



## HOTĂRÂREA NR.306

pentru trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor terenuri și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, art.291 alin.(3) lit.a), precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare, semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr. nr.2949/11.10.2022;

-raportul de specialitate, întocmit de către Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu și compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4553/14.11.2022;

-raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr.4550/14.11.2022;

- actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.4578/26.09.2022;

-actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.4790/11.10.2022;

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 alin.(3) din Legea nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Capitolului I, pct.1.1., pct.2.1, pct.2.8 lit.a) din Anexa la Ordinul nr.1917/2005-Norma metodologică privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, planul de conturi pentru instituții publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.5, art.6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,



În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.I. (1)** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava își însușește Actul de dezmembrare autentificat la Birou Notarial Iulia Păduraru sub nr.4578/26.09.2022.

**(2)** Se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele :

↓ La Secțiunea I- Bunuri imobile:

- ❖ La bunul imobil: Strada Dealul Popii din comuna Miroslava sat Cornești, intravilan extins conform Planului Urbanistic General, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente:
- ✓ Suprafața de 35 m.p., cu număr cadastral 96777, înscris în cartea funciară nr. 96777, situat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins-sat Cornești, comuna Miroslava, indentificată în tarlăua 0 - parcela DS 330 și în tarlăua 72 - parcela DS 3233, având categoria de folosință „drum”;
- ✓ Suprafața de 6215 m.p., cu număr cadastral 96778, înscris în cartea funciară nr. 96778, situat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins- sat Cornești, comuna Miroslava, indentificată în tarlăua 0 - parcela DS 330 și în tarlăua 72 - parcela DS 3233, având categoria de folosință „drum”.
- ❖ La bunul imobil: Pășune sat Ciurbești, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente: ”Suprafața totală de 39,1986 ha, situată astfel:
- ✓ Suprafața de 34,1941 ha, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General, sat Ciurbești, comuna Miroslava, identificată în tarlăua 78, parcelele A3680/100/1/3, P 3694/99/3, De 3697, De 3698, N 3700, De 3701, P 3702, P 3703, P 3705, P 3706/2, De 3707, P 3708, N 3709, De 3710, De 3711/2, HC 3712, P 3713, N 3714, CD 3715, Hc 3716, P 3711 cu următoarele vecinătăți: la Nord – sat Ciurbești, Strada Căminului, Strada Imașului, la Est- sat Ciurbești, strada Imașului, la Sud – domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, la Vest – Drum și domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, identificată cu număr cadastral 96785, înscrisă în cartea funciară nr. 96785;
- ✓ Suprafața de 0,0045 ha, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Ciurbești comuna Miroslava, identificată în tarlăua 78, parcelele P 3694/99/3, cu următoarele vecinătăți: la Nord–sat Ciurbești, str. Căminului, str. Imașului, la Est - sat Ciurbești, str. Imașului, la Sud – domeniul



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



- privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, la Vest – Drum și domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava; identificată cu număr cadastral 96784, înscrisă în cartea funciară nr. 96784;
- ✓ Suprafața de 5,00 ha, amplasată în extravilan sat Ciurbești comuna Miroslava, identificată în tarlaua 78, parcelele CC 3696/1, A3680/100/1, P3694/1, identificată cu număr cadastral 65677, înscrisă în cartea funciară nr. 65677 (aferecent Centralei fotovoltaice de producere a energiei electrice)”.
  - ❖ La bunul imobil: Pășune sat Cornești, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente: ”Suprafața totală de 21,9548 ha, situată astfel:
  - ✓ Suprafața de 0.0196 ha, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General-sat Cornești, comuna Miroslava, identificată în tarlaua 72, parcelele: P 3231; în tarlaua 75 - parcelele: P 3344/50/1, De 3343, identificată cu număr cadastral 96771, înscrisă în cartea funciară nr. 96771;
  - ✓ Suprafața de 0,6834 ha, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General, sat Cornești, comuna Miroslava, identificată în tarlaua 72 - parcelele: P 3231; în tarlaua 75 parcelele: P 3344/50/1, De 3343, identificată cu număr cadastral 96772, înscrisă în cartea funciară nr.96772;
  - ✓ Suprafața de 18,6116 ha, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești comuna Miroslava, identificată în tarlaua 72 - parcelele: P 3231, Hc 3230, P 3229/2, Hc 3226, Hc 3227, Hc 3228, P 3236/1, P 3225/2, P 3237/1, parțial De 3575/1; în tarlaua 76 - parțial parcela: De 3575/1; în tarlaua 75 - parcelele: P 3344/50/1, De 3343, identificată cu număr cadastral 96773, înscrisă în cartea funciară nr.96773;
  - ✓ Suprafața din acte-2,6402 ha, suprafața măsurată-2,6399 ha; amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Cornești, identificată în tarlaua 72, parcela P 3243, Nr 3240, De 3239/2, P 3236/2, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Strada Pădurea Surda, la Est - Str. Pădurea Surda, la Sud – domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, la Vest – De 3239; identificată cu număr cadastral 96441, înscrisă în cartea funciară nr. 96441.”

**Art.2.(1)** Consiliul Local al comunei Miroslava își însușește Actul de dezmembrare autentificat la Birou Notarial Iulia Păduraru sub nr.4790/11.10.2022.

**(2)** Se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele :

✚ La Secțiunea I - Bunuri imobile:

- ❖ La bunul imobil: Pășune sat Proselnici, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente: „Suprafața totală de 95,3862 ha, situată astfel:
- ✓ Suprafața de 88,2426 ha, identificată în tarlaua 47, parcelele: P 2114/1, N 2113, Hc 2112, De 2111, CD 2110, CD 2109, Hb 2108, Hc 2107, Cat 2106/1, P 2105,



- De 2104, P 2103, De 2102/1, A 2115/10/1, P 2124/10/1, P 2116/10/1, De 2117/1, Hc 2123/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Drum și proprietăți particulare, la Est - Pădurea satului Ciurbești, la Sud – De 2102 și la Vest – drum De 2099; identificată cu nr. cadastral 96664, înscrisă în cartea funciară nr. 96664;
- ✓ Suprafața de 0,5487 ha, identificată în tarlăua 47, parcelele P 2116/10/2, P 2114/2, De 2117/2, A 2115/10/2, Hc 2123/2, cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare și De 2117, la Est- De 2117; la Sud – proprietăți particulare, și la Vest – proprietăți particulare, identificată cu număr cadastral 96750, înscrisă în cartea funciară nr. 96750;
  - ✓ Suprafața de 3,1957 ha, identificată în tarlăua 47, parcelele P 2156, P 2149/1, P 2155/1, CD 2147/1, De 2157, Nm 2146/1, P 2151/10/1, Hb 2148/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Apele Romane (pârâu), la Est- Strada Pădurii, la Sud – Strada Islazului , la Vest – Strada Islazului, identificată cu număr cadastral 96491, înscrisă în cartea funciară nr. 96491;
  - ✓ Suprafața de 1,4414 ha, identificată în tarlăua 47, parcelele P 2149/2, Nr 2154/1, Nr. 2153/1, Hc 2151/10/2, P 2155/2, Hb 2148/2, CD 2147/2Nm 2146/2, cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare, la Est- Strada Pădurii, la Sud – Apele Romane (pârâu), la Vest – Strada Islazului; identificată cu număr cadastral 96431, înscrisă în cartea funciară nr. 96431;
  - ✓ Suprafața de 0,0056 ha, identificată în tarlăua 47, parcelele P 2149/3; identificată cu număr cadastral 96840, înscrisă în cartea funciară nr. 96840;
  - ✓ Suprafața de 1,4529 ha, identificată în Tarlăua 47, parcelele P 2149/3, Nr 2154/2, Nr 2153/2, Hc 2151/10/3, Nr 2152; identificată cu număr cadastral 96841, înscrisă în cartea funciară nr.96841;
  - ✓ Suprafața de 0,4993 ha, identificată în tarlăua 49, parcelele P 2225/10/1, Hc 2224/10/1, P 2223/10/1, De 2226/1, P 2227/10/1 cu următoarele vecinătăți: la Nord – Strada Theodor Palade, la Est - proprietăți particulare, la Sud – Apele Romane (pârâu) și la Vest – De 2228, identificată cu număr cadastral 96828, înscrisă în cartea funciară nr.96828.”

**Art.3.**Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași- Secția contencios administrative și fiscal.



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



**Art.5.** Prezentă hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 noiembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier local**

**Mihăiță-Costel LISOSCHI**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU