



HOTĂRÂREA NR.82

pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.56/31.03.2026

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 aprilie 2026, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1), alin.(2), art.136 alin.(1), alin.(5) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.442 alin.(1) Cod procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.2233/24.04.2026;

-raportul întocmit de către secretarul general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și înregistrat sub nr.2282/28.04.2026;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.56/31.07.2026 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 14.900 m.p., situat în intravilanul satului Brătuleni conform Planului Urbanistic General, str. Câmpului nr.10, comuna Miroslava, județul Iași, înscris în cartea funciară nr.82648 a localității Miroslava, județul Iași, identificat cu număr cadastral 82648, către societatea MECON IAȘI S.R.L.,

Reanalizând, din oficiu, conținutul actului administrativ mai sus menționat, s-a constatat că, în cuprinsul acestuia s-a strecurat o eroare ce se impune a fi îndreptată.

Întrucât potrivit art.442 alin.(1) Cod procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că, erorile materiale pot fi îndreptate din oficiu ori la cerere,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.56/31.03.2026 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 14.900 m.p., situat în intravilanul satului Brătuleni conform Planului Urbanistic General, str. Câmpului nr.10, comuna Miroslava, județul Iași, înscris în cartea funciară nr.82648 a localității Miroslava, județul Iași, identificat cu număr cadastral 82648, către societatea MECON IAȘI S.R.L., în sensul aprobării prețului de vânzare al terenului de 7.207.870 lei, cu T.V.A. inclus, conform evaluării realizate, după cum urmează:

La articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.56/31.03.2026:

în loc de :

”**Art.3.** Se stabilește prețul de vânzare al terenului prevăzut la art.1 de 7.207.870 lei, pe baza raportului de evaluare imobiliară din data de 19.02.2026, la care se adaugă T.V.A. (...)”

se va trece:

”**Art.3.** Se stabilește prețul de vânzare a terenului prevăzut la art.1 de 7.207.870 lei cu T.V.A. inclus, pe baza raportului de evaluare imobiliară din data de 19.02.2026 (...)”

Art.2. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.56/31.03.2026 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 14.900 m.p., situat în intravilanul satului Brătuleni conform Planului Urbanistic General, str. Câmpului nr.10, comuna Miroslava, județul Iași, înscris în cartea funciară nr.82648 a localității Miroslava, județul Iași, identificat cu număr cadastral 82648, către societatea MECON IAȘI S.R.L. rămân valabile.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului achiziții publice, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. MECON IAȘI S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 aprilie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
TRANDABĂȚ ALEXANDRU-FLORENTIN**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU

COMUNA
MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.82/30.04.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată ²	31.03.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.03.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.03.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.03.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.03.2026	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			