



HOTĂRÂREA NR.66

privind încetarea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Dimitrie Anghel,-sat Cornești asupra construcției: "Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită 335 m.p., suprafața desfășurată 335 m.p., intabulată cu numărul cadastral 82127-C1, anul construcției 2007" și a terenului aferent construcției, aflate în domeniul public al comunei Miroslava și revenirea acestora în administrarea Consiliului Local Miroslava, în condițiile legii

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.823/01.03.2022;

-raportul de specialitate întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.828/01.03.2022;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.6/27.01.2022 privind aprobarea organizării în anul școlar 2022-2023 a rețelei școlare din învățământul preuniversitar de stat de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, județul Iași;

-Hotărârea Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale "Dimitrie Anghel"-sat Cornești nr.11/21.02.2022, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.14212/28.02.2022, prin care se aprobă predarea: "Construcție nivel 1-P, cu suprafața construită 220 m.p., număr cadastral 82127-C2, anul construcției 2005"-corp vechi Școala Uricani către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava;

Ținând seama de:

-Protocolul de predare-primire (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași cu nr.5662/11.03.2014, respectiv sub nr.720/14.03.2014 la Școala Gimnazială "Dimitrie Anghel"-sat Cornești) și actele adiționale nr.1,2,3 și 4 la protocol ;

-Anexa nr.1-poziția nr.14 la Actul adițional nr.4 la protocol, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.217/30.09.2021, prin care construcția nivel 1-P, cu suprafața construită 220 m.p., număr cadastral 82127-C2, anul construcției 2005-corp vechi Școala Uricani a fost dată în administrarea școlii, în condițiile legii;

Anexa nr.1-poziția nr.15 la Actul adițional nr.4 la protocol, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.217/30.09.2021 : "Construcție nivel 1-P, suprafața construită și desfășurată 501,02 mp, suprafața utilă 423,05 mp. Anul construcției 2021";

-Anexa nr.1-poziția nr.16 la Actul adițional nr.4 la protocol, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.217/30.09.2021, prin care terenul în suprafață de 3026 m.p., situat în tarlăua 5, parcelele CC 187, 188 A189/3 a fost dat în administrarea școlii, în condițiile legii;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.65/31.03.2022 privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași



a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale, prin care s-a aprobat :”La imobilul cu denumirea ”Școala Uricani”, se vor trece următoarele date de identificare:

- ⬇ “Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită 335 m.p., suprafața desfășurată 335 m.p., intabulată cu numărul cadastral 82127-C1, anul construcției 2007” ;
- ⬇ “Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită și desfășurată 501,02 m.p., suprafața utilă 423,05 m.p., număr cadastral 82127-C2, anul construcției 2021”.

-prevederile art.112 alin.(1), alin.(2) din Legea nr.1/2011, Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare: alin.(1) :”Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică, cele de învățământ particular au drept fundament proprietatea privată, iar cele de învățământ confesional aparțin, în funcție de entitatea care le-a înființat uneia dintre cele două forme de proprietate.” ; alin.(2) :”terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceal, (...) înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale” ;

-prevederile art.286, art.287 lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.867-870-Cod Civil;

-prevederile art.23 alin.(2) lit.h) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 alin.(1), art.6 alin.(1), art.9 alin.(1) din Legea nr.82/1991, Legea contabilității,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, începând cu luna noiembrie 2021, construcția: ”Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită 335 m.p., suprafața desfășurată 335 m.p., intabulată cu numărul cadastral 82127-C1, anul construcției 2007” nu mai deservește procesului educațional pentru care a fost înființată, devenind nefuncțională (*n.r. ca urmare a construirii unui corp nou clădire, astfel că activitatea de învățământ se desfășoară în cadrul acestei noi structuri*),

Având în vedere că, pe terenul în suprafața de 3026 m.p. se află atât construcția: ”Școala Uricani nivei 1-P, suprafața construită 335 m.p., suprafața desfășurată 335 m.p., intabulată cu numărul cadastral 82127-C1, anul construcției 2007”, cât și construcția: “Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită și desfășurată 501,02 m.p., suprafața utilă 423,05 m.p., număr cadastral 82127-C2, anul construcției 2021”,

Având în vedere că, atât Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, cât și Consiliul Local Miroszlava apreciază ca fiind eficient și oportun îmbunătățirea aspectului urbanistic al clădirii mai sus menționată, asigurarea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activităților educaționale conform normativelor în vigoare și necesitatea punerii la dispoziție a spațiilor adecvate desfășurării activităților educaționale la nivelul comunei Miroszlava, impunându-se astfel investiții pentru reabilitarea, îmbunătățirea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale,

Luând în considerare că, autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea,



Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate, organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă modificarea și completarea pozițiilor nr.14, respectiv nr.15 din Anexa nr.1 la Actul adițional nr.4 la Protocolul de predare-primire (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași cu nr.5662/11.03.2014, respectiv sub nr.720/14.03.2014 la Școala Gimnazială "Dimitrie Anghel"-sat Cornești), după cum urmează:

"(...)"

Nr. crt	Nr. inventar	Denumirea	Date de identificare	Valoare de inventar (lei)
14	1	Școala Uricani	Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită 335 m.p., suprafața desfășurată 335 m.p., intabulată cu numărul cadastral 82127-C1, anul construcției 2007	275.244,78
15	2849	Școala Uricani	Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită și desfășurată 501,02 m.p., suprafața utilă 423,05 m.p., număr cadastral 82127-C2, anul construcției 2021.	1.513.360,66

(...)"

Art.2. Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Dimitrie Anghel,-sat Cornești asupra construcției: "Școala Uricani nivel 1-P, suprafața construită 335 m.p., suprafața desfășurată 335 m.p., intabulată cu numărul cadastral 82127-C1, anul construcției 2007" și a terenului aferent acesteia, aflate în domeniul public al comunei Miroslava și revenirea acestor bunuri imobile în administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava, în condițiile legii, din următorul motiv: imobilul (teren și clădire) care face parte din baza materială a unității de învățământ nu mai este folosit în procesul de învățământ, iar elevii/preșcolarii își desfășoară activitatea în condiții optime în alt imobil aflat în baza materială a Școlii Gimnaziale "Dimitrie Anghel,-sat Cornești.

Art.3. Se aprobă încheierea Actului adițional nr.5 la protocol, conform modificărilor intervenite prin prezenta hotărâre.

Art.4. Anexa nr.1 la Actul adițional nr.4 la protocol, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.217/30.09.2021 se înlocuiește cu Anexa nr.1 la Actul adițional nr.5.

Art.5. Se mandatează primarul comunei Miroslava-domnul Niță Dan pentru a semna în numele și pe seama comunei Miroslava Actul adițional nr.5 la protocol, în condițiile legii.



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



Art.6. Se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri secretarul general al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava compartimentul financiar-contabil, administratorul public al comunei, compartimentul cadastru&fond funciar și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

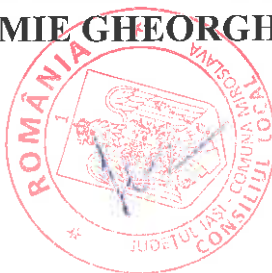
Art.7.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului contencios-juridic, compartimentului financiar-contabil, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism și compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Școlii Gimnaziale "Dimitrie Anghel,-sat Cornești și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 martie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
IFTIMIE GHEORGHITĂ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU