



### HOTĂRÂREA NR.113

**privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.39283/17.06.2022, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. LA CIMPOEȘU S.R.L., în sensul re poziționării amplasamentului suprafeței de pajiște de 23,21 ha din T39 P1732/1/1 în T39, P1732/1, P1729 și a încheierii Actului adițional nr.2 la contract**

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatul de aprobare, semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.2331/29.05.2023;

-raportul de specialitate, întocmit de către Biroul investiții&achiziții publice-șef birou din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.2332/29.05.2023;

Având în vedere cererea, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.41553/29.05.2023, prin care S.C. LA CIMPOEȘU S.R.L., cu sediul în localitatea Butea, str. Al. I. Cuza nr.64, județul Iași, prin administrator-Cimpoeșu Marius, solicită, în calitate de concesionar, modificarea contractului de concesiune nr.39283/17.06.2022, în sensul reamplasării suprafeței ocupate de vegetație neorespunzătoare pășunatului într-o altă locație, cu respectarea suprafeței corespunzătoare numărului de animale înregistrate în RNE,

Ținând cont de:

-prevederile art.12.1-12.4 din contractul de concesiune nr.39283/17.06.2022, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și S.C. LA CIMPOEȘU S.R.L., având ca obiect concesionarea pajiștii aflate în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași pentru pășunatul unui număr de 320 animale din specia bovine și caprine, situată în blocul fizic Pășune sat Miroslava, în suprafață de 76,82 ha, compusă din: suprafața de 7,76 ha (T190, P1787), suprafața de 45,5 ha (T39, P1732/1/1), suprafața de 15,53 ha (T56, A2261, T41, P1771), suprafața de 8,03 ha (T41, P1771, P1767) și a actului adițional nr.1 la contract;

-GHID INFORMATIV pentru beneficiarii Măsurii 11-agricultură ecologică din PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ (PNDR) 2014-2020, sub-măsurile: 11.1-sprijin pentru conversia la practicile și metodele de agricultură ecologică și 11.2-sprijin pentru menținerea practicilor și



metodelor de agricultură ecologică, Pachetul 6-pajiști permanente, potrivit cărora, beneficiarii plăților compensatorii își asumă unele angajamente voluntare;

Având în vedere faptul că, până la termenul limită de 31 mai 2023, concesionarul trebuie să depună în vederea obținerii finanțării în cadrul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, documente justificative în completare, din care să rezulte că, terenul concesionat îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru a obține finanțarea,

Constatându-se așadar, necesitatea adoptării, în regim de urgență a hotărârii de consiliu local în sensul modificării amplasamentului suprafeței de pajiște de 23,21 ha din T39 P1732/1/1 în T39, P1732/1, P1729, astfel încât concesionarul să depună documentele solicitate, cu respectarea termenului impus,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă modificarea contractului de concesiune nr nr.39283/17.06.2022, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și S.C. LA CIMPOEȘU S.R.L., având ca obiect concesiunea pajiștii aflate în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași pentru pășunatul unui număr de 320 animale din specia bovine și caprine, situată în blocul fizic Pășune sat Miroslava, în suprafață de 76,82 ha, compusă din: suprafața de 7,76 ha (T190, P1787), suprafața de 45,5 ha (T39, P1732/1/1), suprafața de 15,53 ha (T56, A2261, T41, P1771), suprafața de 8,03 ha (T41, P1771, P1767), în sensul reamplasării suprafeței de 23,21 ha din T39 P1732/1/1 în T39, P1732/1, P1729.

**Art.2.**Se aprobă încheierea Actului adițional nr.2 la contractul de concesiune nr. 39283/17.06.2022, potrivit modificării prevăzută la art.1.

**Art.3.**Se mandatează primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan, pentru a semna în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Actul adițional nr.2 la contract, ce va fi încheiat ulterior, în condițiile legii.

**Art.4.**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Biroul investiții&achiziții publice-șef birou și compartiment achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

**Art.5.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

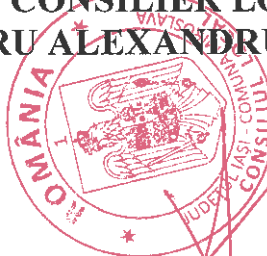


(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

**Art.6.** Prezentă hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou și compartiment achiziții publice, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. LA CIMPOEȘU S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 mai 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.113/31.05.2023		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	31.05.2023	
Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	31.05.2023	
Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	31.05.2023	
Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	31.05.2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	07.06.2023	
Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	31.05.2023	



Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."