



HOTĂRÂREA NR.47

privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, județul Iași, ca urmare a trecerii în inventarul comunei a unor bunuri

Consiliul Local al comunei Miroszlava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 31 martie 2026, la convocarea primarului comunei Miroszlava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2), art.553 alin.(1), art.889 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborat cu art.354, art.355, art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr. nr.1002/24.02.2026, nr.1333/10.03.2026, nr.1353/11.03.2026, respectiv sub nr.1365/11.03.2026;

-raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroszlava, înregistrat sub nr.1421/16.03.2026;

-raportul întocmit de către comisia specială de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ -Teritorială comuna Miroszlava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroszlava, înregistrat sub nr.1420/16.03.2026;

Ținând seama de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroszlava nr.11/29.01.2026 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, județul Iași, conform Listei de inventariere la data de 31 decembrie 2025;

-Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la birou notarial sub nr.851/06.03.2026;

- Actul de dezmembrare cu încheierea de autentificare nr.578/18.02.2026;

- Actul de dezmembrare cu încheierea de autentificare nr.909/11.03.2026;

- Actul de dezmembrare cu încheierea de autentificare nr.911/11.03.2026;

- prevederile contractului de finanțare nr.C312B0123000274 / 13.05.2025, încheiat cu Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, denumit în continuare MMAP, în calitate de Autoritate finanțatoare, pentru acordarea finanțării proiectului intitulat: "MODERNIZAREA PLATFORMEI INTEGRATE DE GUNOI DE GRAJD DIN COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI", având ca obiect achiziția unui utilaj, reprezentând Lotul 2 – Buldoexcavator Caterpillar model 428 destinat desfășurării activităților specifice pe platformele de depozitare gunoi de grajd de pe raza Unității Administrativ Teritoriale Miroszlava;



-procesul verbal de recepție cantitativă, calitativă și punere în funcțiune nr.13510/13.02.2026, încheiat între Societatea Bergerat Monnoyeur S.R.L. și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava;

-contractul de furnizare nr.20/02.02.2026, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Societatea Bergerat Monnoyeur S.R.L. și factura nr.2E 00003610/13.02.2026 la contract;

Având în vedere natura bunurilor ce fac obiectul actelor juridice mai sus menționate, destinația acestora și faptul că, acestea nu sunt de uz sau interes public, se justifică trecerea lor în domeniul privat al comunei, în conformitate cu prevederile legale în vigoare aplicabile.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă modificarea și completarea inventarului domeniului privat, ca urmare a trecerii la secțiunea I-Bunuri imobile, a următoarelor bunuri :

1. Teren, cu suprafața de 5880 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Brătuleni, identificat în tarla 14 – parcela 1A, vecinătăți: Nord, Est – domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Sud – drum public, Vest - domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și drum public, intabulat cu numărul cadastral 102958, rezultat conform actului de dezmembrare autentificat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.578/18.02.2026.

2. Teren, cu suprafața de 749 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Brătuleni, identificat în tarla 14 - parcela 1A, vecinătăți: Nord, Sud – domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Est și Vest - drum public, intabulat cu numărul cadastral 102957, rezultat conform actului de dezmembrare autentificat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.578/18.02.2026.

3. Teren, cu suprafața de 2649 mp, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Brătuleni, identificat în tarla 14 - parcela 1A, vecinătăți: Nord, Sud – domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Est și Vest - drum public, intabulat cu numărul cadastral 102958, rezultat conform actului de dezmembrare autentificat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.578/18.02.2026.

4. Teren, cu suprafața de 610 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Proselnici, identificat în tarla 47 - parcela A 2125/5/1/2, vecinătăți: Nord – drum Public, Est – Sud – Vest - proprietăți particulare.



5. Teren, cu suprafața de 189 m.p., amplasat în sat Brătuleni, identificat în cvartal 10 - parcela P 343/15 (trece și prin A 341, P 370), vecinătăți: Nord – Sud - domeniul public, Est – drum Public, Vest – pârâu.

6. Teren, cu suprafața de 60 m.p., amplasat în sat Valea Ursului, str. Principala, nr. 43, identificat în Tarla 51 - parcelele: 1 (2305/18/1); 1(2305/18/2), vecinătăți: Nord – domeniul public, Sud, Est, Vest - proprietăți particulare, intabulat cu numărul cadastral 102948, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată la birou notarial sub nr.851/06.03.2026.

7. Teren, cu suprafața de 37 mp, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Valea Adâncă, identificat în tarla 60 - parcela 2724/50/1, vecinătăți: Nord, Est - domeniul privat al UAT; Sud, Vest - drum public, intabulat cu numărul cadastral 103035, rezultat conform actului de dezmembrare autenticat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.909/11.03.2026.

8. Teren, cu suprafața de 637 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Valea Adâncă, identificat în tarla 60 - parcela 2724/50/1, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Sud, Vest - drum public, Est - domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, intabulat cu numărul cadastral 103036, rezultat conform actului de dezmembrare autenticat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.909/11.03.2026.

9. Teren, cu suprafața de 28 mp, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Valea Adâncă, identificat în tarla 60 - parcela 2724/50/2, vecinătăți: Nord, Vest - domeniul privat al UAT; Sud, Est - drum public, intabulat cu numărul cadastral 103012, rezultat conform actului de dezmembrare autenticat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.911/ 11.03.2026.

10. Teren, cu suprafața de 558 mp, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Valea Adâncă, identificat în tarla 60 - parcela 2724/50/2, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Sud, Est - drum public, Vest - domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, intabulat cu numărul cadastral 103013, rezultat conform actului de dezmembrare autenticat la birou notarial Iulia Păduraru cu încheierea de autentificare nr.911/ 11.03.2026.

Art.2. (1) Se aprobă, trecerea în inventarul domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, în cadrul *Secțiunii II - Bunuri mobile*, a următorului bun:

1. BULDOEXCAVATOR CATERPILLAR MODEL 428 cu următoarele specificații tehnice:

a) Date de identificare și caracteristici tehnice:

- * Model CATERPILLAR MODEL 428;
- * Număr de identificare : CAT00428VH7D03042;
- * Masă proprie (Kg): 7608;
- * Lungime: 6100 mm;
- * Lățime: 2450 mm;
- * Înălțime: 3750 mm;
- * Motor tip 4774 / 2400;
- * Sursa energie: Motorină.

b) Indicatori de performanță:

- * Putere max (kw) / turație: 70/2400;
- * Număr de axe: 2;
- * Tracțiunea Integrală;



* Viteza maximă constructivă: 40 km/h

(2) Valoarea de inventar a mijlocului fix, așa cum rezultă din factura nr.2E 00003610/13.02.2026 la contractul de furnizare nr.20 02.02.2026, este de 576976,40 lei (cu T.V.A. inclus).

Art.3. Se încredințează Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, precum și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava cu înregistrarea în evidențele instituției a modificărilor intervenite prin prezenta hotărâre, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.4. Comisia specială de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, va proceda la modificarea, completarea și actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași-Anexă nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.11/29.01.2026, în acord cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 martie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
TRANDABĂȚ ALEXANDRU-FLORENTIN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU

COMUNA
MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.47/31.03.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	31.03.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.03.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.03.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.03.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.03.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."