



HOTĂRÂREA NR. 164

privind trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava a unor suprafețe de teren

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), lit. b) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- referatele de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr. 3273 / 20.07.2023, nr. 3593 / 02.08.2023, nr. 3752 / 11.08.2023;

- rapoartele de specialitate, întocmit de către compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrate sub nr. 3749 / 11.08.2023, nr. 3905 / 21.08.2023;

- rapoartele comisiei specială constituită la nivelul Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrate sub nr. 3746 / 11.08.2023, nr. 3902 / 21.08.2023;

Ținând seama de:

- prevederile Legii nr. 82 / 1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri, urmează a fi declarate de utilitate publică - interes public local, fiind destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale populației;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public a unor suprafețe de teren, după cum urmează:



1. Strada Pădurii, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, intabulată cu număr cadastral 61770, înscisă în cartea funciară nr. 61770, cu lungimea de 470 m, lățime de 7 m, vecinătăți: Nord – Str. Arțarului, Sud – Drum Județean 248 A, Est – Vest - proprietăți particulare, cu suprafața aferentă umătoarei cotei indivize:

➤ 548,805 m.p. din suprafața totală de 3254 m.p., intabulată cu număr cadastral 61770, înscisă în cartea funciară 61770.

2. Strada Ulmului, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, cu lungimea de 284 m, lățimea de 7 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – drum județean, cu suprafața aferentă umătoarelor cote indivize:

➤ 0,52 m.p. din suprafața totală de 1005 m.p., intabulată cu număr cadastral (3389-3390-3391-3392-3393-3398-3399-3400-3401)/1, înscisă în cartea funciară 60556;

➤ 48 m.p. din suprafața totală de 1000 m.p., intabulată cu număr cadastral 70230, înscisă în cartea funciară 70230.

3. Strada Urcușului, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Găureni, cu lungimea de 302 m, lățimea de 7,5 m, vecinătăți: Nord – Str. Zoriilor, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – drum județean, cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:

➤ 57 m.p. din suprafața totală de 852 m.p., intabulată cu număr cadastral 69985, înscisă în cartea funciară 69985;

➤ 8 mp din suprafața totală de 151 mp, intabulată cu număr cadastral 84328, înscisă în cartea funciară 84328.

4. Drum, cu destinația de cale de acces, amplasat coform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, lățimea de 6 m, lungimea de 202 m, vecinătăți: Nord – Str. Nouă; Est, Vest și Sud – proprietăți particulare, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:

➤ 70 m.p. din suprafața totală de 1214 m.p., intabulată cu număr cadastral 83991, înscisă în cartea funciară 83991.

5. Strada Ciupercă, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, lățimea de 3 -7 m, lungimea de 386 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – drum județean, cu suprafața aferentă umătoarelor cote indivize:

➤ 38,875 m.p. din suprafața totală de 622 m.p., intabulată cu număr cadastral 75566, înscisă în cartea funciară 75566;

➤ 12,75 m.p. din suprafața totală de 204 m.p., intabulată cu număr cadastral 75567, înscisă în cartea funciară 75567.



6. Strada Meșteșugari, intravilan extins conform Planului Urbanistic General – sat Valea Ursului, lățimea de 7 m, lungimea de 429 m, vecinătăți: Nord – Str. Arțarului, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – drum județean, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:

- 5,7 m.p. din suprafața totală de 517 m.p., intabulată cu număr cadastral 61315, înscrisă în cartea funciară 61315.

Art. 2. Terenurile prevăzute la art. 1 se declară bunuri de interes public local.

Art. 3. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul - administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, Direcției Tehnice-director executiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 august 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.164/31.08.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	31.08.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.08.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.08.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.08.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.08.2023	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			