



HOTĂRÂREA NR.133

privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a 12 loturi de teren, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în vederea amplasării de panouri publicitare

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.108 lit.c), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) coroborate cu prevederile art.333 alin.(1), alin.(2), alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.1462/11.04.2022;

-raportul întocmit de către compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.1483/13.04.2022

Ținând seama de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.263/19.12.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Activității de Publicitate, Reclamă și Afișaj în Comuna Miroslava, județul Iași;

-prevederile art.12 alin.(2) din Legea nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, modificată și completată prin Legea nr.154/2017;

-Raportul de evaluare, cu număr de înregistrare 2022019/15.04.2022, întocmit de către evaluator autorizat, în condițiile legii, pentru terenurile aparținând domeniului public al comunei Miroslava, ce urmează a fi închiriate în vederea amplasării panouri publicitare;

-prevederile art.5 alin.(1) lit.a), art.28 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererile înregistrate la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, prin care terțe persoane solicită închiriere teren în scopul mai sus menționat,

Având în vedere că, prin închirierea terenurilor în sensul celor mai sus precizate, se urmărește atragerea de noi fonduri către bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei chirii stabilită prin licitație publică deschisă,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a 12 loturi de teren, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în vederea amplasării de panouri publicitare, terenuri ale căror date de identificare și valori de inventar sunt prevăzute în Anexa nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Consiliul Local Miroslava își însușește Raportul de evaluare imobiliară nr. 2022019/15.04.2022, întocmit de către evaluator autorizat pentru terenurile prevăzute la art.1.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire și caietul de sarcini, întocmite de către compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, pentru închirierea- prin licitație publică deschisă a 12 loturi de teren, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în vederea amplasării de panouri publicitare, conform Anexelor nr.1 și nr.2, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii-în condițiile legii, la solicitarea chiriașului, înregistrată cu 30 de zile înaintea expirării duratei contractului.

Art.5. Se aprobă prețurile de pornire pentru închirierea prin licitație publică deschisă a 12 loturi de teren, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în vederea amplasării de panouri publicitare, după cum urmează:

Nr. crt.	Suprafata	Locatie	Prețul de pornire a chiriei lei/lună pentru întreaga suprafață
1	12 m.p.	Uricani	17,54 lei
2	12 m.p.	Stadion Uricani	17,54 lei
3	7 m.p.	Brătuleni	10,23 lei
4	3 m.p.	Miroslava	4,38 lei
5	3 m.p.	Miroslava	4,38 lei
6	3 m.p.	Miroslava	4,38 lei
7	5 m.p.	Uricani	7,31 lei
8	9 m.p.	Uricani	13,15 lei
9	9 m.p.	Uricani	13,15 lei
10	9 m.p.	Uricani	13,15 lei
11	18 m.p.	Uricani	26,31 lei
12	18 m.p.	Uricani	26,31 lei

Art.6. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind închirierea prin licitație publică deschisă, în următoarea componență:

Burcuță Elena- șef Birou Investiții&Achiziții Publice-Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava



Butiuc Maria- consilier-compartiment financiar-contabil-Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava

Manea Anișoara-consilier juridic- Birou Investiții&Achiziții Publice, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava

.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași

Bărgăoanu Marius-Gabriel-consilier local.

Membri supleanți:

-**Stavarachi Răzvan**-consilier, compartiment financiar-contabil-Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava

-**Țapu Sardariu Adrian**-șef Birou Tehnic, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava.

-**Bețianu Alexandru** -consilier local.

Art.7.Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași pentru a semna în numele și pe seama Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași-Consiliul Local al comunei Miroslava, contractele de închiriere ce vor fi încheiate ulterior finalizării procedurii de închiriere prin licitație publică deschisă a terenurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.8.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Biroul investiții&achiziții publice-șef birou și compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Art.9.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.10.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou și consilier juridic, compartimentului achiziții publice, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 mai 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
RUSU DANIEL-EMANUEL



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU