



HOTĂRÂREA NR.148

privind trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a unor suprafețe de teren

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), lit.b) coroborate cu prevederile art.296 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatele de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr.3113/10.07.2023, nr.3118/11.07.2023

-raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.3194/14.07.2023;

-raportul comisiei specială constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.3192/14.07.2023;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere că, bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri, urmează a fi declarate de utilitate publică-interes public local, fiind destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale populației,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în domeniul public a unor suprafețe de teren, după cum urmează:



1. Drum, suprafața de 2655 m.p., cu număr cadastral 95890, intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Ursului, tarlăua 43 - parcela A 2036/2/48, vecinătăți: Nord – drum (Nr. Cadastral 92017), Est și Vest – proprietate particulară, Sud – str. Buzament.

2. Strada Vânătorilor, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Vorovești, suprafața de 3238 mp intabulată cu numerele cadastrale 87081 și 87592, vecinătăți: Nord – str. Peptănari, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – DJ 248A.

3. Strada Ciupercă, intravilan extins conform Planului Urbanistic General – sat Valea Ursului, lățimea de 3 - 7 m, lungimea de 386 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – drum județean, cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:

✓ 16.5 m.p. din suprafața totală de 66 m.p., intabulată cu număr cadastral 87576, înscrisă în cartea funciară 87576, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași;

✓ 67.66 m.p. din suprafața totală de 290 m.p., intabulată cu număr cadastral 64738, înscrisă în cartea funciară 64738, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași;

✓ 54.66 m.p. din suprafața totală de 623 m.p., intabulată cu număr cadastral 64264, înscrisă în cartea funciară 64264, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași;

✓ 50.56 m.p. din suprafața totală de 455 m.p., intabulată cu număr cadastral 67532, înscrisă în cartea funciară 67532, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași;

✓ 272.125 m.p. din suprafața totală de 622 m.p., intabulată cu număr cadastral 75566, înscrisă în cartea funciară 75566, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași;

✓ 89.25 m.p. din suprafața totală de 204 m.p., intabulată cu număr cadastral 75567, înscrisă în cartea funciară 75567, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași.

4. Drum, intravilan extins conform Planului Urbanistic General – sat Valea Ursului, lățimea de 3,5 m, lungimea de 268 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud – Str. Albinelor, compusă din următoarele cote indivize:

✓ 94 m.p. din suprafața totală de 942 m.p., intabulată cu număr cadastral 78575, înscrisă în cartea funciară 78575.

5. Strada Meșteșugari, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, lățimea de 7 m, lungimea de 429 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Str. Arțarului, la Est – Vest – proprietăți particulare, la Sud – drum județean; compusă din următoarele cote indivize:

✓ 160 m.p. din suprafața totală de 1997 m.p., intabulată cu număr cadastral 78139, înscrisă în cartea funciară 78139.

6. Strada Urcușului, intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Găureni, lățimea de 7.5 m, lungimea de 302 m, vecinătăți: Nord – Str. Zorilor, Est – cale de acces privată, la Vest – proprietăți particulare, Sud – drum județean, compusă din următoarele suprafețe și cote indivize:

✓ suprafața de 64 m.p., intabulată cu număr cadastral 96333, înscrisă în cartea funciară 96333;

✓ 21 m.p. din suprafața totală de 151 m.p., intabulată cu număr cadastral 84328, înscrisă în cartea funciară 84328;



✓ 84 m.p. din suprafața totală de 852 m.p., intabulată cu număr cadastral 69985, înscrisă în cartea funciară 69985;

✓ 62 m.p. din suprafața totală de 200 m.p., intabulată cu număr cadastral 71793, înscrisă în cartea funciară 71793.

7. Strada Plevnei, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, lățimea de 8 m, lungimea de 285 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – Str. Albinelor, compusă din următoarele cote indivize:

✓ 30 m.p. din suprafața totală de 1282 m.p., intabulată cu număr cadastral 84548, înscrisă în cartea funciară 84548;

✓ 53 m.p. din suprafața totală de 977 m.p., intabulată cu număr cadastral 61064, înscrisă în cartea funciară 61064;

✓ 120 m.p. (3/4) din cota indiviză de 160 m.p., din suprafața totală de 977 m.p., intabulată cu numărul cadastral 61064, înscris în cartea funciară 61064;

✓ 60 m.p. (1/4) din cota indiviză de 480 m.p., din suprafața totală de 977 m.p., intabulată cu numărul cadastral 61064, înscris în cartea funciară 61064.

Art.2. Terenurile prevăzute la art.1 se declară bunuri de interes public local.

Art.3. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, Direcției Tehnice-director executiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 iulie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.148/31.07.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	31.07.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.07.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.07.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.07.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.07.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."