



HOTĂRÂREA NR.146

pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în conținutul unor hotărâri de consiliu local privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 mai 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- c) art.129 alin (1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit. b) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.2649 / 22.05.2024;

- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr. 2656 / 22.05.2024;

Ținând seama de:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 147 / 31.07.2023 privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași, ca urmare a alipirii unor suprafețe de teren, respectiv a trecerii în domeniul privat a unor bunuri;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 191 / 28.09.2023 privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași, ca urmare a trecerii în domeniul privat a unor bunuri;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 216 / 26.10.2023 privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 246 / 29.11.2023 privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri și elemente de identificare topo-cadastrale în domeniul privat al comunei;

Având în vedere faptul că, în cuprinsul actelor administrative mai sus menționate s-au strecurat unele erori materiale necesar a fi îndreptate, pentru ducerea la îndeplinire cu celeritate a prevederilor acestora la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava,



Întrucât potrivit art.442 alin.(1) Cod procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că, erorile materiale cuprinse în hotărâri pot fi îndreptate din oficiu ori la cerere,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă îndreptarea unor erori materiale strecurate în conținutul unor hotărâri de consiliu local privind modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în sensul trecerii unor bunuri în domeniul privat al comunei, după cum urmează:

1. La articolul 1 din Hotărârea Consiliului al comunei Miroslava nr. 147 / 31.07.2023:

în loc de:

„(...)

10. Strada Plevnei, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, lățimea de 8 m, lungimea de 285 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – Str. Albinelor, compusă din următoarele cote indivize:

(...)

✓ 60 mp (1/4) din cota indiviză de 480 mp, din suprafața totală de 977 mp, intabulată cu numărul cadastral 61064, înscris în cartea funciară 61064 (...), cum din eroare s-a trecut,

se va trece:

„(...)

10. Strada Plevnei, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Ursului, comuna Miroslava, lățimea de 8 m, lungimea de 285 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – strada Albinelor, compusă din următoarele cote indivize:

(...)

✓ 160 mp (1/3) din cota indiviză de 480 mp, din suprafața totală de 977 mp, intabulată cu numărul cadastral 61064, înscris în cartea funciară 61064 (...).



2. La articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 191 / 28.09.2023:

în loc de:

„(...)

1. Strada Mărului, amplasată conform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, comuna Miroslava, cu lățimea între 5 - 8 m, lungimea de 418 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – str. Iazului; cu suprafața aferentă următoarele cote indivize:

✓ 345 mp din suprafața totală de 2949 mp, intabulată cu număr cadastral 63698, înscrisă în cartea funciară 63698; (...)", cum din eroare s-a trecut,

se va trece:

„(...)

1. Strada Mărului, amplasată conform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, comuna Miroslava, cu lățimea între 5 - 8 m, lungimea de 418 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – strada Iazului; cu suprafața aferentă următoarele cote indivize:

✓ 343,25 mp din suprafața totală de 2949 mp, intabulată cu număr cadastral 63698, înscrisă în cartea funciară 63698; (...)".

3. La articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 216 / 26.10.2023:

în loc de:

„(...)

14. Drum, cu destinația „cale de acces”, amplasat în sat Miroslava, comuna Miroslava, cu lățimea de 6 m, lungimea de 131 m, vecinătăți: Nord – str. Bucegi; Est și Vest – proprietăți particulare; Sud – str. Fermei; cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:

✓ 102,08 mp din suprafața totală de 784 mp, intabulată cu număr cadastral 74981, înscrisă în cartea funciară 74981 (...)", cum din eroare s-a trecut,

se va trece:

„(...)

14. Drum, cu destinația „cale de acces”, amplasat în sat Miroslava, comuna Miroslava, cu lățimea de 6 m, lungimea de 131 m, vecinătăți: Nord – strada Bucegi; Est și Vest – proprietăți particulare; Sud – strada Fermei; cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:

✓ 51,04 mp din suprafața totală de 784 mp, intabulată cu număr cadastral 74981, înscrisă în cartea funciară 74981 (...)".

4. La articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 246 / 29.11.2023:

în loc de:

„(...)



6. Strada Privighetorilor, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Valea Ursului, comuna Miroslava, cu lățimea de 7 m, lungimea de 298 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare; Sud – str. Albinelor; cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:

✓ 195 mp din suprafața totală de 392 mp, intabulată cu număr cadastral 60849, înscrisă în cartea funciară 60849; (...)", cum din eroare s-a trecut,

se va trece:

„(...)

6. Strada Privighetorilor, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Valea Ursului, comuna Miroslava, cu lățimea de 7 m, lungimea de 298 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare; Sud – str. Albinelor; cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:

✓ 130 mp din suprafața totală de 392 mp, intabulată cu număr cadastral 60849, înscrisă în cartea funciară 60849; (...)".

în loc de:

„(...)

7. Drum, cu destinația „cale de acces”, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Horpaz, cu lățimea de 7 m, lungimea de 178 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare; Sud – strada Nouă; cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:

✓ 469,2 mp din suprafața totală de 782 mp, intabulată cu număr cadastral 80233;

✓ 204,6 mp din suprafața totală de 462 mp, intabulată cu număr cadastral 71007.

(...)", cum din eroare s-a trecut,

se va trece:

„(...)

7. Drum, cu destinația „cale de acces”, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Horpaz, cu lățimea de 7 m, lungimea de 178 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare; Sud – strada Nouă; cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:

✓ 312,8 mp din suprafața totală de 782 mp, intabulată cu număr cadastral 80233;

✓ 136,4 mp din suprafața totală de 462 mp, intabulată cu număr cadastral 71007.

(...)"

în loc de:

„(...)

8. Drum, cu destinația „cale de acces”, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Horpaz, cu lățimea între 5 - 6 m, lungimea de 116 m, vecinătăți: Nord, Sud și Est – proprietăți particulare; Vest – strada Nouă; cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:

✓ 425,32 mp din suprafața totală de 631 mp, intabulată cu număr cadastral 80957, înscrisă în cartea funciară 80957. (...)", cum din eroare s-a trecut,



se va trece:

„(...)

8. Drum, cu destinația „cale de acces”, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Horpaz, cu lățimea între 5 - 6 m, lungimea de 116 m, vecinătăți: Nord, Sud și Est – proprietăți particulare; Vest – strada Nouă; cu suprafața aferentă umătoarelor cote indivize:

✓ 423,52 mp din suprafața totală de 631 mp, intabulată cu număr cadastral 80957, înscrisă în cartea funciară 80957. (...)

Art. 2. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 147 / 31.07.2023, Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 191 / 28.09.2023, Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 216 / 26.10.2023, Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 246 / 29.11.2023 rămân valabile.

Art. 4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 mai 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
IFTIMIE GHEORGHITĂ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.146/30.05.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	30.05.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	30.05.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30.05.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	30.05.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30.05.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."