



HOTĂRÂREA NR.136

privind încetarea de drept a contractului de concesiune nr.26204/29.11.2013 încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 mai 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2), art.1270, art.1272 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.327 alin.(1) lit.d) coroborat cu art.362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului și înregistrat sub nr.2375/10.05.2024;

-raportul de specialitate, întocmit de către șef birou-Birou investiții&achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.2376/10.05.2024;

Ținând cont de:

-prevederile Capitolului IX art.9.1 lit.h), lit.j) coroborat cu prevederile art.9.2, respectiv cu Capitolul X art.10 lit.d) din contractul de concesiune nr.26204/29.11.2013, adiționat conform Act adițional nr.1 din 3.02.2014 (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2467/3.02.2014);

-constatarea de către personalul angajat în cadrul compartimentului urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava că, pentru terenul ce face obiectul contractului adiționat conform Act adițional nr.1 din 3.02.2014 (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2467/3.02.2014), nu a fost eliberată nici o autorizație de construire către concesionar;

-notificarea concedentului, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrată sub nr.40154/28.03.2024, transmisă prin poșta concesionarului, prin care a fost înștiințat că, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava va întreprinde demersurile ce se impun către Consiliul Local al comunei Miroslava pentru rezilierea contractului de concesiune nr.26204/29.11.2013, adiționat conform Act adițional nr.1 din 3.02.2014 (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2467/3.02.2014), în proxima ședință de consiliu local, pentru nerespectarea unor clauze contractuale de către concesionar; înștiințarea mai sus menționată nu a fost confirmată de primire de către concesionar, plicul fiind returnat instituției noastre de către Poșta Română, ca urmare a negăsirii concesionarului la adresa de corespondență prevăzută în cuprinsul contractului de concesiune



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



nr.26204/29.11.2013 și a Actului adițional nr.1 din 3.02.2014 (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2467/3.02.2014);

-procesul-verbal, încheiat în temeiul art.163 alin.(12) din Legea nr.134/2010, Cod procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare în data de 19 aprilie 2024, prin care s-a procedat la afișarea la sediul instituției-afișier local, a notificării întregită sub nr.40154/28.03.2024;

Constatându-se că, în calitate de concesionar, nu înregistrează debite restante aferente contractului, la data propunerii de încetare a contractului,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea de drept a contractului de concesiune nr.26204/29.11.2013, încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și _____, adiționat conform Act adițional nr.1 din 3.02.2014 (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2467/3.02.2014), conform art.9.2 și art.10 lit.d) din contractul de concesiune.

Art.2.Terenul ce face obiectul contractului de concesiune nr.26204/29.11.2013, adiționat conform Act adițional nr.1 din 3.02.2014 (n.r. înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2467/3.02.2014), revine de îndată concedentului, liber de orice sarcini.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Biroul investiții&achiziții publice-șef birou, compartimentul achiziții publice și consilier juridic, compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava județul Iași.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar al comunei Miroslava, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA MIROSLAVA

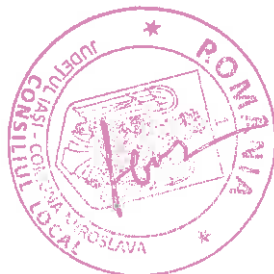
Consiliul Local



șef serviciu, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou, compartimentului achiziții publice și consilier juridic, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava județul Iași, și
Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: Monitorul Oficial Local, la secțiunea-Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 mai 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
IFTIMIE GHEORGHITĂ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.136/30.05.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	30.05.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	30.05.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30.05.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	30.05.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	30.05.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30.05.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			