



HOTĂRÂREA NR.41

pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economiei ai proiectului: «EXECUȚIE LUCRĂRI DE FORAJ EXPLORARE - EXPLOATARE APE MINERALE NATURALE TERAPEUTICE (adâncime 300 m.l.) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR în localitatea URICANI, com. MIROSLAVA, jud. IAȘI» și împuternicirea primarului comunei Miroslava, județul Iași pentru realizarea demersurilor în vederea obținerii permisului de prospecțiune, a semnării și ridicării acestuia

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.c), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.b), alin.(7) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.4 alin.(1)-alin.(4) din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) art.44, art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art.9 alin.(4), art.10 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art.48 alin.(1) lit.j) din Legea nr.107/1996, Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr.85/2003, Legea minelor, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Hotărârii Guvernului nr.1208/2003 privind aprobarea Normelor pentru aplicarea Legii minelor nr.85/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art.1, art.2 și urm. din Anexa-INSTRUCȚIUNI TEHNICE privind condițiile de eliberare a permiselor de prospecțiune la Ordinul Agenției Naționale pentru Resurse Minerale nr.16/2022 privind modificarea anexei la Ordinul președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale nr.179/2005 pentru aprobarea Instrucțiunilor tehnice privind condițiile de eliberare a permiselor de prospecțiune, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.854/21.02.2024;



-raportul întocmit de către compartimentul investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.855/21.02.2024;

Ținând cont de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.17/09.02.2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Miroslava, județul Iași pentru anul 2024;

-prevederile contractului de lucrări (proiectare și execuție) nr.41/28.02.2023, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. GEONORD FORAJ S.R.L.-în reorganizare judiciară, având ca obiect proiectare, execuție și finalizare lucrări de foraj explorare-exploatare ape minerale naturale terapeutice (adâncime 300 m.l.) pentru "Dezvoltare bază de tratament balnear în localitatea Uricani, comuna Miroslava, județul Iași";

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: «EXECUȚIE LUCRĂRI DE FORAJ EXPLORARE-EXPLOATARE APE MINERALE NATURALE TERAPEUTICE (adâncime 300 m.l.) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR în localitatea URICANI, com. MIROSLAVA, jud. IAȘI» și împuternicirea primarului comunei Miroslava, județul Iași pentru realizarea demersurilor în vederea obținerii permisului de prospecțiune, a semnării și ridicării acestuia;

Prin adresa nr.128/20.07.2024, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.14930/20.02.2024, S.C. GEONORD FORAJ S.R.L.-în reorganizare judiciară, aduce la cunoștință că, în mod eronat în cuprinsul Anexei nr.1 (*n.r. conținând atât proiectul tehnic, cât și devizul general aferent proiectului*) la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023, s-a făcut referire la două foraje hidrogeologice de explorare/exploatare apă minerală terapeutică cu adâncimi de 100 m, respectiv 300 m, *în loc de un singur foraj cu adâncime de 300 m.l.*, așa cum este corect.

Luând act de Erata nr.1/20.02.2024 la proiectul tehnic de execuție, întocmită de către proiectant S.C. GEONORD FORAJ S.R.L.-în reorganizare judiciară, pentru îndreptarea erorii materiale mai sus precizată,

Motivat de faptul că, modificarea proiectului tehnic de execuție în sensul celor arătate, determină în mod implicit și modificarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului prevăzuți în Devizul General, fără a aduce atingere valorii contractului de lucrări (proiectare și execuție) nr.41/28.02.2023 și obiectului acestuia,

Constatându-se necesitatea, eficiența și oportunitatea adoptării hotărârii de consiliu local pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 în acord cu prevederile Eratei nr.1/20.02.2024 întocmită de proiectant la proiectul tehnic de execuție și la Devizul general,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă Erata nr.1/20.02.2024 la Proiectul tehnic nr.14/28.02.2023 și DEVIZUL GENERAL conform H.G. 907/2016 "Lucrări de foraj de explorare-exploatare ape minerale terapeutice (adâncime 300 ml) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR IN LOCALITATEA URICANI, COM. MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, întocmită de către proiectant S.C. GEONORD FORAJ S.R.L.-în reorganizare judiciară.

(2) Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: «EXECUȚIE LUCRĂRI DE FORAJ EXPLORARE - EXPLOATARE APE MINERALE NATURALE TERAPEUTICE (adâncime 300 m.l.) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR in localitatea URICANI, com. MIROSLAVA, jud. IAȘI» și împuternicirea primarului comunei Miroslava, județul Iași pentru realizarea demersurilor în vederea obținerii permisului de prospecțiune, a semnării și ridicării acestuia, în sensul înscrierii în cuprinsul proiectului tehnic de execuție nr.14/28.02.2023 și a Devizului general a prevederilor din Erata nr.1/20.02.2024.

Art.2.Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 se va înlocui cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3.Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.213/26.10.2023 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: «EXECUȚIE LUCRĂRI DE FORAJ EXPLORARE-EXPLOATARE APE MINERALE NATURALE TERAPEUTICE (adâncime 300 m.l.) pentru DEZVOLTARE BAZA DE TRATAMENT BALNEAR in localitatea URICANI, com. MIROSLAVA, jud. IAȘI» și împuternicirea primarului comunei Miroslava, județul Iași pentru realizarea demersurilor în vederea obținerii permisului de prospecțiune, a semnării și ridicării acestuia rămân valabile.

Art.4.Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava-Niță Dan, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, Biroului achiziții publice&investiții-șef birou, compartimentului investiții, compartimentului achiziții publice, Direcției Tehnice-director executiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 29 februarie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BĂRGĂOANU MARIUS-GABRIEL



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.41/29.02.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	29.02.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	29.02.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.02.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			

Proiectant,

SC GEONORD FORAJ SRL

CUI RO 40046341, J 33 / 1603 / 2018

ANEXA 1 - PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE - Erata nr.1 / 20.02.2024**DEVIZ GENERAL conform H.G. 907 / 2016**

“Lucrări de foraj de explorare-exploatare ape minerale naturale terapeutice (adâncime 300 ml) pentru DEZVOLTARE BAZĂ DE TRATAMENT BALNEAR ÎN LOCALITATEA URICANI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5.500,00	1.045,00	6.545,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	82.132,44	15.605,16	97.737,60
Total capitol 1		87.632,44	16.650,16	104.282,60
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Rețea canalizare pentru deversare surplus apă din foraje cu regim artezian	55.000,00	10.450,00	65.450,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		55.000,00	10.450,00	65.450,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.1.1. Studii de teren - fisa perimetru ANRM	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice - obtinere Licenta de exploatare ANRM	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.2	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	0,00	15.000,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	25.700,00	4.883,00	30.583,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24.200,00	4.598,00	28.798,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	41.000,00	950,00	41.950,00

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	36.000,00	0,00	36.000,00
Total capitol 3		166.700,00	21.983,00	173.683,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	542.100,00	102.999,00	645.099,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30.000,00	5.700,00	35.700,00
4.4	Echipamente transport apa	32.000,00	6.080,00	38.080,00
4.5	Transport echipamente foraj	6.000,00	1.140,00	7.140,00
Total capitol 4		630.100,00	119.719,00	749.819,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.867,56	0,00	7.867,56
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	715,23	0,00	715,23
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.576,16	0,00	3.576,16
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.576,16	0,00	3.576,16
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.300,00	627,00	3.927,00
Total capitol 5		46.667,56	7.372,00	54.039,56
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4.600,00	874,00	5.474,00
6.2	Probe tehnologice și teste	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 6		29.600,00	5.624,00	35.224,00
TOTAL GENERAL		1.015.700,00	181.798,16	1.182.498,16
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		715.232,44	135.894,16	851.126,60

Întocmit,
S.C. GEONORD FORAJ S.R.L.
ing. geolog Ioniță Mihaela

