



HOTĂRÂREA NR.60

privind încetarea, cu acordul părților, a contractului de concesiune nr.28840/05.07.2019, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. EDIL SIM PROJECT S.R.L.

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.c), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.901/03.03.2023;

-raportul întocmit de către Birou achiziții publice&investiții-șef birou din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.902/03.03.2023,

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.14075/01.03.2023, prin care S.C. EDIL SIM PROJECT S.R.L.-prin administrator, solicită încetarea cu acordul părților, a contractului de concesiune nr.28840/05.07.2019;

Ținând seama de:

-prevederile art.10.1 lit.a) din contractul de concesiune nr.28840/05.07.2019, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. EDIL SIM PROJECT S.R.L.;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, potrivit situației financiare la data de 03.03.2023-eliberată de către Serviciul financiar contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, concesionarul figurează cu debit restant, reprezentând neplata redevenței, în termenul și condițiile stabilite prin contractul de concesiune nr.28840 din 05.07.2019;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă încetarea cu acordul părților, a contractului de concesiune nr.28840/05.07.2019, încheiat între Unitatea



Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. EDIL SIM PROJECT S.R.L., având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 10.000 m.p., aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 77733, în vederea construirii unor căsuțe de agrement, realizare parcare, spații verzi și spații de joacă la nivelul comunei, conform cererii înregistrate la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.14075/01.03.2023 și a art.10.1 lit.a) din contractul de concesiune.

Art.2. De îndată, terenul prevăzut la art.1 revine concedentului liber de orice sarcini, concesionarul având obligația de a achita contravaloarea redevenței la zi și a majorărilor de întârziere aferente-după caz.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Biroul investiții&achiziții publice-șef birou și compartimentul achiziții publice, Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu și personalul desemnat responsabil cu activitatea în domeniul patrimoniu, care vor înregistra în evidențele instituției, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, Biroului achiziții publice&investiții-șef birou, compartimentului achiziții publice, personalului desemnat responsabil cu activitatea în domeniul patrimoniu la nivelul instituției, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. EDIL SIM PROJECT S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 martie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ROTĂRESCU CRISTINA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.60/30.03.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	30.03.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.03.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.03.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.03.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	31.03.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.03.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."