



## HOTĂRÂREA NR.112

**privind modificarea și completarea domeniului privat al comunei Miroslava, în sensul trecerii în domeniul privat al comunei Miroslava a terenurilor rezultate din dezmembrarea suprafeței de 117000 m.p. și din dezlipirea suprafeței de 11240 m.p.**

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.cc), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.1317/04.04.2022;

-raportul de specialitate, întocmit de către Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu și compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.1351/05.04.2022;

-raportul comisiei speciale de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.1346/05.04.2022;

-Actul de dezlipire, autentificat la birou notarial sub nr.622/17.03.2022;

-Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.1546/30.03.2022;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava al comunei Miroslava aprobă modificarea și completarea domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, după cum urmează:

- a) Se aprobă trecerea în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, a următoarelor suprafețe de teren- rezultate din dezmembrarea suprafeței de 117.000 m.p. (*n.r. intabulată cu numărul cadastral 85394 și aflată în administrarea S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., conform contract de administrare nr.40774/17.11.2018*), conform Actului de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.1546/30.03.2022:
- Teren cu suprafața de 27.178 m.p., cu numărul cadastral 95893, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95893;
  - Teren cu suprafața de 16.099 m.p., cu numărul cadastral 95894, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95894;
  - Teren cu suprafața de 63.710 m.p., cu numărul cadastral 95895, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95895,
  - Teren cu suprafața de 10.000 m.p., cu numărul cadastral 95896, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Brătuleni, înscris în cartea funciară numărul 95896;
  - Teren cu suprafața de 13 m.p., cu numărul cadastral 95897, situat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Bratuleni, înscris în cartea funciara numărul 95897.
- b) Se aprobă trecerea în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, a următoarelor suprafețe de teren- rezultate din dezlipirea suprafeței de 11.240 m.p. (*n.r. intabulată cu numărul cadastral 85632 și aflată în administrarea S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., conform contract de administrare nr.3836/10.02.2016*), conform Actului de dezlipire, autentificat la birou notarial sub nr.622/17.03.2022:
- Teren cu suprafața de 1.649 m.p., cu numărul cadastral 95675, situat în intravilan sat Brătuleni , înscris în cartea funciara numărul 95675;
  - Teren cu suprafața de 9.591 m.p., cu numărul cadastral 95676, situat în intravilan sat Brătuleni, înscris în cartea funciara numărul 95676.

**Art.2.**Se încredințează Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, precum și compartimentul patrimoniu, cu înregistrarea în evidențele instituției a modificărilor intervenite prin prezenta hotărâre, conform prevederilor legale în vigoare.

**Art.3.**Comisia specială de inventariere, constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului



public și privat al comunei Miroslava, va proceda la actualizarea inventarului domeniului privat al Comunei Miroslava, în sensul celor adoptate prin prezenta hotărâre.

**Art.4.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.5.**Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond finciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
IFTIMIE GHEORGHITĂ



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU