



Nr.5037/26.09.2024

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 26 septembrie 2024, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași

În conformitate cu prevederile art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consilierii locali, membri ai Consiliului Local al comunei Miroslava, au fost convocați să participe la ședința Consiliului Local în data de 26.09.2024, prin dispoziția primarului comunei Miroslava, județul Iași nr.364/20.09.2024.

La ședință sunt prezenți: domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, doamna Ursanu Ancuța-Lenuța, secretarul general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, reprezentanți ai structurilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

De asemenea, sunt prezenți și delegații sătești: domnul Popescu Nicolae, domnul Buchilă Vasile și doamna Buinceanu Mariana.

Dintr-un număr de 19 consilieri locali sunt prezenți 18 consilieri. Lipsește doamna consilier local, Mușteanu Elena Dana.

Se constată existența cvorumului, prin urmare ședința este statutară.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președintele de ședință, acordă cuvântul domnului primar, Dan Niță, pentru a prezenta în continuare ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate nr. 8009/12.04.2023 și a indicatorilor tehnico – economici privind obiectivul de investiție: „SUPRALARGIRE DRUM DC28, STRADA ANTON NITU SAT MIROSLAVA SI AMENAJARE STR. GHEORGHE ASACHI SAT BALCIU SI AMENAJARE INTERSECTIE”.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 77357. tarla 75, parcela 3344/36, intabulat în Cartea Funciară nr.77357 comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General localitatea Cornești, comuna Miroslava, județul Iași, către
3. Proiect de hotărâre pentru completarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.268/28.12.2023 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 8.051 m.p., situat în intravilan conform Planului Urbanistic General localitatea Brătuleni, str. Basarabia nr. 9, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 90406, intabulat în Cartea funciară nr.90406 Miroslava, în sensul precizării taxei pe valoare adăugată la prețul de vânzare.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de actualizare a rețelei școlare din învățământul preuniversitar de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, județul Iași, în anul școlar 2024-2025, în sensul includerii în rețeaua școlară a unității de învățământ preuniversitar particular Grădinița "FOX&BUNNY".



5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei.
6. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale.
7. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava.
8. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind indisponibilizarea prin blocare a roților autovehiculelor și/sau remorcilor oprite, staționate și/sau parcate neregulamentar pe domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a 71 loturi de teren, aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, situate în T72, T74 și T75 sat Cornești, respectiv în T78 sat Ciurbești, pentru construire locuințe de către tineri cu domiciliul în comuna Miroslava și specialiști care profesază în instituții publice din comuna Miroslava.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 1000 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, cu număr cadastral 99276, Carte Funciară 99276, situat în extravilan comuna Miroslava, tarlăua 62, pentru amplasare construcție temporară, în vederea desfășurării de activități agricole.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Programului anual al achizițiilor publice, aprobat la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, pentru anul 2024 și Anexei privind achizițiile directe aferentă.
12. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în conținutul unor hotărâri de consiliu local privind trecerea unor bunuri în domeniul public al comunei.
13. Proiect de hotărâre privind acordarea unei juste despăgubiri pentru construcția edificată pe terenul ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr.27300/21.10.2015, încetat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.200/09.10.2020, pe baza raportului de evaluare nr.2024098/06.09.2024, întocmit de către evaluator EI, EPI, EBM autorizat ANEVAR.
14. Proiect de hotărâre pentru prelungirea termenului de constituire a dreptului de suprafață în favoarea societăților „PRINTCO” S.R.L. și „PCP FUTURE INVESTMENT” S.R.L., prevăzut în contractul autentificat sub nr.4807 din 12.10.2022 la Biroul Individual Notarial Iulia Păduraru din localitatea Miroslava.
15. Proiect de hotărâre privind acceptarea transmiterii cu titlu gratuit și liber de orice sarcini, în condițiile legii, în proprietatea Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a investiției - amenajare acces auto și pietonal în incinta complexului comercial din str. Constantin Langa (DJ 248A), în partea de sud a amplasamentului, respectiv din str. Mihail Kogălniceanu (DC 1500) în partea de est), realizată de Societatea LIDL ROMANIA S.C.S. pe terenul în suprafață totală de 810 m.p., compus din terenul identificat cu număr cadastral 98718 (507 m.p.) și număr cadastral 98723 (303 m.p.).



16. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unui imobil-clădire necesar funcționării pentru anul școlar 2024-2025 a 3 grupe de antepreșcolari din cadrul Creșei Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 22.674.620,85 lei”.
18. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli în anul 2024, la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică (faza PTH) nr.672/2024 și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției: ”Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în comuna Miroslava, județul Iași, înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat LED și achiziționarea și instalarea sistemelor de dimare/telegestiune care permit reglarea fluxului luminos la nivelul întregului obiectiv de investiție ”.
20. Proiect de hotărâre pentru desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași în Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic ”EVISS”, sat Valea Adâncă, în anul școlar 2024-2025.
21. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în învățământul preuniversitar, ce urmează a se constitui în cadrul Liceului Tehnologic Agricol ”Olga Sturdza” Miroslava, în anul școlar 2024-2025.
22. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al comunei Miroslava pentru introducerea în intravilan a terenului agricol în suprafață de 6468 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, cu număr cadastral 95856, în baza studiului urbanistic PUZ, în vederea realizării obiectivului de investiție: „Construire infrastructura in domeniul situatiilor de urgenta, interventie si pregatire-Remiza” și declararea de utilitate publică a obiectivului de interes local.

Proiect de hotărâre suplimentar

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrare de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava către societatea Servicii Publice Miroslava S.R.L. a autocamionului 8 x 4 - ATP TRUCKS cu benă basculabilă Stamer, înmatriculat cu numărul IS-55-PCM.

24. Probleme curente.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, fiind aprobată cu unanimitate de voturi; de asemenea, supune spre aprobare punctul suplimentar de pe proiectul ordinii de zi, fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință acordă cuvântul secretarului general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Ursanu Ancuța-Lenuța, pentru a supune spre aprobare: procesul verbal verbal încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Miroslava din data de 29 august 2024; procesul verbal de ședință a fost aprobat în condițiile legii.

Se trece la discutarea punctelor de pe proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice faza Studiu de Fezabilitate nr. 8009/12.04.2023 și a indicatorilor tehnico – economici privind obiectivul de investiție:



„SUPRALARGIRE DRUM DC28, STRADA ANTON NITU SAT MIROSLAVA SI AMENAJARE STR. GHEORGHE ASACHI SAT BALCIU SI AMENAJARE INTERSECTIE”.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | -pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Ifimie Gheorghită | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | -pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| -Frunză Florin | -pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.210.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 77357, tarla 75, parcela 3344/36, intabulat în Cartea Funciară nr.77357 comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General localitatea Cornești, comuna Miroslava, județul Iași, către

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | -pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.211.**

3. Proiect de hotărâre pentru completarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.268/28.12.2023 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 8.051 m.p., situat în intravilan conform Planului Urbanistic General localitatea Brătuleni, str. Basarabia nr. 9, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 90406, intabulat în Cartea funciară nr.90406 Miroslava, în sensul precizării taxei pe valoare adăugată la prețul de vânzare.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul evorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |



Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Mirolava nr.212.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de actualizare a rețelei școlare din învățământul preuniversitar de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Mirolava, județul Iași, în anul școlar 2024-2025, în sensul includerii în rețeaua școlară a unității de învățământ preuniversitar particular Grădinița "FOX&BUNNY".

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | -pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | -pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| -Frunză Florin | -pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre a fost aprobat și va deveni hotărâre a Consiliului Local al comunei Mirolava după obținerea *avizului conform* de la Inspectoratul Școlar al Județului Iași, conform legii.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Mirolava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | -pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Ifimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.213.**

6. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topocadastrale.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul evorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Ifimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.214.**



7. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.215.**

8. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind indisponibilizarea prin blocare a roților autovehiculelor și/sau remorcilor oprite, staționate și/sau parcate neregulamentar pe domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.216.**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a 71 loturi de teren, aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, situate în T72, T74 și T75 sat Cornești, respectiv în T78 sat Ciurbești, pentru construire locuințe de către tineri cu domiciliul în comuna Miroslava și specialiști care profesază în instituții publice din comuna Miroslava.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, aduce la cunoștință domnilor consilieri locali faptul că, trebuie desemnat un membru titular și un supleant în comisia de evaluare a ofertelor și de stabilit durata de concesiune; de asemenea, propune a se desemna consilieri locali din rândul acelor care vor face parte din următorul mandat al Consiliului Local al comunei Miroslava, astfel încât procedura de concesiune să nu fie ulterior tergiversată.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, acordă cuvântul domnului consilier local, Iftimie Gheorghită, care propune ca membru titular în comisia de evaluare a ofertelor pe doamna consilier local, Velescu Laura.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, acordă cuvântul doamnei consilier local, Velescu Laura, care propune ca membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor pe domnul consilier local, Iftimie Gheorghită.

Se aprobă ca preț de pornire la licitație, reprezentând contravaloare redevență, cel stabilit în raportul de evaluare.

Se propune durata contractului de concesiune de 49 de ani, începând cu data semnării contractului de concesiune de către părți, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, în condițiile legii.

Nemaifiind formulate alte propuneri, sugestii sau recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile mai sus precizate, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |



- | | |
|---------------------------|----------|
| - Iftimie Gheorghită | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.217.**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 1000 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, cu număr cadastral 99276, Carte Funciară 99276, situat în extravilan comuna Miroslava, tarlăua 62, pentru amplasare construcție temporară, în vederea desfășurării de activități agricole.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, aduce la cunoștință domnilor consilieri locali faptul că, trebuie desemnat un membru titular și un supleant în comisia de evaluare a ofertelor și de stabilit durata de concesiune; de asemenea, propune a se desemna consilieri locali din rândul acelor care vor face parte din următorul mandat al Consiliului Local al comunei Miroslava, astfel încât procedura de concesiune să nu fie ulterior tergiversată.

Domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, acordă cuvântul domnului consilier local, Bărgăoanu Marius-Gabriel, care propune ca membru titular în comisia de evaluare a ofertelor pe doamna consilier local, Velescu Laura, iar ca membru supleant pe domnul consilier local, Iftimie Gheorghită.

Se aprobă ca preț de pornire la licitație, reprezentând contravaloare redevență, cel stabilit în raportul de evaluare.

Se propune de către doamna consilier local, Velescu Laura, ca durata contractului de concesiune să fie de 10 ani, începând cu data semnării contractului de concesiune de către părți, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, în condițiile legii.

Nemaifiind formulate alte propuneri, sugestii sau recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile mai sus precizate, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - se abține |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |



- Iftimie Gheorghică - pentru
- Tanasă Gheorghe - pentru
- Lupu Radu - pentru
- Magdici Augustin - pentru
- Rotărescu Cristina - pentru
- Lazăr Gabriel - pentru
- Șerban Liviu-Constantin - pentru
- Frunză Florin - pentru
- Velescu Laura - pentru
- Vieru Alexandru-Mihael - pentru
- David Andrei-Ilie - pentru

Cu 17 voturi pentru, 1 abținere, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroszlava nr.218.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Programului anual al achizițiilor publice, aprobat la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroszlava, județul Iași, pentru anul 2024 și Anexei privind achizițiile directe aferentă.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- Bărgăoanu Marius-Gabriel - pentru
- Bețianu Alexandru - pentru
- Bulbașa Vasile - pentru
- Munteanu Elena-Dana - absent
- Coțofană Constantin - pentru
- Hriscu Mădălin-Paul - pentru
- Marius Dorin - pentru
- Ghenghea Silviu-Ionuț - pentru
- Iftimie Gheorghică - pentru
- Tanasă Gheorghe - pentru
- Lupu Radu - pentru
- Magdici Augustin - pentru
- Rotărescu Cristina - pentru
- Lazăr Gabriel - pentru
- Șerban Liviu-Constantin - pentru
- Frunză Florin - pentru
- Velescu Laura - pentru
- Vieru Alexandru-Mihael - pentru
- David Andrei-Ilie - se abține

Cu 17 voturi pentru, 1 abținere, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroszlava nr.219.**

12. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în conținutul unor hotărâri de consiliu local privind trecerea unor bunuri în domeniul public al comunei.



Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghită | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | - pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| - Frunză Florin | - pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Mirolava nr.220.**

13. Proiect de hotărâre privind acordarea unei juste despăgubiri pentru construcția edificată pe terenul ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr.27300/21.10.2015, încetat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Mirolava nr.200/09.10.2020, pe baza raportului de evaluare nr.2024098/06.09.2024, întocmit de către evaluator EI, EPI, EBM autorizat ANEVAR.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | - pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - se abține |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - se abține |
| - Marius Dorin | - se abține |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghită | - se abține |
| - Tanasă Gheorghe | - se abține |
| - Lupu Radu | - se abține |



- | | |
|---------------------------|-------------|
| - Magdici Augustin | -pentru |
| - Rotărescu Cristina | - se abține |
| - Lazăr Gabriel | - se abține |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| -Frunză Florin | - se abține |
| - Velescu Laura | - se abține |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - se abține |
| - David Andrei-Ilie | - se abține |

Cu 6 voturi pentru, 12 abțineri, proiectul de hotărâre nu a fost aprobat, nefiind întrunit cvorumul prevăzut de lege.

14. Proiect de hotărâre pentru prelungirea termenului de constituire a dreptului de suprafață în favoarea societăților „PRINTCO” S.R.L. și „PCP FUTURE INVESTMENT” S.R.L., prevăzut în contractul autentificat sub nr.4807 din 12.10.2022 la Biroul Individual Notarial Iulia Păduraru din localitatea Miroslava.

Nefiind solicitate informații suplimentare, nu s-au formulat obiecții, propuneri, sugestii, recomandări, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, fiind întrunit următorul cvorum:

- | | |
|----------------------------|----------|
| - Bărgăoanu Marius-Gabriel | -pentru |
| - Bețianu Alexandru | - pentru |
| - Bulbașa Vasile | - pentru |
| - Munteanu Elena-Dana | - absent |
| - Coțofană Constantin | - pentru |
| - Hriscu Mădălin-Paul | - pentru |
| - Marius Dorin | - pentru |
| - Ghenghea Silviu-Ionuț | - pentru |
| - Iftimie Gheorghică | - pentru |
| - Tanasă Gheorghe | - pentru |
| - Lupu Radu | - pentru |
| - Magdici Augustin | -pentru |
| - Rotărescu Cristina | - pentru |
| - Lazăr Gabriel | - pentru |
| - Șerban Liviu-Constantin | - pentru |
| -Frunză Florin | -pentru |
| - Velescu Laura | - pentru |
| - Vieru Alexandru-Mihael | - pentru |
| - David Andrei-Ilie | - pentru |

Cu 18 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.221.**

15. Proiect de hotărâre privind acceptarea transmiterii cu titlu gratuit și liber de orice sarcini, în condițiile legii, în proprietatea Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a investiției - amenajare acces auto și pietonal în incinta complexului comercial din str. Constantin Langa (DJ 248A), în partea de sud a amplasamentului, respectiv din str. Mihail Kogălniceanu (DC 1500) în partea de est), realizată de Societatea LIDL ROMANIA S.C.S. pe terenul în suprafață



COMUNA MIROSLAVA

Consiliu Local



Nefiind înregistrate opinii, sugestii, recomandări sau obiecții, domnii consilieri locali, prezenți la ședință, au aprobat întreprinderea de către S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. a demersurilor legale ce se impun pentru achiziționarea celor două autoutilitare în scopul/scopurile prezentat/e în adresa mai sus menționată.

Epuizându-se punctele de pe proiectul ordinii de zi, precum și problemele curente, presedintele de ședință, domnul consilier local, Vieru Alexandru-Mihael, declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local Miroslava.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, astăzi, 26 septembrie 2024, în două exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU