



## HOTĂRÂREA NR.5

privind încetarea contractului de concesiune nr.36249/15.05.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și cu acordul părților și cu plata la zi a redevenței aferente perioadei până la data încetării contractului

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului și înregistrat sub nr.172/15.01.2024;

-raportul de specialitate, întocmit de către consilier juridic din cadrul Biroului investiții&achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.175/15.01.2024;

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.97412/20.12.2023, prin care în calitate de concesionar, solicită încetarea, cu acordul părților, a contractului de concesiune nr.36249/15.05.2023;

Ținând cont de:

-prevederile art.9.1. lit.l) din contractul de concesiune nr.36249/15.05.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și având ca obiect concesionarea pajiștii (*n.r. pentru pășunatul unui număr de 155 animale din specia ovine-caprine, precum și pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora*), aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în suprafață de 23,48 ha, identificată prin număr cadastral 96664, situată în blocul fizic sat Proselnici (9,48 ha) și bloc fizic sat Cornești (14 ha);

-prevederile Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.36249/15.05.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.41208/26.05.2023;

-Fișa clientului privind îndeplinirea obligațiilor contractuale de plată a redevenței, în condițiile prevăzute la art.4 coroborat cu art. 5.1., din care rezultă faptul că, nu are debite restante la data de 31.12.2023;



Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr.36249/15.05.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și având ca obiect concesionarea pajiștii (n.r. pentru pășunatul unui număr de 155 animale din specia ovine-caprine, precum și pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora), aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în suprafață de 23,48 ha, identificată prin număr cadastral 96664, situată în blocul fizic sat Proselnici (9,48 ha) și bloc fizic sat Cornești (14 ha), începând cu data de 01 februarie 2024, conform cererii înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.97412/20.12.2023 și a art.9.1. lit.1) din contractul de concesiune, cu plata la zi a redevenței aferente perioadei până la data încetării contractului.

**Art.2.** La încetarea contractului de concesiune, terenul pășune, în suprafață de 23,48 ha, revine în mod gratuit și liber de orice sarcini, în deplină proprietate concedentului.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale-șef serviciu, Biroul investiții&achiziții publice-șef birou, compartimentul achiziții publice și consilier juridic, compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava județul Iași.

**Art.4.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar al comunei Miroslava, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou, compartimentului achiziții publice și consilier juridic, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism din cadrul



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



aparaturii de specialitate al primarului comunei Miroslava județul Iași, și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: Monitorul Oficial Local, la secțiunea-Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 ianuarie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
ȘERBAN LIVIU-CONSTANTIN**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.5/31.01.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	31.01.2024	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	31.01.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	31.01.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	31.01.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	31.01.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	31.01.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."