



HOTĂRÂREA NR.129

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.2 alin.(3) din Legea nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.5, art.6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr.2190/23.05.2023, nr.2698/20.06.2023;

-rapoartele de specialitate, întocmite de către compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrate sub nr.2611/14.06.2023, nr.2714/21.06.2023;

-rapoartele întocmite de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrate sub nr.2581/14.06.2023, nr.2711/21.06.2023;

Ținând cont de:

-Încheierea de rectificare autentificată la birou notarial sub nr.20/18.05.2023;

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, după cum urmează:

- ❖ La bunul imobil: Teren din comuna Miroslava, cu elemente de identificare: „Teren cu suprafața de 100 m.p., situat în T 72, parcela 1P (3300/1), cu Nr. Cadastral vechi 4818”, se trec următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: „Teren compus din următoarele suprafețe:
 - * suprafața de 90 m.p., intabulat cu numărul cadastral 97878, înscris în cartea funciară nr. 97878, situată în extravilan - comuna Miroslava, identificată în T 72, parcela 1P (3300/1), având categoria de folosință „pășune”;
 - * suprafața de 10 m.p., intabulată cu numărul cadastral 97879, înscris în cartea funciară nr. 97879, situată în extravilan - comuna Miroslava, identificată în T 72, parcela 1P (3300/1), având categoria de folosință „pășune”;
- ❖ La bunul imobil: Drum de exploatare 1698/1 din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „T32 în suprafață de 0,05 ha, lățime 7 m”, se trec următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Găureni, suprafața de 711 mp, tarlăua 32-parcela De 1698/1, lungimea 199 ml, lățimea între 2-4 m, vecinătăți: Nord, Sud – proprietăți particulare, Est – De 1698/1/10, Vest – Șoseaua de Centură”;
- ❖ La bunul imobil: Drum de exploatare 1705/1/1 din comuna Miroslava, cu elemente de identificare: „T32 în suprafață de 0.03 ha, lățime 7 m”, se trec următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Drum de exploatare 1698/1/10, cu elementele de identificare: Intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Găureni, în suprafață de 741 m.p., tarlăua 32 - parcela De 1698/1/10, lungimea 170 ml, lățimea 4 m, vecinătăți: Nord – De 1704, Sud - proprietăți particulare, Est – str. Zorilor și proprietăți particulare, Vest - proprietăți particulare și De 1698/1”;
- ❖ La bunul imobil: Strada Bahlui din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Sat Uricani, intravilan extins conform PUG, tarlăua 0, parcelele DE 695, DE 693/1, DE 692, suprafața 3199 mp, lungimea 430 ml, lățimea între 5 și 10 m, asfalt pe o lungime 291 ml, lățimea carosabilului 4 m, acostament beton 240 ml, șanțuri și rigole betonate 240 ml, drumuri laterale 116,40 ml, 10 bucăți indicatoare rutiere”, se trec următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Uricani:
 - * Tronson 1 = 3199 m.p., tarlăua 0 - parcelele De 695, De 693/1 și De 692, lungimea 430 ml, lățimea între 5 – 10 m, vecinătăți: Nord – drum public și proprietăți particulare, Sud –



proprietăți particulare și str. Bahlui (tronson 2), Est - Soseaua de centură, Vest - proprietăți particulare;

* Tronson 2 = 769 m.p., tarlaua 0 - parcela De 693/2 (trece și prin Hc 174, Nr 175), lungimea 71 ml, lățimea între 8 – 14 m, vecinătăți: Nord – str. Bahlui (tronson 1), Sud și Est - domeniul public, Vest - proprietăți particulare.”

- ❖ Se trece în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava următorul bun imobil: Teren, situat în intravilan sat Uricani, în suprafață de 993 m.p., cvartal 5 - parcela Hc 174, Nr 175 (trece și prin Nr 173, A 176, A 180), lungimea 168 ml, lățimea între 4 - 10 m, vecinătăți: Nord – Str. Bahlui (tronson 1), Est - proprietăți particulare, Sud – Str. Via Mare, Vest – Str. Bahlui (tronson 2) și proprietăți particulare.

Art.2. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

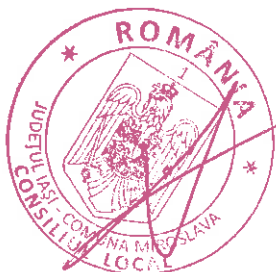
Art.3.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 iunie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.129/29.06.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	29.06.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.06.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.06.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	29.06.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.06.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."