



HOTĂRÂREA NR.52

privind darea în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, în vederea desfășurării activității de către unitatea de învățământ

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 31 martie 2026, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.7 alin.(2), art.867-art.869 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a) și lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(10) lit a), art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit.a), alin.(2)-art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) Ordinului Ministerul Educației și Cercetării nr.5197/2025 pentru aprobarea Procedurii privind reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat și constituirea formațiunilor de studiu în învățământul preuniversitar de stat, în anul școlar 2025-2026, ca urmare a măsurilor adoptate prin Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) art.8 alin.(1), art.146 alin.(1) lit.a), alin.(2) și alin.(5), art.147 din Legea nr.198/2023, Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare ;
- g) Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.1360/11.03.2026, prin care se propune darea în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, în vederea desfășurării activității de către unitatea de învățământ;

-raportul întocmit de către compartimentul achiziții publice-consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.1398/12.03.2026;

Ținând cont de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.180/30.09.2025 privind aprobarea actualizării rețelei școlare din învățământul preuniversitar de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, județul Iași, în anul școlar 2025-2026, în acord cu prevederile Ordinului Ministerului Educației și Cercetării nr.5622/25.08.2025;



-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.257/18.12.2025 privind aprobarea rețelei școlare din învățământul preuniversitar de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, județul Iași, în anul școlar 2026-2027;

-prevederile Protocolului de predare-primire, încheiat între Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava (denumirea anterioară Liceul Tehnologic Agricol "Mihail Kogălniceanu") și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr.911/02.02.2005 și ale actelor adiționale la protocol, încheiate ulterior între părți;

Constatându-se necesitatea reglementării cadrului juridic privind darea în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, afectate în mod direct și special funcționării învățământului, ca serviciu public, pentru satisfacerea interesului general,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă darea în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, afectate în mod direct și special funcționării învățământului, ca serviciu public, pentru satisfacerea interesului general.

(2) Datele de identificare, inclusiv valoarea de inventar, a terenurilor și clădirilor în care se desfășoară activități educaționale de către unitatea de învățământ, Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava, cu structurile arondate, sunt prevăzute în Anexa nr.1 (Clădiri), respectiv Anexa nr.2 (Terenuri), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea bunurilor se va face în termen de maxim 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, va fi consemnată într-un proces verbal de predare-primire ce se va încheia între părți și va constitui anexă la contractul de dare în administrare.

Art.3. Obligațiile instituției publice în favoarea căreia se constituie dreptul de administrare, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile aplicabile, precum și suportarea cheltuielilor de întreținere a bunurilor, potrivit destinației acestora, sunt prevăzute în Anexa nr.3-contractul de dare în administrare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Începând cu data de 31 martie 2026, încetează efectele Protocolului de predare-primire, încheiat între Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr.911/02.02.2005, așa cum a fost acesta modificat și completat prin actele adiționale semnate ulterior între părți.



(2) În temeiul art.300 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași, pentru a semna în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava-Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, contractul de dare în administrare, ce va fi încheiat ulterior, în condițiile legii.

Art.6. Se aprobă darea în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, în vederea desfășurării activității de către unitatea de învățământ pe o durată de 10 ani.

Art.7.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar al comunei Miroslava, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului achiziții publice, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, Serviciului Tehnic&Investiții-șef serviciu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Liceului Tehnologic Agricol "Olga Sturdza" sat Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorităților deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 martie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
TRANDABĂȚ ALEXANDRU-FLORENTIN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.52/31.03.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	31.03.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.03.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.03.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.03.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	31.03.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.03.2026	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			