



HOTĂRÂREA NR. 173

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 31 iulie 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2), art. 863 lit. f) din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art. 2 alin. (3) din Legea nr. 82 / 1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 5, art. 6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 290, precum și Anexa nr. 4, pct. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr. 3429 / 05.07.2024 și nr. 3626 / 17.07.2024;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr. 3719 / 22.07.2024;
- raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr. 3056 / 12.06.2024;

Ținând cont de:

- Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr. 12256 / 07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr. 22271 / 07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractului de finanțare nr. 31473 / 08.08.2023 (61221 / 08.08.2023), încheiat prin Programul Județean de Dezvoltare Economico - Socială Iași pentru perioada 2021 - 2024 prin care se finanțează obiectivul de investiție „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT PENTRU COPII ȘI TINERET ÎN LOCALITATEA HORPAZ, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”;
- contractul de execuție lucrări nr. 199 / 09.10.2023 și Actele Adiționale nr. 1 / 07.02.2024, respectiv nr. 2 / 29.04.2024 încheiate între Comuna Miroslava și SC DEV IN ALL SRL pentru realizarea obiectivului „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT PENTRU COPII ȘI TINERET ÎN LOCALITATEA HORPAZ, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”;



- Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 62832 din 30.05.2024, privind realizarea obiectivului: „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT PENTRU COPII ȘI TINERET ÎN LOCALITATEA HORPAZ, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, conform legii,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile în cadrul Secțiunii I - Bunuri imobile, după cum urmează:

1. Drum De 2536/50/4/2, cu suprafața de 64 mp, amplasată în intravilan extins conform PUG - sat Miroslava, identificat în tarlăua 54 - parcela De 2536/50/4/2, cu lățimea de 2.2 m, lungimea de 29 m, vecinătăți: Nord, Sud și Vest - proprietăți particulare, Est – strada Veronica Micle.

2. Drum De 3209/2, cu suprafața de 1658 mp, amplasată în intravilan extins conform PUG - sat Cornești și sat Dancaș, identificat în tarlăua 71 - parcela De 3209/2; în tarlăua 72 - parcelele: De 3211/2, De 3210/1/2, De 3212/2 și De 3214/200; * în tarlăua 69 - parcela De 3151/50; vecinătăți: Nord, Sud și Vest - drum public, Est – Șoseaua de Centură și proprietăți particulare.

3. Teren, cu suprafața de 1495 mp, amplasat în intravilan extins conform PUG - sat Cornești, Dancaș și Ciurbești, identificat în tarlăua 72 - parcela A 3210/1/3 și A 3211/3, vecinătăți: Nord – drum public, Est – Șoseaua de Centură și proprietăți particulare, Sud și Vest - drum public De 3209/2.

4. TEREN DE SPORT PENTRU COPII ȘI TINERET - HORPAZ, amplasată în comuna Miroslava - sat Horpaz, cu următoarele capacități fizice realizate:

* Teren de sport, cu suprafața = 962.76 mp; acoperit cu gazon sintetic special pentru fotbal (fir de 50 mm înălțime), având înglobat un amestec de nisip silicat și granule cauciucate;

* Suprafață alei pietonale / trotuare = 104.00 mp;

* Suprafață alei carosabile = 356.00 mp;

* Suprafață platforme beton armat = 4.00 mp;

* Împrejmuire:

- înălțimea totală = 6.00 m;

- din plasă împletită de sârmă zincată cu grosimea de 2.8 mm până la 3.00 m și plasă textilă de 3 mm grosime, cu ochiuri de 45 x 45 mm, de la 3.00 m la 6.00 m;



- stâlpi metalici cu profil rectangular (100 x 50 x 3 mm) și înălțime de 6.00 m;
- * Cale de acces - poartă pietonală:
 - deschidere = 2 x 1.00 m;
 - înălțime = 2.00 m;
 - din țevă cu profil rectangular (30 x 50 x 3 mm) și are stâlpi independenți, balamale;
- * Trotuar pietonal din beton cu lățimea de 1 metru pe 2 laturi ale terenului de sport și o alee de acces cu lățimea de 2 metri;
- * Parcare auto - platformă din balast;
- * Porți de minifotbal:
 - 2 buc;
 - dimensiuni = 3 x 2 x 1 m;
 - din oțel profil rotund;
 - vopsite alb;
 - cârlige de prindere;
 - plasă de protecție.
- * Clasa de importanță IV;
- * Categoria de importanță D.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Mirolava, județul Iași a următoarelor elemente de identificare topo-cadastrale:

- ❖ **La bunul imobil: - Drum de exploatare 836**, din comuna Mirolava, cu elementele de identificare: „Situat în T 20 în suprafață de 1.43 ha, lățime 7 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirolava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Drum de exploatare 836**, amplasat în extravilan comuna Mirolava, compus din 2 tronsoane:

✓ Tronson 1 - cu lungimea de 684 m, lățimea între 3 - 8 m, vecinătăți: Nord – De 918, Sud – drum public, Est – proprietăți particulare, Vest - proprietăți particulare și De 836 (tronson 2); cu suprafața de 3617 mp compusă din: * 2604 mp, identificați în tarlăua 20 - parcela De 836, intabulați cu Nr. Cadastral 98312; * 1013 mp, identificați în tarlăua 22 - parcela De 836 și tarlăua 20 - parcela De 918;

✓ Tronson 2 - cu suprafața de 7934 mp, cu lungimea de 1966 m, lățimea între 4 - 5 m, identificată în tarlăua 20 - parcelele: De 836/1, 834/200/10, 933/10, 819/10, 817/10, 948/10 și 946/10; vecinătăți: Nord – De 1010, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – De 836 (tronson 1)”.

Art. 3. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Mirolava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

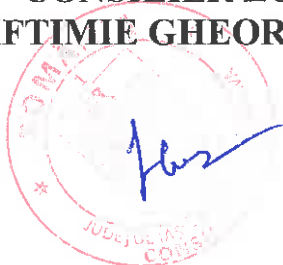


(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 iulie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
IFTIMIE GHEORGHITĂ



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 173 / 31.07.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	31.07.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.07.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.07.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.07.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.07.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			