



HOTĂRÂREA NR.163

privind darea în administrare și exploatare către S.C. APAVITAL S.A. a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava în vederea montării de către S.C. APAVITAL S.A. a unor rezervoare pentru apă potabilă în satele Uricani și Horpaz

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) coroborate cu prevederile art.362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-cererea nr.36904/2019, prin care S.C. ApaVital SA solicită Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava identificarea unui potențial teren pentru montarea unui rezervor de apă potabilă în comuna Miroslava;

-adresa înregistrată sub nr.36073/14.10.2020, prin care Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava propune Episcopiei Romano-Catolică Iași un schimb de terenuri, astfel încât instituția noastră să procedeze ulterior la soluționarea cu celeritate a cererii S.C. ApaVital S.A.;

-adresa nr.3168/04.11.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.39665/06.11.2020, prin care Episcopia Romano-Catolică de Iași își exprimă acordul cu privire la schimbul de teren propus, obiectul schimbului fiind: terenul în suprafață de 966,00 m.p., identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, înscris în Cartea Funciară nr.92602, cu nr. cadastral 92602 aparținând domeniului privat al comunei Miroslava la schimb cu terenul în suprafață de 1000 m.p. proprietatea privată a Episcopiei Romano-Catolica de Iași, cu numere cadastrale: 92625 (598 m.p.) respectiv 92637 (402 m.p.), situat în comuna Miroslava, judetul Iasi,

-contractul de schimb de terenuri, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Episcopia Romano-Catolică, autentificat sub nr.2113/15.04.2021;

-Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.97/28.04.2021, prin care terenurile aferente investițiilor ce urmează a fi realizate de către S.C. APAVITAL S.A. au fost trecute în domeniul privat al comunei, în condițiile legii;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.1692/16.07.2021;



-raportul întocmit de către administratorul public al comunei Miroslava din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.1693/16.07.2021;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava;

În temeiul art.133 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă darea în administrare și exploatare către S.C. APAVITAL S.A. a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, în vederea montării de către S.C. APAVITAL S.A. a unor rezervoare apă potabilă în satele Uricani și Horpaz, după cum urmează:

- Terenul în suprafață de 598 m.p., situat în extravilan comuna Miroslava, intabulat cu numărul cadastral 92625, înscris în Cartea Funciară 92625,
- Terenul în suprafață de 402 m.p., situat în extravilan comuna Miroslava, intabulat cu numărul cadastral 92637, înscris în Cartea Funciară 92637,
- Terenul în suprafață de 1000 m.p., situat în extravilan comuna Miroslava, intabulat cu numărul cadastral 93618, înscris în Cartea Funciară 93618.

Art.2.Se împuternicește primarul comunei Miroslava-domnul Niță Dan în vederea semnării în numele și pentru Comuna Miroslava, județul Iași a Contractului de dare în administrare și a Procesului verbal de predare-primire ce vor fi încheiate ulterior adoptării prezentei hotărâri și se vor consitui Anexe la prezenta hotărâre.

Art.3.Primarul comunei Miroslava, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.Compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului privat ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.5.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.6.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, administratorului public al comunei din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. APAVITAL S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru



efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 iulie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU