



HOTĂRÂREA NR.244

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2), art. 863 lit. f) din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- c) art. 2 alin. (3) din Legea nr. 82 / 1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 5, art. 6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 290, precum și Anexa nr. 4, pct. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- referatele de aprobare, semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr. 5145 / 13.10.2023, nr. 5231 / 17.10.2023, nr. 5283 / 19.10.2023, nr. 5338 / 23.10.2023, nr. 5468 / 30.10.2023, nr. 5621 / 07.11.2023, nr. 5709 / 13.11.2023, nr. 5712 / 13.11.2023 și nr. 5856 / 17.11.2023;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrate sub nr. 5859 / 17.11.2023;
- raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr. 5858 / 17.11.2023;

Ținând cont de:

- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr. 2599 / 02.11.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr. 2600 / 02.11.2023;
- Actul de alipire autenticat la birou notarial sub nr. 4895 / 30.10.2023;
- prevederile HG 803 / 31.08.2023, privind actualizarea valorii și a descrierii tehnice ale bunului identificat cu numărul MF 149993, ca urmare a reevaluării și a efectuării lucrărilor de cadastru, și transmiterea unei părți din bunul imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației, prin Universitatea pentru Științele Vieții „Ion Ionescu de la Brad” din Iași, în domeniul public al comunei Miroslava, în vederea realizării obiectivului de investiții „Supralărgire bretea de legătură între Șoseaua de Centură VO DN28D și DC28, comuna Miroslava, județul Iași”;
- Protocolul de predare - primire nr. 16160 / 10.10.2023, înregistrat la sediul Unității Administrativ-Teritoriale cu nr. 76765 / 10.10.2023;
- Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr. 12256 / 07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr. 22271 / 07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul



administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a următoarelor bunuri în cadrul Secțiunii I - Bunuri imobile, după cum urmează:

1. Drum vicinal De 2176, amplasat în extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 4578 mp, identificat în tarlăua 49 - parcelele: De 2176, A 2175 și P 2178, lungimea 902 m, lățimea între 4 - 15 m, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare și De 2190, Sud - proprietăți particulare și De 2175, Est – strada Siliște, Vest – proprietăți particulare.

2. Drum vicinal De 2185/50, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici și extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 1512 mp, identificat în tarlăua 49 - parcelele: De 2185/50, P 2178 și Hc 2180, lungimea 388 m, lățimea între 4 - 7 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est – De 2175/50, Vest – De 2195.

3. Drum vicinal De 2175/50, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici și extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 2809 mp, identificat în tarlăua 49 - parcelele: De 2175/50, 2171, 2170, lungimea 864 m, lățimea între 3 - 4 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est – De 2167, Vest – De 2185/50.

4. Drum de exploatare 2427, amplasat în extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 1610 mp, identificat în tarlăua 52 - parcelele: De 2427, De 2415, De 2426, lungimea 324 m, lățimea între 2-8 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est – De 2428 și De 2429, Vest – De 2417.

5. Drum de exploatare 2417, amplasat în sat Cornești și extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 2415 mp, identificat în: tarlăua 52 - parcelele De 2417 (trece și prin De 2250, A 2257), De 2416, și în cvartal 0 - parcela Ds 159/2, lungimea 500 m, lățimea între 3 - 8 m, vecinătăți: Nord și Est - proprietăți particulare, Sud – strada Bisericii, Vest – proprietăți particulare și De 2250.

6. Drum de exploatare 2250, amplasat în sat Cornești și extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 5480 mp, identificat în tarlăua 50 - parcelele: De 2250, De 2257, și tarlăua 52 - parcela De 2415,



lungimea 1278 m, lățimea între 3 - 6 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Sud – strada Dimitrie Anghel, Est - proprietăți particulare și De 2417, Vest – proprietăți particulare și De 2264.

7. Drum de exploatare 3343, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Cornești și extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 10206 mp, identificat în tarlăua 75 - parcelele: De 3343, 3368, 3365, 3355, și tarlăua 72 - parcelele: De 3231, 3344 (trece și prin zona necadastrată), lungimea 1434 m, lățimea între 2 - 20 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare și strada Dealul Popii, Sud – proprietăți particulare, Est - De 3231/15/1 și domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale, Vest – proprietăți particulare și domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale.

8. Drum de exploatare 3231/15/1, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Cornești, suprafața de 7895 mp, identificat în tarlăua 72 - parcelele: De 3231/15/1, 3230/15/1, 3229/15/1, lungimea 735 m, lățimea 11 m, vecinătăți: Nord - domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale, Sud – proprietăți particulare, Est - drum public, Vest – De 3343.

9. Drum de exploatare 3577/15/1, amplasat în extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 922 mp, identificat în tarlăua 75 - parcela De 3577/15/1 (trece și prin De 3575), lungimea 174 m, lățimea între 3 - 10 m, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est - drum public, Vest – De 3231/15/1.

10. Drum vicinal De 2878/3/1, amplasat în extravilan - comuna Miroslava, cu suprafața de 1373 mp, identificat în tarlăua 62 - parcelele: De 2878/3/1, 2877, 2876; lungimea de 395 m, lățimea între 3 - 4 m, vecinătăți: Nord, Sud și Vest - proprietăți particulare, Est – strada Ioan Joldea Vodă.

11. Teren, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Valea Ursului, cu suprafața de 47 mp, identificat în tarlăua 43 - parcela A 2036/100/8, vecinătăți: Nord, Sud și Est - proprietăți particulare, Vest – drum public.

12. Drum vicinal De 901/5, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Vorovești, cu suprafața de 1216 mp, identificat în tarlăua 22 - parcelele: De 901/5 (trece și prin 902, 910), De 891, 890, De 888, 880, De 878, 875; lungimea de 403 m, lățimea de 3 m, vecinătăți: Nord, Sud și Est - proprietăți particulare, Vest – 910/1.

13. Drum vicinal De 910/5, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Vorovești și extravilan - comuna Miroslava, cu suprafața de 671 mp, identificat în tarlăua 22 - parcelele: De 910/5, 903, 911, 913, 917, 872; lungimea de 353 m, lățimea între 3 - 5 m, vecinătăți: Nord și Vest - proprietăți particulare, Sud – drum public, Est – proprietăți particulare și De 901/5.

14. Drum vicinal De 873/1, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Vorovești, cu suprafața de 1788 mp, identificat în tarlăua 22 - parcelele: De 873/1, 906, 872; lungimea de 325 m, lățimea între 2 - 5 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare și drum public, Sud – drum public, Est – proprietăți particulare și De 910/5, Vest - proprietăți particulare.

15. Strada Amurgului, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat - Valea Adâncă, cu suprafața de 1340 mp, identificată în tarlăua 60 - parcelele: De 2724/21/11, 2734/2; lungimea de 126 m, lățimea între 9 - 11 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud – strada Veche.



16. Strada Dealu Popii, amplasată în sat Cornești și intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Cornești, cu lungimea de 1298 m, lățimea între 2 - 11 m, cu suprafața totală de 11032 mp compusă din trei tronsoane:

* Tronson 1, cu suprafața totală de 6879 mp, compusă din: - suprafața de 6215 mp, intabulată cu numărul cadastral 96778, identificată în tarlăua 0 – parcela Ds 330 și în tarlăua 72 - parcela Ds 3233; - suprafața de 629 mp, intabulată cu numărul cadastral 96331, identificată în tarla 0 – parcela Ds 330; și - suprafața de 35 mp, intabulată cu numărul cadastral 96777, identificată în tarlăua 0 – parcela Ds 330 și în tarlăua 72 – parcela Ds 3233; vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est – strada Pădurea Surda, Vest – Drum Public;

* Tronson 2, cu suprafața de 1660 mp, intabulată cu numărul cadastral 97016, identificată în tarlăua 0 – parcela Ds 393, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare, Sud - strada Dealu Popii (tronson 1), Est – strada Pădurea Surda, Vest – Proprietăți particulare și strada Înfundată;

* Tronson 3, cu suprafața de 2493 mp, intabulată cu numărul cadastral 77559, identificată în tarlăua 74 – parcela 3337/10, vecinătăți: Nord – strada Nufărului și strada Macului, Sud – strada Dealu Popii (tronson 1) și proprietăți particulare, Est – proprietăți particulare și domeniul privat al Unității Administrativ - Teritoriale, Vest – proprietăți particulare.

17. Strada Bucovinei, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Cornești, cu suprafața de 6064 mp intabulată cu numărul cadastral 77540 și numărul cadastral 77551, identificată în tarlăua 75 - parcelele: P 3344/47 și P 3344/48; lungimea de 559 m, lățimea de 11 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare și domeniul privat al Unității Administrativ - Teritoriale, Sud – strada Dealu Popii (tronson 1) și domeniul privat al Unității Administrativ - Teritoriale, Est - strada Dealu Popii (tronson 2 - fost Ds 393), Vest - proprietăți particulare.

18. Strada Aurora, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Cornești, cu suprafața de 1010 mp intabulată cu numărul cadastral 77565, identificată în tarlăua 75 - parcela P 3344/49; lungimea de 94 m, lățimea de 11 m, vecinătăți: Nord și Sud – domeniul privat al Unității Administrativ - Teritoriale, Est - proprietăți particulare, Vest - strada Dealu Popii (tronson 2 - fost Ds 393).

19. Drum vicinal De 2629/71, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroszlava, cu suprafața de 955 mp, identificată în tarlăua 57 - parcela De 2629/71; lungimea de 144 m, lățimea între 4 - 8 m, vecinătăți: Nord, Sud și Vest – proprietăți particulare și numărul cadastral 76855, Est - strada Ion Vodă cel Viteaz.

20. Drum vicinal De 2577/60, amplasat în extravilan - sat Miroszlava, cu suprafața de 1016 mp, identificată în tarlăua 55 - parcela De 2577/60; lungimea de 221 m, lățimea între 3 - 5 m, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare, Sud - drum public, Est - proprietăți particulare și drum public, Vest - Șoseaua de Centură.



21. Teren, amplasat în extravilanul comunei Miroslava, cu suprafața totală de 8373 mp compusă din:

* suprafața de 7637 mp, intabulată cu numărul cadastral 97524, identificată în tarlalele 54, 51 și 53 - parcelele: A 2474, F 2475, A 2476, DR 2471, A 2467/2, vecinătăți: Nord, Sud și Vest - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași, Est - Șoseaua de Centură;

* suprafața de 78 mp, intabulată cu numărul cadastral 97525, identificată în tarlaua 53 - parcela: A 2467/2, vecinătăți: Sud și Vest - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași, Nord și Est - Șoseaua de Centură;

* suprafața de 225 mp, intabulată cu numărul cadastral 97603, identificată în tarlaua 53 - parcela: A 2467/2, vecinătăți: Nord și Est - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași și Șoseaua de Centură, Sud și Vest - Șoseaua de Centură;

* suprafața de 25 mp, intabulată cu numărul cadastral 97601, identificată în tarlaua 54 - parcela: A 2474, vecinătăți: Nord - domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale, Est - drum public, Sud și Vest - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași;

* suprafața de 38 mp, intabulată cu numărul cadastral 97540, identificată în tarlaua 53 - parcela: A 2467/2 și Pd 2460, vecinătăți: Nord - Șoseaua de Centură, Est - drum public, Sud și Vest - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași;

* suprafața de 18 mp, intabulată cu numărul cadastral 97541, identificată în tarlaua 53 - parcela A 2467/2, vecinătăți: Nord și Vest - Șoseaua de Centură, Est și Sud - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași;

* suprafața de 352 mp, intabulată cu numărul cadastral 97542, identificată în tarlaua 53 - parcela A 2467/2, vecinătăți: Nord și Vest - Șoseaua de Centură, Est și Sud - Statul Român prin administrator U.S.A.M.V. Iași.

22. Strada Mihail Kogălniceanu, amplasată în intravilan sat Miroslava, teren neimprejmuit, rețele edilitare: canalizare, apa, gaz, energie electrica, 46 buc indicatoare rutiere, 2 buc semafor pietoni (stanga dreapta) la KM 0 + 002, 2 buc semafor autoturisme la km 0 + 005, cu suprafața alcătuită din două louri:

* lotul 1, cu suprafața de 303 mp, intabulată cu numărul cadastral 98723, identificată în tarlaua 0 - parcela De 1500, cu lungimea de 81 m, lățimea între 2 - 5 m, vecinătăți: Nord, Est și Sud - strada Mihail Kogălniceanu (lot 2), Vest - proprietăți particulare;

* lotul 2, cu suprafața de 7833 mp, intabulată cu numărul cadastral 98724, identificată în tarlaua 0 - parcela De 1500 (trece și prin Cat 1516, Cc 1501), cu lungimea de 481 m, lățimea între 15 - 16 m, vecinătăți: Nord și Est - proprietăți particulare, Sud - Drum Județean 248A, Vest - strada Mihail Kogălniceanu (lot 1).

23. Teren, neproductiv, amplasat de-a lungul DJ 248 A, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - Municipiul Iași, Vest - domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale, cu suprafața totală de 10476 mp, compusă din:



* Suprafața de 2828 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Găureni, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, intabulată cu numărul cadastral 97875;

* Suprafața de 84 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Găureni, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, intabulată cu numărul cadastral 97813;

* Suprafața de 507 mp intabulată cu numărul cadastral 98718, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Est - strada Mihail Kogălniceanu, Sud - Drum Județean 248A, Vest - numărul cadastral 98719;

* Suprafața de 2591 mp intabulată cu numărul cadastral 98719, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Est - numărul cadastral 98718, Sud - Drum Județean 248A, Vest - domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale;

* Suprafața de 4466 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, identificată în tarlăua 0 – parcelele: N 2047/10/3/1 și N 2047/10/3/1/10, intabulată cu numărul cadastral 97814.

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a următoarelor elemente de identificare topo - cadastrale în cadrul Secțiunii I - Bunuri imobile, după cum urmează:

- ❖ La bunul imobil: **Drum de exploatare 2190** din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Situat în T49 în suprafață de 0.32 ha, lățime 5 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Drum de exploatare 2190**, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici și extravilan - comuna Miroslava, suprafața de 6627 mp, identificat în tarlăua 49 – parcelele: De 2190, A 2186, P 2187, P 2189, A 2188, F 2196, P 2212, Ha 2181, Cd 2213, Ng 2177 și P 2178, lungimea 871 m, lățimea între 4 - 18 m, vecinătăți: Nord – drum județean, Sud – De 2176, Est și Vest - proprietăți particulare.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Pepinierii** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare:* „Sat Valea Adâncă, intravilan DE 2707, tarlăua 59 compusă din: *suprafața 13057 mp cu lungimea de 1216 m, asfalt, lățimea între 7 și 11 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - Str. Valea Adâncă, Vest - Str. Ion Vodă cel Viteaz, 23 buc indicatoare rutiere; trotuar cu lungimea de 865,10 ml; *suprafata de 56 mp intabulat cu Nr. cadastral 98091, vecinătăți: Nord, Est și Sud – Str. Pepinierii, Vest – proprietăți particulare”,



se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Pepinierii**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, comuna Miroszlava, lungimea 1213 m, lățimea între 5 - 12 m, asfalt, compusă din 3 tronsoane:

* Tronson 1, cu suprafața de 9204 mp, identificat în tarlaua 59 – parcelele: De 2703 (trece și prin A 2696, A 2724, L 2701, De 2702), De 2695/15 și De 2704/15, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare și strada Pepinierii (tronson 2), Sud - proprietăți particulare și str. Pepinierii (tronson 3), Est – Stradela Valea Adâncă, Vest – str. Ion Vodă cel Viteaz;

* Tronson 2, cu suprafața de 1659 mp, intabulat cu numerele cadastrale 80354, 83856 și 83857, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare, Sud - strada Pepinierii (tronson 1) și proprietăți particulare, Est și Vest – proprietăți particulare;

* Tronson 3, cu suprafața de 56 mp, intabulată cu numărul cadastral 98091, vecinătăți: Nord, Sud și Est – strada Pepinierii, Vest – proprietăți particulare.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Viei**, din comuna Miroszlava, cu *elementele de identificare*: „Sat Miroszlava, DC 2672, asfalt pe 380 m, cu lungimea de 1347 m, lățimea între 4 și 9 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Viei**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroszlava, lungimea 706 m, lățimea între 7 - 17 m, asfalt, compusă din 2 tronsoane:

* Tronson 1, cu suprafața de 3714 mp, identificat în tarlaua 0 – parcelele: DC 2672 (trece și prin A 2724, De 2724), vecinătăți: Nord – proprietăți particulare și strada Viilor, Sud – proprietăți particulare, Est – strada Ion Vodă cel Viteaz, Vest – strada Biserica Sfântul Neculai;

* Tronson 2, cu suprafața de 2302 mp, identificat în tarlaua 0 – parcelele: DC 2672, De 2674/15, De 2675/15 și De 2650, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est – Municipiul Iași, Vest – strada Ion Vodă cel Viteaz.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Viilor**, din comuna Miroszlava, cu *elementele de identificare*: „Sat Miroszlava, intravilan sat Miroszlava, De 2787/1, lungimea 817 m, lățimea 5 m, asfalt pe o lungime 816,5 m, lățimea carosabilului 4 m, acostament balast 781,64 m, 23 bucăți indicatoare rutiere”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Viilor**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroszlava, cu suprafața de 4091 mp, identificată în tarlaua 57 – parcela De 2629/50/1, lungimea 803 m,



lățimea între 3 - 8 m, asfalt, acostament balast, 23 bucăți indicatoare rutiere, vecinătăți: Nord – Drum județean, Sud – strada Viei, Est - proprietăți particulare și strada Florilor, Vest - proprietăți particulare și strada General Emanoil Dascălu.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Florilor**, din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Sat Miroslava, intravilan sat Miroslava, De 2629/200/1, lungimea 252 m, lățimea cuprinsă între 4 și 8 m, asfalt pe o lungime 244 m, lățimea carosabilului între 3,75 - 4 m, 8 bucăți indicatoare rutiere”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Florilor**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, cu suprafața de 1469 mp, identificată în tarlăua 57 – parcela De 2629/200/1, lungimea 244 m, lățimea între 5 - 8 m, asfalt, lățimea carosabilului între 3,75 - 4 m, 8 bucăți indicatoare rutiere, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est - strada Ion Vodă cei Viteaz, Vest - strada Viilor.”

- ❖ La bunul imobil: **Drum de exploatare 1944**, din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Situat în T39 în suprafață de 1,26 ha (1,8 km) lațime 7 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Drum de exploatare 1944**, amplasat în extravilan - comuna Miroslava, cu suprafața de 7824 mp, identificat în tarlăua 39 – parcelele: De 1944, 1957, 1958, 1956, 1945, 1946, 1940, 1939, 1933, 1934, 1932, 1329, 1928, 1920; în tarlăua 41 – parcelele: De 1994, 2008; și tarlăua 25 – parcela De 1117; lungimea 1643 m, lățimea între 1 - 9 m, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare, Sud – proprietăți particulare și De 1993, Est - strada Via Mare, Vest – DC 1065.”

- ❖ La bunul imobil: **Drum de exploatare 1993** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Situat în T40 în suprafață de 0.82 ha, lațime 7 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Drum de exploatare 1993**, amplasat în extravilan - comuna Miroslava, cu suprafața de 7370 mp, identificat în tarlăua 41 – parcelele: De 1933 și De 1944; în tarlăua 40 – parcela De 1991 (trece și prin V 1989, De 1988, De 1987); lungimea 1811 m, lățimea între 3 - 12 m, vecinătăți: Nord – De 1944; Sud – proprietăți particulare, De 2035 și De 2034; Est și Vest – proprietăți particulare.”



- ❖ La bunul imobil: **Drum de exploatare 3214/500** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Intravilan conform Planului Urbanistic General sat Cornești, T 72, cu lungimea de 450 m, lățime 11 m, ține de la de 3209 până la DE 3239”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Drum de exploatare 3214/500**, amplasat în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Cornești, cu suprafața de 5113 mp, identificat în tarlăua 72 – parcela De 3214/500, lungimea 454 m, lățimea de 11 m, vecinătăți: Nord – domeniul privat al Unității Administrativ - Teritoriale, Sud – proprietăți particulare, Est – strada Tineretului, Vest – strada Pădurii.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Bazei**, din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Sat Valea Adâncă, intravilan DE 2959, suprafața 13585 mp, cu lungimea de 1541 m, asfalt, lățimea între 5 și 10 m, vecinătăți la Nord și Sud proprietăți particulare, la Est strada Latcu Voda, la Vest strada Cornesti, 32 buc indicatoare rutiere; trotuar cu lungimea de 988,60 ml”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Bazei**, amplasată în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, cu suprafața de 12511 mp, identificată în tarlăua 64 – parcelele: De 2959, 2957, 2958; în tarlăua 63 – parcela De 2940; și în tarlăua 65 – parcelele: De 2960, De 2961, 2962, 2963, 2964; lungimea de 1533 m, lățimea între 4 - 11 m, vecinătăți: Nord – proprietăți particulare, strada Prunilor și strada Veche, Sud – proprietăți particulare, strada Nucilor și strada Florilor, Est - strada Lațcu Vodă, Vest - strada Cornești; asfalt, 32 buc indicatoare rutiere, trotuar cu lungimea de 988,60 m.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Nucilor**, din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Sat Valea Adâncă, intravilan, DE 2961, asfalt, cu lungimea de 436 m, lățimea între 8 și 4 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Nucilor**, amplasată în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, cu suprafața de 4605 mp, identificată în tarlăua 65 – parcelele: De 2965, 2961, 2962, 2960; lungimea de 425 m, lățimea de 11 m, vecinătăți: Nord – strada Bazei, Sud – strada Principală, Est și Vest - proprietăți particulare; asfalt.”



- ❖ La bunul imobil: **Strada Florilor**, din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Adresa Sat Valea Adâncă, intravilan sat Valea Adâncă, DE 2964/100/1, lungimea 455 ml, lățimea cuprinsă între 4 și 8 m, asfalt pe o lungime 449 ml, lățimea carosabilului 4 m, acostament balast 244 ml, 9 bucăți indicatoare rutiere”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Florilor**, amplasată în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, cu suprafața de 2257 mp, identificată în tarlăua 65 – parcela De 2964/100/1, lungimea de 444 m, lățimea între 1 - 8 m, vecinătăți: Nord – strada Bazei, Sud – strada Principală, Est și Vest - proprietăți particulare; asfalt, lățimea carosabilului 4 m, acostament balast 244 m, 9 bucăți indicatoare rutiere.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Iuga Vodă** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Sat Valea Adâncă, intravilan, De 2987, De 2992, asfalt pe 670,5 m, cu lungimea de 701 ml, lățimea 6 ml”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Iuga Vodă**, amplasată în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, cu suprafața de 3464 mp, identificată în tarlăua 66 – parcelele: De 2992, De 2987, 2986, 2982, 2983, 2984; lungimea de 661 m, lățimea între 3 - 10 m, vecinătăți: Nord și Vest – proprietăți particulare, Sud – proprietăți particulare, strada Costea Vodă și strada Cicoarei, Est – strada Lațcu Vodă; asfalt.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Cicoarei** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Sat Valea Adâncă, intravilan De 2990/1 și DE 2990/2, asfalt, cu lungimea de 610 ml, lățimea 4 ml, situata în T66, parcelele De 2990/1 si De 2990/2”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Cicoarei**, amplasată în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, asfalt, compusă din 2 tronsoane:

