțiune al serviciilor sociale acordate de Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în anul 2024.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului, a studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: "Disaster risk prevention and resilience strategies for metropolitan areas in the cross-border area" (Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire – Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Miroslava, Județul Iași).
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru SCHIMBARE ZONĂ DE FUNCȚIUNE din L1b în IS – SUBZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICIILOR, pentru terenul în suprafață de 50000 m.p., cu numerele cadastrale 63204, 89397, 92621, 92622, 92623, 92624, situat în intravilan sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași-beneficiar, comuna Miroslava, județul Iași.
6. Proiect de hotărâre privind actualizarea Programului anual al achizițiilor publice și completarea Anexei privind achizițiile directe pentru anul 2024, la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei.
8. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava.
9. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri și elemente de identificare topo-cadastrale.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică deschisă și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 77479, tarla 72, parcela 3214/182, intabulat în Cartea Funciară nr.77479 comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform Planului Urbanist General localitatea Cornești, comuna Miroslava, județul Iași către
11. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de închiriere nr.66077 din 30.08.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică deschisă și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 589 m.p., identificat cu număr cadastral 77424, tarla 72, parcela 3214/142, intabulat în Cartea Funciară nr.77424 comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General, localitatea Cornești, comuna Miroslava, județul Iași, către
13. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: «EXECUȚIE LUCRĂRI DE FORAJ EXPLORARE - EXPLOATARE APE MINERALE NATURALE TERAPEUTICE (adâncime



300 m.l.) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR in localitatea URICANI, com. MIROSLAVA, jud. IAȘI» și împuternicirea primarului comunei Miroslava, județul Iași pentru realizarea demersurilor în vederea obținerii permisului de prospecțiune, a semnării și ridicării acestuia.

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea componenței comisiei economico-financiară, agricultură, protecția mediului și turism prevăzută la articolul 2 din Hotărârea Consiliului al comunei Miroslava nr.204/04.11.2020, cu modificările și completările ulterioare, în sensul înlocuirii domnului Rusu Emanuel-Daniel cu domnul consilier local, Lazăr Gabriel.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Normelor procedurale interne pentru contractarea și/sau garantarea de finanțări rambursabile pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava-Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.110/2017.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 12.000.000 lei.
17. Probleme curente.

Domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

De asemenea, președintele de ședință acordă cuvântul secretarului general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Ursanu Ancuța-Lenuța, pentru a supune spre aprobare: procesul verbal, înregistrat sub nr.487, încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Miroslava din data de 31 ianuarie 2024, ora 09:00; procesul verbal înregistrat sub nr.656, încheiat în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Miroslava din data de 09 februarie 2024, ora 09:00; procesul verbal înregistrat sub nr.786, încheiat în cadrul ședinței Consiliului Local al comunei Miroslava, convocat de îndată, în data de 16 februarie 2024, ora 09:00; procesele verbale de ședință au fost aprobate în condițiile legii.

Se trece la **punctul nr.1** de pe proiectul ordinii de zi:

1. Depunerea jurământului de către domnul Lazăr Gabriel, candidat înscris în lista supleanților a Partidului Național Liberal pentru funcția de consilier local în Consiliul Local al comunei Miroslava, al cărui mandat a fost validat de către Judecătoria Iași-Secția Civilă.

Președintele de ședință acordă cuvântul secretarului general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Ursanu Ancuța-Lenuța, pentru a prezenta documentul de validare al mandatului supleantului, respectiv al domnului Lazăr Gabriel, din partea Partidului Național Liberal. Aduce la cunoștință că, prin Încheierea nr.305/16.02.2024, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în dosar nr.5943/245/2024 s-a admis cererea formulată de către secretarul general al comunei Miroslava și se validează mandatul de consilier local supleant, declarat ales în Consiliul Local al comunei Miroslava, respectiv al domnului Lazăr Gabriel. Drept urmare, invită pe domnul Lazăr Gabriel pentru a depune jurământul, pe care îl semnează în fața Consiliului Local al comunei Miroslava.

