



HOTĂRÂREA NR.299

privind modificarea, completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava-Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.12/27.01.2022, în sensul trecerii în domeniul privat al comunei Miroslava a unor suprafețe de teren rezultate în urma dezmembrării suprafeței de teren de 4000 m.p. cu număr cadastral 90396 și a alipirii terenurilor de 5000 m.p.-număr cadastral 85641, respectiv de 7000 m.p.-număr cadastral 85642

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.c), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare, semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.3593/11.10.2022;

-raportul de specialitate, întocmit de către personalul angajat în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava cu atribuții în domeniul patrimoniu și înregistrat sub nr.4140/19.10.2022;

-raportul înregistrat sub nr.4138/19.10.2022 și întocmit de către comisia specială de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava;

Ținând seama de:

-Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.4578/26.09.2022,

-Actul de alipire, autentificat la birou notarial sub nr.4789/11.10.2022;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.12/27.01.2022 privind aprobarea domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași, conform Listei de inventariere întocmită la data de 31 decembrie 2021 și a Anexei nr.1 la hotărâre, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă modificarea, completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava-Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.12/27.01.2022, după cum urmează:

- ✚ Se trec în domeniul privat al comunei Miroslava la Secțiunea I-Bunuri imobile, suprafețele de teren rezultate din dezmembrarea terenului în suprafața de 4000 m.p., (conform actului de dezmembrare autentificat la birou notarial sub nr.4578/26.09.2022, teren prevăzut la poziția 269 din inventar, număr cadastral 90396-provenit din dezmembrarea numărului cadastral 83928, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Uricani, în tarla 25), astfel:
 - LOT 1 – terenul în suprafață de 1145 m.p., cu număr cadastral 96793, înscris în cartea funciară nr.96793, situat în extravilan comuna Miroslava, în tarlăua 25, dispus astfel:
 - suprafața de 254 m.p., cu categoria de folosință – „pășune”, amplasat în parcelele 1156/11, 1156/12, 1156/13;
 - suprafața de 200 m.p., cu categoria de folosință – „fâneată”, amplasat în parcela 1093/1;
 - suprafața de 691 m.p., cu categoria de folosință – „neproductiv”, amplasat în parcela 1088/1;
 - LOT 2 - terenul în suprafață de 2855 m.p., cu număr cadastral 96794, înscris în cartea funciară nr.96794, situat extravilan comuna Miroslava, având categoria de folosință – „pășune”, tarlăua 25, parcelele 1156/11, 1156/12, 1156/13.
- ↓ Se trece în domeniul privat al comunei Miroslava la Secțiunea I-Bunuri imobile, suprafața de teren, rezultată din alipirea terenului în suprafață de 5000 m.p.-poziția numărul 213 în inventar, situat în intravilanul conform Planului Urbanistic General al satului Brătuleni, comuna Miroslava, cu număr cadastral 85641 cu terenul în suprafață de 7000 m.p.-poziția numărul 214 în inventar, situat în intravilanul conform Planului Urbanistic General al satului Brătuleni, comuna Miroslava, număr cadstral 85642 (conform Actului de alipire autentificat la birou notarial sub nr.4789/11.10.2022), după cum urmează:
 - LOT 1 – suprafața de 12000 m.p., cu număr cadastral 96854, înscrisă în cartea funciară nr. 96854, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Brătuleni, comuna Miroslava, amplasată în tarlăua 14, parcela 574 și parcela 603, Parc Industrial, cu categoria de folosință „arabil”.

Art.2. Se încredințează Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, precum și compartimentul patrimoniu, cu înregistrarea în evidențele instituției a modificărilor intervenite prin prezenta hotărâre, conform prevederilor legale în vigoare.



Art.3. Comisia specială de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale a comunei Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, va proceda la actualizarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.12/27.01.2022, în sensul celor aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru & fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro; Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 noiembrie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Mihăiță-Costel LISOSCHI



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU