



## HOTĂRÂREA NR.345

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra terenului în suprafață de 32,40 m.p. din terenul în suprafață totală de 7723 m.p. aferent străzii Bazinelor, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General extins sat Uricani, număr cadastral 96564, Carte Funciară 96564, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în vederea executării lucrării nr.26/2022: "Eliberare amplasament pentru realizare condiții de coexistență între rețeaua electrică și locuințele colective"

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.287 lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.4005/14.10.2022;

-raportul întocmit de către Direcția tehnică-director executiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4006/14.10.2022;

-adresa înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.64967/30.09.2022, prin care S.C. ELMOND COM S.R.L. pentru S.C. DELGAZ GRID S.A., solicită acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra terenului în suprafață de 32,40 m.p., aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în vederea executării lucrării nr.26/2022: "Eliberare amplasament pentru realizare condiții de coexistență între rețeaua electrică și locuințele colective";

-Extrasul de Carte Funciară eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu număr cerere 233548 din data de 20 decembrie 2022;

Ținând cont de:

-prevederile art.7 alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.12 alin.(2) lit.a), lit.c) coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol, art.14 alin.(3), art.109 lit.a), lit.c), art.111 din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de



treccre subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate,

Având în vedere că, obiectivul proiectat este unul dintre cele prevăzute în Legea nr.123/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra terenului în suprafață de 32,40 m.p. din terenul în suprafață totală de 7723 m.p. aferent străzii Bazinelor, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General extins sat Uricani, număr cadastral 96564, Carte Funciară 96564, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în vederea executării lucrării nr.26/2022: "Eliberare amplasament pentru realizare condiții de coexistență între rețeaua electrică și locuințele colective".

(2) Terenul este identificat în Planul de situație, ce constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** După executarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială prin grija executantului.

**Art.3.** Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat la articolul 1 se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Direcția Tehnică-director executiv, Biroul achiziții publice&investiții: șef birou și consilier juridic din cadrul compartimentului achiziții publice, compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

**Art.5.** Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor înregistra în evidența financiar-contabilă toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

**Art.6.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava-Niță Dan, Direcției tehnice-director executiv,



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



Biroului achiziții publice&investiții: șef birou și compartimentului achiziții publice-consilier juridic, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, compartimentului investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. Delgaz Grid S.A., S.C. ELMOND COM S.R.L., Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 decembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
LISOSCHI MIHĂIȚĂ-COSTEL**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU