



## HOTĂRÂREA NR.78

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.167/15.06.2022, în sensul trecerii numărului cadastral 97495 și a Cărții Funciare nr.97495 Miroslava pentru bunul imobil teren în suprafață totală de 23.668 m.p., situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General localitatea Vorovești, comuna Miroslava, județul Iași, din care face parte terenul în suprafață de 3,00 m.p. detinut de către

imobil afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție: “ÎNFIINȚARE SENS GIRATORIU ÎN SATUL VOROVEȘTI, LA INTERSECȚIA STRĂZILOR PROF. DUMITRU PRICOP, PRINCIPALĂ, MILITARI ȘI ION NECULCE”

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2), lit.b) și lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.1180/21.03.2023;

-raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul achiziții publice-consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.1181/21.03.2023;

Ținând cont de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.167/15.06.2022 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a terenului în suprafață de 3,00 m.p. și a edificatelor aferente (teren neîngrădit), deținute de către

situate în localitatea Vorovești, comuna Miroslava, județul Iași, imobile afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție: “ÎNFIINȚARE SENS GIRATORIU ÎN SATUL VOROVEȘTI, LA INTERSECȚIA STRĂZILOR PROF. DUMITRU PRICOP, PRINCIPALĂ, MILITARI ȘI ION NECULCE”;

-Încheierea nr.15821 dispusă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași în dosarul nr.15821/30.01.2023, cu privire la intabularea dreptului de proprietate mod dobândire reconstituire în cota de 1/1 asupra A.1. în favoarea

sub B.1 din cartea funciară 97495 UAT Miroslava;

-Incheierea de respingere nr.19987, dispusă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași în dosarul nr.19987/03.02.2023;

-prevederile art.9 alin (2), alin.(4) și alin.(5) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul cărora Decizia de expropriere (în speță hotărârea consiliului local) constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil, (...), transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice în proprietatea publică a



unității administrativ-teritoriale și în administrarea expropriatorului operează de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de către expropriator, (...);

-prevederile art.6 alin.(8)-alin.(11) din Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.53/2002 privind transparența decizională, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor legale, cuprinse în Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava nr.125/29.04.2022, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Mirolava a procedat la depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a documentației în vederea realizării transferului dreptului de proprietate și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică asupra terenului în suprafață de 3,00 m.p. și a edificatelor aferente (teren neîngrădit), din totalul suprafeței de 23.668 mp, deținute de către

situate în localitatea Vorovești, comuna Mirolava, județul Iași, imobile afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție: "ÎNFIINȚARE SENS GIRATORIU ÎN SATUL VOROVEȘTI, LA INTERSECȚIA STRĂZILOR PROF. DUMITRU PRICOP, PRINCIPALĂ, MILITARI ȘI ION NECULCE";

Constatând-se necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava nr.167/15.06.2022, pentru conformare la cele menționate prin Încheierea dispusă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.19987/2023, mai sus precizată,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava nr.167/15.06.2022, în sensul trecerii numărului cadastral 97495 și a Cărții Funciare nr.97495 Mirolava pentru bunul imobil teren în suprafață totală de 23.668 m.p., situat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General localitatea Vorovești, comuna Mirolava, județul Iași, din care face parte terenul în suprafață de 3,00 m.p. deținut de către



imobil afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție: "ÎNFIINȚARE SENS GIRATORIU ÎN SATUL VOROVEȘTI, LA INTERSECȚIA STRĂZILOR PROF. DUMITRU PRICOP, PRINCIPALĂ, MILITARI ȘI ION NECULCE", după cum urmează:

*Se modifică și se completează articolul 1 alineatul 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.167/15.06.2022 și va avea următorul cuprins:*

**"Art.1.(1)** Se expropriază pentru cauză de utilitate publică terenul în suprafață de 3,00 m.p. și edificatelor aferente (teren neîngrădit), din totalul suprafeței de 23.668 mp, identificat prin număr cadastral 97495 și Carte Funciară nr.97495 Miroslava, deținute de către

localitatea Vorovești, comuna Miroslava, județul Iași, imobile afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție: "ÎNFIINȚARE SENS GIRATORIU ÎN SATUL VOROVEȘTI, LA INTERSECȚIA STRĂZILOR PROF. DUMITRU PRICOP, PRINCIPALĂ, MILITARI ȘI ION NECULCE".

**Art.2.** Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.167/15.06.2022 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a terenului în suprafață de 3,00 m.p. și a edificatelor aferente (teren neîngrădit), deținute de către

situate în localitatea Vorovești, comuna Miroslava, județul Iași, imobile afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție: "ÎNFIINȚARE SENS GIRATORIU ÎN SATUL VOROVEȘTI, LA INTERSECȚIA STRĂZILOR PROF. DUMITRU PRICOP, PRINCIPALĂ, MILITARI ȘI ION NECULCE" rămân valabile.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Miroslava va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre domnului primar, domnului Stoica Eduard-director executiv, compartimentului achiziții publice-consilier juridic, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava,

iar un exemplar se va afișa la sediul Consiliului local de pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava afectată de coridorul de expropriere și pe pagina de internet a Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava : [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative, conform art.6 alin.(6) din Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare și a art.197 alin.(4) și alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Miroslava, astăzi, 30 martie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
ROTĂRESCU CRISTINA



COMUNA  
MIROSLAVA

Consiliul Local



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL<br>NR.78/30.03.2023  |  |               |   |
|---|--|---------------|---|
| Nr. crt.  | Operațiuni efectuate   | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0   | 1  | 2             | 3   |
| 1   | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate<br><input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup> | 30.03.2023    |   |
| 2   | Comunicarea către primar <sup>2)</sup>   | 31.03.2023    |   |
| 3   | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>  | 31.03.2023    |   |
| 4   | Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>  | 31.03.2023    |   |
| 5   | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>  | -             |   |
| 6   | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz  | 31.03.2023    |   |
| <p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p><sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p><sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p><sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p><sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p><sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p><sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p><sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p> |  |               |   |