



### HOTĂRÂREA NR.33

**privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a a unor bunuri imobile rezultate în urma realizării investiției: "Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în comuna Miroslava" și darea în administrare și exploatare a acestor bunuri către S.C APAVITAL S.A.**

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 februarie 2025, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, art.296 alin.(7), art.298, art.299, art.300, precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.24 alin.(1) lit.a), art.25 alin.(3), alin.(5) din Legea nr.51/2006-Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/22.12.2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art.28, art.29 din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatele de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr. 775 / 13.02.2025, respectiv sub nr. 784 / 13.02.2025;

-rapoartele de specialitate întocmite de către compartimentul proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrate sub nr.785 / 13.02.2025, respectiv sub nr.776/13.02.2025 ;

-raportul de specialitate întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr. 825 / 17.02.2025;

-raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr. 824 / 17.02.2025;

Ținând seama de:

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura



de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.48/2009 încheiat între ARSACIȘ în calitate de Autoritate Delegantă și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator;

-STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, PENTRU PERIOADA 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 135/Mai 2021, Obiectivele Strategice: 4 , Obiectivului Specific "Modernizarea infrastructurii rutiere și a infrastructurii tehnico-edilitare", Măsura 4.2 - „Dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare”.

-Procesul verbal de recepție parțială nr. 3719 / 20.01.2025 privind realizarea obiectivului de investiții: "Extindere sistem de canalizare în comuna Miroslava, județul Iași " lucrări executate de către Asocieria Societatea CASREP SRL – Societatea LUCIMAR SRL – Societatea ENVIRO CONSTRUCT SRL – Societatea YDA PROIECT CONSULTING SRL, reprezentată de leader de asociere Societatea CASREP SRL în cadrul Contractului de lucrări nr. 32 / 17.02.2023.

- Procesul verbal de recepție parțială nr. 12388 / 13.02.2025 privind realizarea obiectivului "Extindere rețea de alimentare cu apă L=390m și rețea de canalizare L=910m, în comuna Miroslava, județul Iași", lucrări executate de către Asocieria Societatea CASREP SRL – Societatea OTRANER SRL, reprezentată de leader de asociere Societatea CASREP SRL, în cadrul Contractului de lucrări nr. 189 / 22.08.2024.

- Autorizația de construire nr. 199 / 03.05.2023, eliberată de către Primăria comunei Miroslava;

- Autorizația de construire nr. 595 / 19.11.2024, eliberată de către Primăria comunei Miroslava;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate :

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a unor bunuri imobile rezultate în urma realizării investiției: "Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în comuna Miroslava", la Secțiunea I-Bunuri imobile, după cum urmează:

**1. Extindere rețea de alimentare cu apă** în comuna Miroslava, cu următoarele capacități fizice realizate:

- **Strada Mărului, sat Horpaz** - Rețea de alimentare cu apă: PEHD PE100 De110 PN10, L=390 m, 1 bucată cămin de vane, golire și aerisire, 2 bucăți hidranți de incendiu supraterani DN 80mm și 22 bucăți bransamente individuale.



**2. Extindere rețea de canalizare în sat Miroslava și sat Horpaz, comuna Miroslava, cu următoarele capacități fizice realizate:**

- **Strada Mărului, sat Horpaz** – Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=390 m 7 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 22 bucăți racorduri individuale;

- **Strada Constantin Langa, sat Miroslava** - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=260 m, 5 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 12 bucăți racorduri individuale;

**3. Extindere rețea de canalizare în ZONA VALEA URSULUI - VOROVEȘTI, comuna Miroslava, cu următoarele capacități fizice realizate:**

- DJ248A-CM13 - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250mm L=822 m , 19 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 18 bucăți racorduri individuale,

- Strada Militari-CM14 - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=354 m, 8 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 14 bucăți racorduri individuale,

- Strada Petalelor-CM16 - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=307 m , 6 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 25 bucăți racorduri individuale,

- Strada Daliei-CM17 - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=272m, 5 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 18 bucăți racorduri individuale,

- Strada Otilia Cazimir-CM34 - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=284 m, 6 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 12 bucăți racorduri individuale,

- Strada Otilia Cazimir-CM35 - Rețea de canalizare menajeră PVC SN8 Dn 250 mm L=160 m, 3 bucăți cămine de vizitare-intersecție și 9 bucăți racorduri individuale,

- SPAU8 - prefabricată din beton armat echipată cu 2 electropompe submersibile, tablou de automatizare, tablou electric, instalații de ventilare, instalații hidraulice – 1 bucată,

- Conducta de refulare SPAU8 - PEHD PE100 De110 PN10, L=329 m, 2 bucăți cămine de vane, golire, aerisire și curățire.

**Art.2.** Bunurile prevăzute la art.1 se declară bunuri de utilitate publică locală.

**Art.3. (1)** Se aprobă darea în administrare și exploatare către S.C. APAVITAL S.A. a bunurilor imobile rezultate în urma realizării investiției: "Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în comuna Miroslava", cu datele de identificare prevăzute la art.1.

**(2)** Predarea - primirea bunurilor imobile prevăzute la art.1 se va realiza în cel mult 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri și va fi consemnată într-un proces – verbal de predare – primire ce se va încheia între părți.

**Art.4.** Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava va avea în vedere actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava cu bunul prevăzut în prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul proiecte, compartimentul cadastru&fond funciar și compartimentul investiții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași,

**Art.6.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

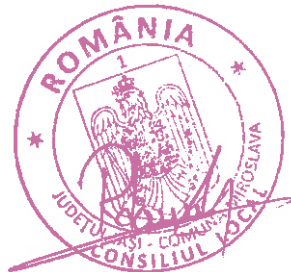
**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.



**Art.7.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași-A.R.S.A.C.I.S., S.C. APAVITAL S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 27 februarie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
RUSU EMANUEL-DANIEL**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.33/27.02.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	27.02.2025	<i>[Signature]</i>
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	27.02.2025	<i>[Signature]</i>
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	27.02.2025	<i>[Signature]</i>
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	27.02.2025	<i>[Signature]</i>
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	-	<i>[Signature]</i>
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	27.02.2025	<i>[Signature]</i>

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."