



HOTĂRÂREA NR.199

privind darea în administrare, pe perioadă determinată, către S.C. SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. a unui spațiu în suprafață de 34,90 m.p., situat în incinta imobilului identificat cu număr cadastral 99755-C1 Biblioteca și cămin cultural din sat Balciu, Str. Principală nr.4, comuna Miroslava, județul Iași, pentru stabilire sediu social al societății

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 august 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.5 lit.w), art.108 lit. a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d), alin.(6) lit.a), art.297 alin.(1) lit.a), art.298 lit.b) și lit.c) coroborat cu art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile Legii societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.4329/22.08.2024;

-raportul întocmit de compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4330/22.08.2024;

Ținând seama de:

-adresa S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L., înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.87258/19.08.2024, referitor la stabilirea sediului societății la adresa actuală (în incinta imobilului identificat cu NC 99755-C1 Biblioteca și cămin cultural din sat Balciu, Str. Principală nr. 4, comuna Miroslava, județul Iași);

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.48/2009 privind înființarea S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L.;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.180/30.08.2018 privind modificarea sediului social al S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. și actualizarea Actului Constitutiv al societății;

Reținând că societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL este o instituție publică, în înțelesul art.5 lit.w) din Codul administrativ, fiind o structură funcțională înființată conform Legii societăților nr. 31/1990, cu modificările și completările ulterioare, care prestează servicii publice, având



unic asociat Consiliul Local al comunei Miroslava, și care este finanțată din venituri bugetare și/sau din venituri proprii, în condițiile legii finanțelor publice

Având în vedere că, darea în administrare a spațiului către Societatea Servicii Publice Miroslava S.R.L. se realizează în vederea desfășurării în bune condiții a activității administrative a societății, în interesul comunității,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, conform legii,

În conformitate cu:

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă darea în administrare, pe o perioadă de 5 ani, către Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L., a spațiului în suprafață de 34,90 m.p., situat în incinta imobilului identificat cu număr cadastral 99755-C1 Biblioteca și cămin cultural din sat Balciu, str. Principală nr.4, comuna Miroslava, județul Iași, intabulat în Cartea Funciară nr.99755 Miroslava, pentru stabilire sediu social al societății, având datele de identificare, inclusiv valoarea de inventar, prevăzute în Anexa nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea spațiului se va face în termen de cel mult 10 zile de la data adoptării hotărârii, va fi consemnată într-un proces verbal de predare-primire ce se va încheia între părți și va constitui anexă la contractul de dare în administrare.

Art.3. Obligațiile instituției publice în favoarea căreia se constituie dreptul de administrare, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile aplicabile, precum și suportarea cheltuielilor de întreținere a bunului, potrivit destinației acestuia, sunt prevăzute în Anexa nr.2 - contractul de dare în administrare, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Începând cu data de 29 august 2024, încetează efectele Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.240/29.11.2023, întrucât nu a fost încheiat un contract de concesiune în baza actului administrativ.

Art.5. Se mandatează primarul comunei Miroslava, domnul Niță Dan, pentru a semna în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, contractul de dare în administrare prevăzut la art.3.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.7. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

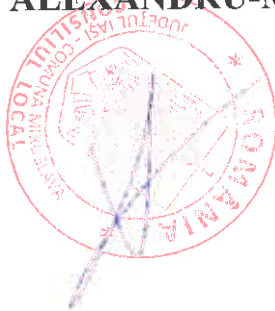


(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava, compartimentului achiziții publice, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, administratorului public al comunei Miroslava, S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 august 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.199/29.08.2024		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	29.08.2024	
Comunicarea către primar ²⁾	29.08.2024	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.08.2024	
Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	29.08.2024	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	29.08.2024	
Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.08.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>		