



HOTĂRÂREA NR.76

privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local nr.59/28.02.2022, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție : „Construire sediu primărie în Comuna Miroslava, județul Iași”, proiect ce va fi finanțat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul " ALTE OBIECTIVE ", în cadrul Companiei Naționale de Investiții - C.N.I. S.A.

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 aprilie 2026, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.c), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Ordonanței Guvernului nr.95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A.;
- h) Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Hotărârii Guvernului nr.602/2025 pentru modificarea și completarea titlului VII "Taxa pe valoarea adăugată" din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr.46/27.03.2026, Legea bugetului de stat;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar, Dan Niță și înregistrat sub nr.2170/22.04.2026;

-raportul de specialitate întocmit de către Serviciul Tehnic&Investiții-șef serviciu și compartiment proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.2171/22.04.2026;

Ținând seama de:

-adresa de informare a Companiei Naționale de Investiții - C.N.I. – S.A., cu nr.13465/23.03.2021, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.13007/25.03.2021, prin care aduce la cunoștință că solicitarea de finanțare a Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava cu nr.15441/15.05.2020, înregistrată la Compania Națională de Investiții - C.N.I. – S.A., cu nr. 9728/18.05.2020, pentru obiectivul de investiție: „Construire sediu primărie în Comuna Miroslava,



Județul Iași”, figurează în lista de sinteză a subprogramului „Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor ” aprobat cu Ordinul MDLPA nr. 91/02.02.2021;

-adresa Companiei Naționale de Investiții - C.N.I. – S.A. nr.13276/02.04.2026, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava nr.30807/06.04.2026, prin care se aduce la cunoștință că, în termen de 60 zile calendaristice de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat pe anul 2026 (până la data de 29.05.2026), beneficiarii ale căror obiective de investiții sunt incluse în listele- sinteză aferente subprogramelor Programului național de construcții de interes public sau social, și care nu au fost introduse în lista de investiții a C.N.I., pot să depună solicitare de realizare a obiectivelor prin program, în situația în care își mențin intenția în acest sens, pe platforma digitală “investitii.mdlpa.ro”;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.59/28.02.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economică pentru obiectivul de investiție: „Construire sediu primărie în Comuna Miroslava, județul Iași”;

Întrucât, ulterior adoptării actului administrativ mai sus menționat, a intervenit un cadru legislativ nou: Legea nr.141/2025 privind modificarea și completarea Codului Fiscal, care prevede majorarea cotei standard de T.V.A. de la 19% la 21%, respectiv Hotărârea Guvernului nr.602/2025, care stabilește normele metodologice de aplicare a noii cote de T.V.A.; aceste modificări legislative au impact direct asupra devizului general al investiției: „Construire sediu primărie în Comuna Miroslava, județul Iași”, proiect ce va fi finanțat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul " ALTE OBIECTIVE ", în cadrul Companiei Naționale de Investiții - C.N.I. S.A..

Constatându-se așadar, faptul că, Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.59/28.02.2022 a fost emisă în baza unei situații anterioare adoptării noii legislații fiscale, actul administrativ în cauză nu mai corespunde realității tehnico-economice și legale la data prezentei, astfel că, se impune modificarea și completarea acestuia, prin aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, reflectând cota de T.V.A. de 21%.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/28.02.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economică pentru obiectivul de investiție: „Construire sediu primărie în Comuna Miroslava, județul Iași”, proiect ce va fi finanțat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul " ALTE OBIECTIVE”, în cadrul Companiei Naționale de Investiții-C.N.I. S.A., în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției, după cum urmează:



Se modifică și se completează articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.59/28.02.2022 și va avea următorul cuprins:

”Art.2.Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”Construire sediu primărie în Comuna Miroslava, Județul Iași”, conform devizului general, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Anexa nr.2. la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.59/28.02.2022 se va înlocui cu anexa la prezenta hotărâre.

Se modifică și se completează articolul 4 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.59/28.02.2022 și va avea următorul cuprins:

”Art.4.Valoarea totală a obiectivului de investiție este de 25.809.075,77 lei inclusiv T.V.A., din care se aprobă cofinanțarea din fondurile Unitatii Administrativ-Teritoriala comuna Miroslava, județul Iași, în sumă totală de 359.221,72 lei , inclusiv T.V.A. (300.134,22 lei fără T.V.A.)”

Art.2.Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.59/28.02.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economică pentru obiectivul de investiție: „Construire sediu primărie în Comuna Miroslava, județul Iași”, proiect ce va fi finanțat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul " ALTE OBIECTIVE ", în cadrul Companiei Naționale de Investiții-C.N.I. S.A., rămân valabile.

Art.3.Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava, Serviciului Tehnic&Investiții-șef serviciu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 aprilie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
TRANDABĂȚ ALEXANDRU-FLORENTIN**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.76/30.04.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	30.04.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	30.04.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30.04.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	30.04.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30.04.2026	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			