



### HOTĂRÂREA NR.139

privind modificarea și completarea domeniului privat al comunei Miroslava, în sensul trecerii în domeniul privat al comunei Miroslava a unor suprafețe de teren rezultate în urma dezmembrării

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.cc), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.1822/11.05.2022;

-raportul de specialitate, întocmit de către Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu și compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.1856/13.05.2022;

-raportul comisiei speciale de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.1841/12.05.2022;

-Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2107/2022;

- Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2108/2022;

- Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2109/2022;

- Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2110/2022;

Ținând seama de:

-prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă modificarea și completarea domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, după cum urmează:

- a) Se aprobă trecerea în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, a următoarelor suprafețe de teren- rezultate din dezmembrarea terenului în suprafață de 42.267 m.p. (intabulată cu numărul cadastral 95674), conform Actului de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2107/2022:
- ✓ Teren cu suprafața de 1.570 m.p., cu numărul cadastral 95985, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95985;
  - ✓ Teren cu suprafața de 1.418 m.p., cu numărul cadastral 95986, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95986;
  - ✓ Teren cu suprafața de 5.973 m.p., cu numărul cadastral 95987, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95987;
  - ✓ Teren cu suprafața de 33.306 m.p., cu numărul cadastral 95988, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95988.
- b) Se aprobă trecerea în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, a următoarelor suprafețe de teren- rezultate din dezmembrarea terenului în suprafață de 483 m.p. (intabulată cu numărul cadastral 84094), conform Actului de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2108/2022:
- ✓ Teren cu suprafața de 445 m.p., cu numărul cadastral 95833, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești , înscris în cartea funciară numărul 95833;
  - ✓ Teren cu suprafața de 38 m.p., cu numărul cadastral 95834, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești, înscris în cartea funciară numărul 95834.
- c) Se aprobă trecerea în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, a următoarelor suprafețe de teren- rezultate din dezmembrarea terenului în suprafață de 521 m.p. (intabulată cu numărul cadastral 84123), conform Actului de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2109/2022:
- ✓ Teren cu suprafața de 448 m.p., cu numărul cadastral 95798, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești , înscris în cartea funciara numărul 95798;
  - ✓ Teren cu suprafața de 73 m.p., cu numărul cadastral 95799, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești, înscris în cartea funciara numărul 95799.
- d) Se aprobă trecerea în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, a următoarelor suprafețe de teren- rezultate din dezmembrarea terenului în suprafață de 703 m.p. (intabulată cu numărul cadastral 84232), conform Actului de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.2110/2022:



- ✓ Teren cu suprafața de 661 m.p., cu numărul cadastral 95696, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești , înscris în cartea funciară numărul 95696;
- ✓ Teren cu suprafața de 42 m.p., cu numărul cadastral 95697, situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești, înscris în cartea funciară numărul 95697.

**Art.2.** Se încredințează Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, precum și compartimentul patrimoniu, cu înregistrarea în evidențele instituției a modificărilor intervenite prin prezenta hotărâre, conform prevederilor legale în vigoare.

**Art.3.** Comisia specială de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, va proceda la actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, în sensul celor adoptate prin prezenta hotărâre.

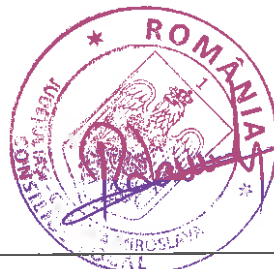
**Art.4.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru & fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 mai 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
RUSU DANIEL-EMANUEL**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URȘANU