* Tronson 1, cu suprafața de 880 mp, identificată în tarlăua 66 – parcelele: De 2989/1 (trece și prin De 2987, 2986), 2984; lungimea de 247 m, lățimea între 3 - 7 m, vecinătăți: Nord – strada Iuga Vodă, Sud – strada Costea Vodă, Est – proprietăți particulare, Vest - proprietăți particulare și strada Cicoarei (tronson 2);



* Tronson 2, cu suprafața de 1521 mp, identificată în tarlăua 66 – parcelele: De 2989/2 (trece și prin De 2990) și De 2991; lungimea de 367 m, lățimea între 3 - 5 m, vecinătăți: Nord, Sud și Vest - proprietăți particulare, Est – strada Cicoarei (tronson 1).”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Sub Coșere** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Adresa Sat Valea Adâncă, intravilan sat Valea Adâncă, De 2957/9, lungimea 784 ml, lățimea cuprinsă între 4 și 7 m, asfalt pe o lungime 242,20 ml, lățimea carosabilului 4 m, acostament balast 262,20 ml, acostament beton 362,57 ml, drumuri laterale 128,50 mp, 9 bucăți indicatoare rutiere”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Sub Coșere**, amplasată în intravilan conform Planului Urbanistic General - sat Valea Adâncă, cu suprafața de 1082 mp, identificată în tarlăua 64 – parcela De 2957/9 (trece și prin 2958 și zona necadastrată); lungimea de 294 m, lățimea între 2 - 6 m, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est – Municipiul Iași, Vest - strada Veche; asfalt, lățimea carosabilului 4 m, acostament balast 262,20 m, acostament beton 362,57 m, 9 bucăți indicatoare rutiere.”

- ❖ La bunul imobil: **Teren** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Teren neproductiv cu suprafața de 10476 mp, amplasat de-a lungul DJ 248 A, parcela DC 2047/10/3/1 (compus din două suprafețe 10464 mp și 12 mp parcela DC 2047/10/3/1/10)”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Teren**, neproductiv, amplasat de-a lungul DJ 248 A, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - Municipiul Iași, Vest - domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale, cu suprafața totală de 10476 mp, compusă din:

* Suprafața de 2828 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Găureni, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, intabulată cu numărul cadastral 97875;

* Suprafața de 84 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Găureni, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, intabulată cu numărul cadastral 97813;

* Suprafața de 3098 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, identificată în tarlăua 0 – parcela N 2047/10/3/1, intabulată cu numărul cadastral 97817;

* Suprafața de 4466 mp, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, identificată în tarlăua 0 – parcelele: N 2047/10/3/1 și N 2047/10/3/1/10, intabulată cu numărul cadastral 97814.”



- ❖ La bunul imobil: **Strada Holdelor** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Intravilan sat Horpaz, suprafața de 1013 mp, lungimea 242 m, lățimea 5 m, asfalt pe o lungime 241 m, lățimea carosabilului 5 m; Nr. Cadastral 74731; Nr. Cadastral 74732”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Holdelor**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, cu suprafața de 1013 mp, identificată în tarlăua 80 – parcelele: 1(3759/60/5) și 1(3759/60/6); lungimea 242 m, lățimea 5 m, asfalt, vecinătăți: Nord – strada Nouă, Sud – strada Independenței, Est și Vest - proprietăți particulare, intabulată cu numărul cadastral 98654.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Dimitrie Anghel** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Intravilan sat Cornești, suprafața de 18791 mp, parcelele - DS 134, Ds 257, P 256, asfalt, cu lungimea de 1694 m, lățimea între 10 și 6 m; Nr. Cadastral 97013”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Dimitrie Anghel**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Cornești, cu suprafața de 18791 mp intabulată cu numărul cadastral 97013, identificată în tarlăua 0 – parcelele: Ds 134, Ds 257 și P 256; lungimea de 1694 m, lățimea între 6 - 10 m, asfalt, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est - drum public Dc 3312, Vest - strada Theodor Palade.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Fundac Tei** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Intravilan extins conf. PUG Sat Proselnici, suprafața de 1439 mp, tarlăua 0, parcela DS 48, balast, lungimea de 345 m, lățimea între 6 și 4 m; Nr. cadastral 96939”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Tei**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici, cu suprafața de 1439 mp intabulată cu numărul cadastral 96939, identificată în tarlăua 0 – parcela Ds 48; lungimea de 211 m, lățimea între 5 - 9 m, balast, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est - strada Theodor Palade, Vest - strada Pădurii.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Fundac Salcâm** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare*: „Intravilan extins conf. PUG sat Proselnici, suprafața 799 mp, tarla 0, parceala DS 17, lungimea



175 m, lățimea între 4 și 8 m, asfalt pe o lungime 159 m, lățimea carosabilului 3.85 m, 7 bucăți indicatoare rutiere; Nr cadastral 96940”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Salcâm**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici, cu suprafața de 799 mp intabulată cu numărul cadastral 96940, identificată în tarlăua 0 – parcela Ds 17; lungimea de 171 m, lățimea între 3 - 8 m, balast, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Est - strada Theodor Palade, Vest - strada Pădurii.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Mircea Eliade** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare:* „Intravilan extins conf. PUG sat Proselnici, suprafața 799 mp, tarla 0, parceala DS 17, lungimea 175 m, lățimea între 4 și 8 m, asfalt pe o lungime 159 m, lățimea carosabilului 3.85 m, 7 bucăți indicatoare rutiere; Nr cadastral 96940”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Mircea Eliade**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici, cu suprafața de 2264 mp intabulată cu numărul cadastral 86620, identificată în tarlăua 49 – parcela A 2193/1/5; lungimea de 377 m, lățimea de 6 m, asfalt, 7 bucăți indicatoare rutiere, vecinătăți: Nord - Drumul județean 248A, Sud – De 2195, Est și Vest - proprietăți particulare.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada Cristofor Columb** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare:* „Intravilan sat Proselnici, suprafața 3328 mp, lungimea de 417 m, lățimea 8 m, NC 92286, vecinătăți: la Nord drumul județean - NC 68880, la Est și la Vest proprietăți particulare, la Sud drumul De 2195”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada Cristofor Columb**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici, cu suprafața de 3328 mp intabulată cu numărul cadastral 92286, identificată în tarlăua 49 – parcela A 2193/1/25; lungimea de 417 m, lățimea de 8 m, vecinătăți: Nord - Drumul Județean 248A, Sud – De 2195, Est și Vest - proprietăți particulare.”

- ❖ La bunul imobil: **Strada General Emanoil Dascălu** din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare:* „Intravilan sat Miroslava, DE 2594/2 și DE 2594/1, cu suprafața de 1704 mp,



lungimea 650 ml, vecinătăți la Nord proprietăți particulare, la Est strada Viilor, la Sud proprietăți particulare, la Vest strada Constantin Mavrocordat, lățimea cuprinsă între 3 și 9 m, asfalt pe o lungime 489 ml, lățimea carosabilului 4 m, 12 bucăți indicatoare rutiere”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Strada General Emanoil Dascălu**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, cu suprafața de 3127 mp, identificată în tarlaua 57 – parcela De 2629/70; lungimea de 648 m, lățimea între 3 - 9 m, asfalt, 12 bucăți indicatoare rutiere, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est – strada Viilor, Vest - strada Constantin Mavrocordat.”

Art. 3. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrative și fiscal.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 noiembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ȘERBAN LIVIU-CONSTANTIN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 244/29.11.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	29.11.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.11.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.11.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	29.11.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.11.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."