Se trece la **punctul nr.2** de pe proiectul ordinii de zi:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comunei Miroslava, județul Iași, pe termen mediu, respectiv pentru perioada 2024-2029.



Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghiiță | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.30.**

Se trece la **punctul nr.3** de pe proiectul ordinii de zi:

3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de acțiune al serviciilor sociale acordate de Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în anul 2024.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghiiță | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| -Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.31.**

Se trece la **punctul nr.4** de pe proiectul ordinii de zi:

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului, a studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: "Disaster risk prevention and resilience strategies for metropolitan areas in the cross-border area" (Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire – Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Miroslava, Județul Iași).

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| -Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.32.**

Se trece la **punctul nr.5** de pe proiectul ordinii de zi:

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru SCHIMBARE ZONĂ DE FUNCȚIUNE din L1b în IS – SUBZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICIILOR,



pentru terenul în suprafață de 50000 m.p., cu numerele cadastrale 63204, 89397, 92621, 92622, 92623, 92624, situat în intravilan sat Valea Ursului, comuna Mirolava, județul Iași-beneficiar, comuna Mirolava, județul Iași.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghită | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Mirolava nr.33.**

Se trece la **punctul nr.6** de pe proiectul ordinii de zi:

6. Proiect de hotărâre privind actualizarea Programului anual al achizițiilor publice și completarea Anexei privind achizițiile directe pentru anul 2024, la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirolava, județul Iași.

Doamna secretar general al comunei Mirolava, Ursanu Ancuța-Lenuța, aduce la cunoștință că, în ceea ce privește proiectul de hotărâre supus dezbaterii, au fost aduse o serie de completări, în acest sens fiind depus amendament, înregistrat sub nr.957/28.02.2024.

Domnul președinte de ședință, consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, acordă cuvântul doamnei Burcuță Elena, șef birou în cadrul Biroului investiții&achiziții publice, care prezintă domnilor consilieri locali, prezenți la ședință, completările prevăzute în amendament; aduce la cunoștință că, programul achizițiilor publice, aprobat pentru anul 2024, se completează cu 2 poziții, respectiv până la nr.13 în loc de nr.11, cum a fost prevăzut inițial în proiectul de hotărâre, iar anexa privind achizițiile directe se completează cu 2 poziții, respectiv până la nr.102, în loc de 100, cum a fost prevăzut inițial în proiectul de hotărâre.

Completările sunt următoarele:



-Execuție lucrări de Construire Centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, sat Brătuleni, comuna Mirolava, județul Iași”;

-Achiziție lucrări și servicii de proiectare obiectiv de investiții: „Realizare de piste pentru bicicliști in comuna Mirolava, județul Iași” , în lungime de 8400 m;

-Achiziție materiale-îngrășământ (2100 kg) pentru întreținere gazon teren de sport Uricani și Mirolava

-Achiziție servicii de cadastru-intabulare 34 apartamente din imobilele multifamiliale sat Mirolava, comuna Mirolava

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, anexa aferentă și amendamentul înregistrat sub nr.957/28.02.2024, fiind întrunit următorul cvorum:

- Bărgăoanu Marius-Gabriel	- pentru
- Bețianu Alexandru	- pentru
- Bulbașa Vasile	- pentru
- Munteanu Elena-Dana	- se abține
- Coțofană Constantin	- pentru
- Hriscu Mădălin-Paul	- pentru
- Marius Dorin	- pentru
- Ghenghea Silviu-Ionuț	- pentru
- Iftimie Gheorghică	- pentru
- Lisoschi Mihăică-Costel	- se abține
- Lupu Radu	- pentru
- Magdici Augustin	- absent
- Rotărescu Cristina	- pentru
- Lazăr Gabriel	- pentru
- Șerban Liviu-Constantin	- pentru
-Frunză Florin	-absent
- Velescu Laura	- se abține
- Vieru Alexandru-Mihael	- absent
- David Andrei-Ilie	- se abține

Cu 12 voturi pentru, 4 abțineri proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Mirolava nr.34.**

Se trece la **punctul nr.7** de pe proiectul ordinii de zi:

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Mirolava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- Bărgăoanu Marius-Gabriel	- pentru
- Bețianu Alexandru	- pentru



- Bulbașa Vasile	- pentru
- Munteanu Elena-Dana	- pentru
- Coțofană Constantin	- pentru
- Hriscu Mădălin-Paul	- pentru
- Marius Dorin	- pentru
- Ghenghea Silviu-Ionuț	- pentru
- Iftimie Gheorghită	- pentru
- Lisoschi Mihăiță-Costel	- pentru
- Lupu Radu	- pentru
- Magdici Augustin	- absent
- Rotărescu Cristina	- pentru
- Lazăr Gabriel	- pentru
- Șerban Liviu-Constantin	- pentru
- Frunză Florin	-absent
- Velescu Laura	- pentru
- Vieru Alexandru-Mihael	- absent
- David Andrei-Ilie	- pentru

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.35.**

Se trece la **punctul nr.8** de pe proiectul ordinii de zi:

8. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- Bărgăoanu Marius-Gabriel	- pentru
- Bețianu Alexandru	- pentru
- Bulbașa Vasile	- pentru
- Munteanu Elena-Dana	- pentru
- Coțofană Constantin	- pentru
- Hriscu Mădălin-Paul	- pentru
- Marius Dorin	- pentru
- Ghenghea Silviu-Ionuț	- pentru
- Iftimie Gheorghită	- pentru
- Lisoschi Mihăiță-Costel	- pentru
- Lupu Radu	- pentru
- Magdici Augustin	- absent
- Rotărescu Cristina	- pentru
- Lazăr Gabriel	- pentru
- Șerban Liviu-Constantin	- pentru
- Frunză Florin	-absent
- Velescu Laura	- pentru



- Vieru Alexandru-Mihael - absent
- David Andrei-Ilie - pentru

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.36.**

Se trece la **punctul nr.9** de pe proiectul ordinii de zi:

9. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri și elemente de identificare topo-cadastrale.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- Bărgăoanu Marius-Gabriel - pentru
- Bețianu Alexandru - pentru
- Bulbașa Vasile - pentru
- Munteanu Elena-Dana - pentru
- Coțofană Constantin - pentru
- Hriscu Mădălin-Paul - pentru
- Marius Dorin - pentru
- Ghenghea Silviu-Ionuț - pentru
- Iftimie Gheorghiiță - pentru
- Lisoschi Mihăiță-Costel - pentru
- Lupu Radu - pentru
- Magdici Augustin - absent
- Rotărescu Cristina - pentru
- Lazăr Gabriel - pentru
- Șerban Liviu-Constantin - pentru
- Frunză Florin - absent
- Velescu Laura - pentru
- Vieru Alexandru-Mihael - absent
- David Andrei-Ilie - pentru

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.37.**

Se trece la **punctul nr.10** de pe proiectul ordinii de zi:

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică deschisă și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 77479, tarla 72, parcela 3214/182, intabulat în Cartea Funciară nr.77479 comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform Planului Urbanist General localitatea Cornești, comuna Miroslava, județul Iași către .

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre așa cum acesta a fost inițiat, fiind întrunit următorul cvorum:

- Bărgăoanu Marius-Gabriel - pentru
- Bețianu Alexandru - pentru
- Bulbașa Vasile - pentru



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.38.**

Se trece la **punctul nr.11** de pe proiectul ordinii de zi:

11. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de închiriere nr.66077 din 30.08.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre așa cum acesta a fost inițiat, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |



- David Andrei-Ilie - pentru

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.39.**

Se trece la **punctul nr.12** de pe proiectul ordinii de zi:

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică deschisă și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 589 m.p., identificat cu număr cadastral 77424, tarla 72, parcela 3214/142, intabulat în Cartea Funciară nr.77424 comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General, localitatea Cornești, comuna Miroslava, județul Iași, către

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre așa cum acesta a fost inițiat, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.40.**

Se trece la **punctul nr.13** de pe proiectul ordinii de zi:

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: «EXECUȚIE LUCRĂRI DE FORAJ EXPLORARE - EXPLOATARE APE MINERALE NATURALE TERAPEUTICE (adâncime 300 m.l.) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR in localitatea URICANI, com. MIROSLAVA, jud. IAȘI» și împuternicirea primarului comunei Miroslava, județul Iași pentru realizarea demersurilor în vederea obținerii permisului de prospecțiune, a semnării și ridicării acestuia.



Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre și anexa aferentă acestuia, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - se abține |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - se abține |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - absent |
| - Velescu Laura | - se abține |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - se abține |

Cu 12 voturi pentru, 4 abțineri proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.41.**

Se trece la **punctul nr.14** de pe proiectul ordinii de zi:

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea componenței comisiei economico-financiară, agricultură, protecția mediului și turism prevăzută la articolul 2 din Hotărârea Consiliului al comunei Miroslava nr.204/04.11.2020, cu modificările și completările ulterioare, în sensul înlocuirii domnului Rusu Emanuel-Daniel cu domnul consilier local, Lazăr Gabriel.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre așa cum acesta a fost inițiat, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.42.**

Se trece la **punctul nr.15** de pe proiectul ordinii de zi:

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Normelor procedurale interne pentru contractarea și/sau garantarea de finanțări rambursabile pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava-Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.110/2017.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre așa cum acesta a fost inițiat și anexa aferentă, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - pentru |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 16 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.43.**

Se trece la **punctul nr.16** de pe proiectul ordinii de zi:

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 12.000.000 lei.



Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre așa cum acesta a fost inițiat, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - se abține |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Lisoschi Mihăiță-Costel | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - absent |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | -absent |
| - Velescu Laura | - se abține |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - absent |
| - David Andrei-Ilie | - se abține |

Cu 13 voturi pentru, 3 abțineri, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.44.**

Domnul președinte de ședință, consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, acordă cuvântul doamnei secretar general al comunei Miroslava, Ursanu Ancuța-Lenuța, pentru a prezenta problemele curente.

Doamna secretar general al comunei Miroslava, Ursanu Ancuța-Lenuța, prezintă **adresa** înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub **nr.13738/15.02.2024, prin care** din sat Miroslava solicită finalizarea procedurii de vânzare-cumpărare a terenului situat în sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, în suprafață de 2500 m.p., identificat cu număr cadastral 68544, tarlăua 54, la prețul de 865.445 lei, astfel cum a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.202/24.09.2022, care a făcut obiectul controlului judecătoresc în dosarul nr.5800/99/2022 și a fost pronunțată Decizia definitivă de Curtea de Apel Iași la data de 07.02.2024 pentru respingerea contestațiilor depuse de către sus-numit la hotărârea consiliului local mai sus menționată. Totodată, solicită transmiterea datei și a locului unde se va semna contractul și orice alte informații necesare pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Doamna Ursanu Ancuța-Lenuța, secretar general al comunei Miroslava, aduce la cunoștință faptul că, un raport de evaluare exprimă un anumit tip de valoare calculat la data evaluării.

Întrucât de la data aprobării vânzării terenului de către consiliu local, respectiv a întocmirii raportului de evaluare a trecut un timp aproximativ 1 an și 5 luni, iar în cazul rapoartelor de evaluare în care este calculată valoarea de piață a unei proprietăți se consideră că valoarea exprimată este valabilă



doar la data evaluării, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava va solicita un punct de vedere al evaluatorului, în sensul dacă se menține prețul din raportul de evaluare ce a stat la baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.202/24.09.2022 sau dacă este necesar a se proceda la o nouă evaluare a terenului în cauză.

Domnul consilier local, Iftimie Gheorghiiță, solicită acordarea înscrierii la cuvânt pentru a pune în discuție o problemă ivită la nivelul comunei Miroslava în rândul cetățenilor, despre care consideră dumnealui trebuia să fie informat în prealabil și anume: aplicarea plăcuțelor cu cod QR pe proprietățile cetățenilor: gard sau lângă numărul de casă sau pe pubele, etc..

Domnul președinte de ședință, consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, acordă cuvântul domnului consilier local, Iftimie Gheorghiiță, pentru a-și exprima punctul de vedere.

Consideră domnul consilier local, Iftimie Gheorghiiță, că această măsură trebuia să îmbrace forma unui regulament care să fie supus spre analiză și dezbateră în ședința Consiliului Local al comunei Miroslava. Apreciază că, punerea acestor plăcuțe nu ajută, ba din contă, crează un șir de nemulțumiri în rândul locuitorilor comunei Miroslava.

Domnul viceprimar al comunei Miroslava, Ghenghea Silviu-Ionuț, intervine și explică domnului consilier local, Iftimie Gheorghiiță, faptul că, pe pagina de internet a instituției, pe Facebook etc., s-a publicat un ghid care prezintă în detaliu procedura de aplicare a acestor plăcuțe cu cod QR, fiind o măsură care aduce eficiență, eficacitate și economicitate în furnizarea serviciului de salubritate, în sensul în care, cetățenii care nu plătesc taxa de salubritate, să fie constrânși să o facă; cine nu are plăcuța aplicată conform ghidului, nu i se va ridica gunoiul.

De asemenea, menționează domnul viceprimar al comunei Miroslava, Ghenghea Silviu-Ionuț că, la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava este aprobat prin hotărâre de consiliu local un regulament potrivit căruia, locuitorii comunei Miroslava sau cei care dețin proprietăți pe raza comunei, să se prezinte anual, până în luna martie a anului în curs, pentru a reinnoi declarațiile privind componența familiei sau pentru a comunica orice alte modificări de natură să aibă influență asupra taxei de salubritate; sunt aproximativ 8000 de cetățeni care nu plătesc această taxă și consideră o inechitate socială ca 27000 de cetățeni să plătească și pentru cei 8000 de cetățeni de rea-credință.

Domnul consilier local, Lisoschi Mihăiță-Costel intervine scurt și precizează că, o asemenea măsură nu determină decât costuri suplimentare în beneficiul unei companii private, în sensul sumelor de plată aferente achiziționării acestor plăcuțe; susține că S.C. GIREXIM S.A., prestatorul serviciului de salubritate în comuna Miroslava, are obligația de a cântări cantitatea de deșeuri pe care o ridică și, de asemenea, ar putea ca pubelele să fie personalizate, sunt clauze contractuale inserate în contractul de delegare de gestiune a serviciului de salubritate în acest sens.

Domnul primar, Dan Niță, intervine scurt în discuție și pune în vedere domnului consilier local, Lisoschi Mihăiță-Costel, că acesta din urmă nu a luat măsuri pe linie de mediu, deși a avut atribuții în acest sens în timpul mandatului de viceprimar; domnul consilier local, Lisoschi Mihăiță-Costel menționează că a răspuns în limita atribuțiilor delegate de către primar.

Totodată, domnul consilier local, Lisoschi Mihăiță-Costel, apreciază că ar fi benefic pentru comună să se implementeze această măsură, însă se vor ivi aceleași probleme pe care le-a întâmpinat și dumnealui anterior și anume locuințele colective...cu asociațiile de proprietari.

Domnul viceprimar al comunei Miroslava, Ghenghea Silviu-Ionuț prezintă avantajele aplicării acestor plăcuțe cu cod QR pentru a reuși ca cetățenii să se prezinte la primărie și să declare corect componența familiei și/sau orice modificări intervenite, astfel încât să poată fi acoperite acele cheltuieli



imense (aproximativ 2 milioane de lei) pe care Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava le suportă suplimentar din bugetul local pentru asigurarea prestării acestui serviciu la nivelul comunei.

Epuizându-se punctele de pe proiectul ordinii de zi, precum și problemele curente, presedintele de sesiune, domnul consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, declară închisă sesiunea ordinară a Consiliului Local Miroslava.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, astăzi, 29 februarie 2024, în două exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDIŢĂ
CONSILIER LOCAL
BĂRGĂOANU MARIUS-GABRIEL**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU