



## HOTĂRÂREA NR.64

**privind darea în administrare către Creșa Miroslava, cu sediul în sat Balciu, str, Principală nr.2A, comuna Miroslava, județul Iași, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, în vederea desfășurării activității de către unitatea de educație timpurie antepreșcolară**

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, în data de 17 aprilie 2026, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.7 alin.(2), art.867-art.869 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a) și lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(10) lit a), art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit.a), alin.(2)-art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) Ordinului Ministerul Educației și Cercetării nr.5197/2025 pentru aprobarea Procedurii privind reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat și constituirea formațiunilor de studiu în învățământul preuniversitar de stat, în anul școlar 2025-2026, ca urmare a măsurilor adoptate prin Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) art.1 alin.(3), art.6 alin.(2) din Metodologia de organizare și funcționare a creșelor și a altor unități de educație timpurie antepreșcolară, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.566/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.8 alin.(1), art.146 alin.(1) lit.a), alin.(2) și alin.(5), art.147 din Legea nr.198/2023, Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare ;
- h) Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2020/15.04.2026, prin care se propune darea în administrare către Creșa Miroslava, cu sediul în sat Balciu, str, Principală nr.2A, comuna Miroslava, județul Iași, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, în vederea desfășurării activității de către unitatea de educație timpurie antepreșcolară;

-raportul întocmit de către compartimentul achiziții publice-consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.2032/15.04.2026;

Ținând cont de:



-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași nr.180/30.09.2025 privind aprobarea actualizării rețelei școlare din învățământul preuniversitar de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Mirolava, județul Iași, în anul școlar 2025-2026, în acord cu prevederile Ordinului Ministerului Educației și Cercetării nr.5622/25.08.2025;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași nr.257/18.12.2025 privind aprobarea rețelei școlare din învățământul preuniversitar de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Mirolava, județul Iași, în anul școlar 2026-2027;

Constatându-se necesitatea reglementării cadrului juridic privind darea în administrare către Creșa Mirolava cu sediul în sat Balciu, str, Principală nr.2A, comuna Mirolava, județul Iași (unitate de învățământ cu personalitate juridică, nivel antepreșcolar) cu structurile arondate, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public Unității Administrativ-Teritoriale comuna Mirolava, afectate în mod direct și special funcționării învățământului, ca serviciu public, pentru satisfacerea interesului general,

Adoptarea în regim de urgență a hotărârii este necesară pentru a permite unității de învățământ să întreprindă demersurile legale pentru încheierea contractelor cu furnizorii de utilități, obținerea autorizațiilor sanitare de funcționare, acolo unde este cazul, de la Direcția de Sănătate Publică Iași, precum și a altor avize necesare desfășurării activității, în condiile legii.

Amânarea adoptării hotărârii de consiliu local ar conduce la întâzieri semnificative în operaționalizarea spațiilor și ar afecta desfășurarea activității unității de educație timpurie antepreșcolară.

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă darea în administrare către Creșa Mirolava cu sediul în sat Balciu, str, Principală nr.2A, comuna Mirolava, județul Iași (unitate de învățământ cu personalitate juridică, nivel antepreșcolar) cu structurile arondate, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Mirolava, afectate în mod direct și special funcționării învățământului antepreșcolar, ca serviciu public, pentru satisfacerea interesului general.

**(2)** Datele de identificare, inclusiv valoarea de inventar, a terenurilor și clădirilor în care se desfășoară activități educaționale de către unitatea de învățământ, cu structurile arondate, sunt prevăzute în Anexa nr.1A (Clădiri), respectiv Anexa nr.1B (Terenuri), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Predarea-primirea bunurilor se va face în termen de maxim 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, va fi consemnată într-un proces verbal de predare-primire ce se va încheia între părți și va constitui anexă la contractul de dare în administrare.



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



**Art.3.**Obligațiile instituției publice în favoarea căreia se constituie dreptul de administrare, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile aplicabile, precum și suportarea cheltuielilor de întreținere a bunurilor, potrivit destinației acestora, sunt prevăzute în Anexa nr.2-contractul de dare în administrare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.**În temeiul art.300 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

**Art.5.**Se aprobă darea în administrare către Creșa Miroslava, cu sediul în sat Balciu, str, Principală nr.2A, comuna Miroslava, județul Iași, a unor bunuri-mijloace fixe (clădiri și terenuri), aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, în vederea desfășurării activității de către unitatea de educație timpurie antepreșcolară, pe o durată de 10 ani.

**Art.6.**Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași, pentru a semna în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava-Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, contractul de dare în administrare, ce va fi încheiat ulterior, în condițiile legii.

**Art.7.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.8.**Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar al comunei Miroslava, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului achiziții publice, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, Serviciului Tehnic&Investiții-șef serviciu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Creșei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 17 aprilie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
TRANDABĂȚ ALEXANDRU-FLORENTIN**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.64/17.04.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	17.04.2026	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	17.04.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	17.04.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	17.04.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	17.04.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	17.04.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Anexa 1 - Cladiri - Gestiunea - Active fixe corporale Cresa Miroszlava

LA H.C.L. MIROSLAVA NR. 64/17.06.2016

Nr. Crt.	Denumirea mijlocului fix	Numarul de inventar	Valoare inventar	DOMENIU	Codul de clasificare al mijlocului fix	Magazie / Loc de folosinta	Gestiune
1	Cresa Miroszlava	2853	1,893,014.50	PUBLIC UAT	1.6.2 - Constructii pentru invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii; asistenta sociala; cultura fizica si agrement, in afara de:	CRESA MIROSLAVA	Active fixe corporale CRESA MIROSLAVA
2	SCOALA - SAT CIURBESTI	107	1,295,865.61	PUBLIC UAT	1.6.2 - Constructii pentru invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii; asistenta sociala; cultura fizica si agrement, in afara de:	SCOALA - SAT CIURBESTI	Active fixe corporale CRESA MIROSLAVA
3	Unitate de invatamant - sat Gaureni - Cresa Miroszlava - 1871 mp din suprafata totala de 4083 mp	5285	11867462,64	PUBLIC UAT	1.6.2 - Constructii pentru invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii; asistenta sociala; cultura fizica si agrement, in afara de:	Unitate de invatamant - sat Gaureni	Active fixe corporale Scoala "COLONEL CONSTANTIN LANGA" MIROSLAVA si CRESA MIROSLAVA
	TOTAL		3,188,860.11				

COMPARTIMENT PATRIMONIU,  
Consilier - Tunza Irina Ecaterina



Anexa 2 - Terenuri - Gestiunea - Active fixe corporale Cresca Miroslava

LA A.C.L. MIROSLAVA NR. 64/17.04.2026

Nr. Crt.	Denumirea mijlocului fix	Numarul de inventar	Valoare inventar	DOMENIU	Codul de clasificare al mijlocului fix	Magazie / Loc de folosinta	Gestiune
1	Teren - 1113 mp - Scoala Ciurbesti	5259	83,042.60	PUBLIC UAT	9.2.1.1.1 - Terenuri	SCOALA - SAT CIURBESTI	Active fixe corporale CRESA MIROSLAVA
2	TEREN - 3086,50 mp din suprafata totala de 6173 mp - Unitate de invatamant sat Gaureni - Cresca Miroslava	5284	1,917,993.62	PUBLIC UAT	9.2.1.1.1 - Terenuri	Unitate de invatamant sat Gaureni	Active fixe corporale Scoala "COLONEL CONSTANTIN LANGA" MIROSLAVA si CRESA MIROSLAVA
	TOTAL		2,001,036.22				

COMPARTIMENT PATRIMONIU,  
Consilier - Tunza Irina Ecaterina

