



### HOTĂRÂREA NR.148

pentru modificarea contractului de concesiune nr.75760/05.10.2023, semnat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și în sensul modificării amplasamentului suprafeței de pajiște de 6,09 ha din blocul fizic sat Proselnici compusă din suprafața de 3,1957 ha identificată prin număr cadastral 96491 și suprafața de 1,4414 ha identificată prin număr cadastral 96431 și suprafața de 1,4529 ha identificată prin număr cadastral 96841, în suprafața de 6,09 ha din blocul fizic sat Proselnici identificată cu număr cadastral 96664

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară în data de 30 mai 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin.(2), art.1270, art.1272 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatul de aprobare, semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.1980/18.04.2024;

-raportul de specialitate, întocmit de către Biroul investiții&achiziții publice, șef birou, compartiment achiziții publice și consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.1981/18.04.2024;

Ținând cont de:

-cererea, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.37323/25.03.2024, prin care în calitate de concesionar, solicită modificarea contractului de concesiune nr.75760/05.10.2023, semnat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și în sensul modificării amplasamentului suprafeței de pajiște de 6,09 ha din blocul fizic sat Proselnici compusă din suprafața de 3,1957 ha identificată prin număr cadastral 96491 și suprafața de 1,4414 ha identificată prin număr cadastral 96431 și suprafața de 1,4529 ha identificată prin număr cadastral 96841, în suprafața de 6,09 ha din blocul fizic sat Proselnici identificată cu număr cadastral 96664, în sensul reamplasării suprafeței într-o altă locație, mai aproape de locuința sus-numitei, cu respectarea suprafeței corespunzătoare numărului de animale înregistrate în RNE;

-adresa instituției noastre, înregistrată sub nr.29708/11.03.2024, prin care concesionarul a fost notificat cu privire la intenția Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava de a adopta o



hotărâre de consiliu local pentru modificarea amplasamentului terenului ce face obiectul contractului de concesiune aflat n derulare nr.75760/05.10.2023 (n.r. confirmată de primire în data de 20.03.2024);

-cererea mai multor locuitori din satul Proselnici, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava cu nr.15094/21.02.2024, care doresc să folosească pășunea din apropierea locuințelor lor, pentru animalele care le dețin;

-art.12.1-art.12.4 din contractul de concesiune nr.75760/05.10.2023 semnat de părți, având ca obiect concesionarea pajiștii aflate în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași pentru pășunatul unui număr de 8 animale din specia bovine, situată în blocul fizic sat Proselnici, în suprafață de 6,09 ha, identificat în schița -Anexa 1 care face parte din contract;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă modificarea și completarea contractului de concesiune nr.75760/05.10.2023, în sensul modificării art 2.1 de la capitolul II –"OBIECTUL CONTRACTULUI", care va avea următorul conținut:

„**Art. 2.1.** Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea pajiștii aflate în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași pentru pășunatul unui număr de 8 animale din specia bovine, situată în blocul fizic sat Proselnici, în suprafață totală de 6,09 ha, identificată prin numărul cadastral 96664 și evidențiată în schița-Anexa 1 care face parte din prezentul contract.

Terenul se va folosi numai pentru activitatea prevăzută în Caietul de Sarcini, Anexa nr. 2 la contract cu respectarea Calendarului lucrărilor pe pajiști, Anexa nr.3, la contract și Caietului de lucru, Anexa nr.4 la contract. Clauzele contractului se completează cu cele din Caietul de sarcini.”

**Art.2.**Terenul pus la dispoziția concesionarului, conform Anexei nr.5 la contract (Procesul verbal de predare-primire, înregistrat cu nr.76054/05.10.2023) se restituie concedentului, urmând ca părțile să încheie un nou Proces verbal de predare-primire teren, corespunzător Schiței Anexa nr.1A, întocmită de compartimentul cadastru&fond funciar.

**Art.3.**Orice referire în cuprinsul contractului de concesiune nr.75760/05.10.2023 la „Anexa nr. 1” se va interpreta ca fiind referire la Anexa 1 A .

**Art.4.**Se mandatează primarul comunei Miroslava, județul Iași, pentru a semna în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, Actul adițional la contract, ce va fi încheiat ulterior, în condițiile legii.

**Art.5.**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Biroul



investiții&achiziții publice-șef birou, consilier juridic și compartiment achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

**Art.6.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

**Art.7.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou, consilier juridic și compartiment achiziții publice, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 mai 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
IFTIMIE GHEORGHIȚĂ**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URȘANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.148/30.05.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	30.05.2024	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	30.05.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	30.05.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	30.05.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	30.05.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	30.05.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p><sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p><sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p><sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p><sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p><sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p><sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p><sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			