



HOTĂRÂREA NR.175

privind trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava în domeniul privat al acesteia, a terenurilor identificate cu număr cadastral 92031 și număr cadastral 94110, pentru amenajare acces la nivelul sensului giratoriu de la intersecția cu Str. Basarabia, sat Brătuleni, comuna Miroslava, pe VO DN 28D

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), lit.b) coroborate cu prevederile art.291 alin.(3) lit.a), art.355 și ale art.361 alin.(2), alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.2281/14.06.2022;

-raportul întocmit de către compartimentul achiziții publice-consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.2284/14.06.2022;

-raportul comisiei specială constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.2329/16.06.2022;

Având în vedere contractul de donație, autentificat la Biroul Individual Notarial sub nr.2192/12.05.2022, prin care SOCIETATEA „PRINTCO” S.R.L. și SOCIETATEA „PCP FUTURE INVESTMENT” S.R.L. au donat UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE „COMUNA MIROSLAVA” DOMENIUL PUBLIC, terenul în suprafață totală de 2.272,00 m.p., situat în intravilanul conform Planului Urbanistic General al satului Uricani, comuna Miroslava, județul Iași, cu număr cadastral 92031, înscris în Cartea Funciară nr.92031 a localității Miroslava, în scopul realizării pe cheltuiala donatoarelor, în condițiile legii, a unei investiții, respectiv executarea lucrărilor de amenajare drum de acces dintre proprietățile Societăților „Printco” S.R.L. și „PCP Future Investment” S.R.L. (loturile cu numere cadastrale 92030, 92032 și 94094) și Șoseaua de centură VO DN 28D, la nivelul sensului giratoriu, de la intersecția cu Str. Basarabia, sat Brătuleni, comuna Miroslava;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.174/30.06.2022 privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și a unor noi elemente de identificare topo-cadastrale, prin care Consiliul Local al comunei Miroslava își însușește contractul de donație, autentificat la Biroul Individual Notarial sub nr.2192/12 mai 2022, încheiat între S.C PRINTCO S.R.L., S.C. PCF FUTURE INVESTMENT S.R.L., în calitate de donatoare și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în calitate de donatară, având ca obiect donarea suprafeței totale de 2.272,00 m.p. (respectiv cota de 49,78% de către Societatea Printco S.R.L. și cota de 50,22% de către Societatea PCP Future Investment S.R.L.), situat în intravilanul conform Planului Urbanistic General al satului Uricani, comuna Miroslava, județul Iași, cu număr cadastral 92031, înscris în Cartea Funciară nr.92031 a localității Miroslava;



Având în vedere că, lucrările de amenajare a drumului de acces dintre proprietățile PRINTCO S.R.L și PCP FUTURE INVESTMENT S.R.L. și șoseaua de centură VO28 vor facilita accesul de la terenurile care aparțin domeniului public și de pe proprietățile private ale altor proprietari de teren la șoseaua de centură, justificând un interes comun general, în beneficiul comunei și al proprietarilor privați din zona adiacentă sensului giratoriu,

Luând în considerare faptul că, amplasamentul investiției pe care societatea PRINTCO S.R.L și societatea PCP FUTURE INVESTMENT SRL dorește să execute lucrările de amenajare drum de acces între proprietățile subsemnaților și șoseaua de centură VO28, este situat pe terenul cu număr cadastral 92031 și număr cadastral 94110 ;

Ținând seama de :

- prevederile art.264 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Mirolava,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Mirolava aprobă trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Mirolava în domeniul privat al acesteia, a terenurilor identificate cu număr cadastral 92031 și număr cadastral 94110, pentru amenajare acces la nivelul sensului giratoriu de la intersecția cu Str. Basarabia, sat Brătuleni, comuna Mirolava, pe VO DN 28D, după cum urmează:

- ✓ Drum vicinal De 618/1/5, cu suprafața de 301 m.p., intabulat cu numărul cadastral 94110, înscris în Cartea Funciară numărul 94110;
- ✓ Teren cu suprafața de 2.272,00 m.p., situat conform Planului Urbanistic General, în intravilanul satului Uricani, comuna Mirolava, județul Iași, cu număr cadastral 92031, înscris în Cartea Funciară nr.92031 a localității Mirolava, cu destinația drum de acces.

Art.2.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Mirolava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.4. Prezentă hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului investiții, compartimentului cadastru&fond funciar, Direcției Tehnice-director executiv, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou și consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 iunie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
RUSU EMANUEL-DANIEL**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU