



HOTĂRÂREA NR.192

privind trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava a unor suprafețe de teren

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin. (6) lit a), lit.b) coroborate cu prevederile art.296 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.4351/11.09.2023;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4467/15.09.2023;
- raportul comisiei speciale constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.4466/15.09.2023;

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri, urmează a fi declarate de utilitate publică - interes public local, fiind destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale populației;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ - Teritorială comuna Miroslava a unor suprafețe de teren, după cum urmează:



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



- **Strada Mărului**, amplasată conform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, comuna Miroslava, cu lățimea între 5 - 8 m, lungimea de 418 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - str. Iazului, cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:
 - ✓ **345 m.p.** din suprafața totală de 2949 m.p., intabulată cu număr cadastral 63698, înscrisă în cartea funciară 63698;
 - ✓ **104 m.p.** din suprafața totală de 104 m.p., intabulată cu număr cadastral 89001, înscrisă în cartea funciară 89001.
- **Drum**, cu destinația „*cale de acces*”, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Valea Ursului, comuna Miroslava, cu lățimea de 7 m, lungimea de 316 m, vecinătăți: Nord - str. Arțarului, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - str. Albinelor, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:
 - ✓ **433,4 m.p.** din suprafața totală de 2229 m.p., intabulată cu număr cadastral 79368, înscrisă în cartea funciară 79368.
- **Strada Pajiștei**, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, cu lungimea de 216 m, lățimea de 4 m, vecinătăți: Nord - str. Mărului, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - str. Coșarilor, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:
 - ✓ **287,5 m.p.** din suprafața totală de 866 mp, intabulată cu număr cadastral 60090, înscrisă în cartea funciară 60090.
- **Drum**, cu destinația „*cale de acces*”, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Horpaz, comuna Miroslava, cu lățimea între 6 - 8 m, lungimea de 181 m, vecinătăți: Nord - str. Nouă, Est, Vest și Sud - proprietăți particulare, cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:
 - ✓ **41,95 m.p.** din suprafața totală de 302 m.p., intabulată cu număr cadastral 64473, înscrisă în cartea funciară 64473;
 - ✓ **103 m.p.** din suprafața totală de 385 m.p., intabulată cu număr cadastral 66677, înscrisă în cartea funciară 66677;
 - ✓ **128,51 m.p.** din suprafața totală de 688 m.p., intabulată cu număr cadastral 78710, înscrisă în cartea funciară 78710.
- **Strada Horia Hulubei**, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Miroslava, comuna Miroslava, cu lățimea de 8 m, lungimea de 279 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - str. Stadionului, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:
 - ✓ **96,16 m.p.** din suprafața totală de 2468 mp, intabulată cu număr cadastral 89179, înscrisă în cartea funciară 89179.
- **Strada Ciuperca**, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Valea Ursului, comuna Miroslava, cu lățimea între 3 - 7 m, lungimea de 386 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest - proprietăți particulare. Sud - drum județean, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:
 - ✓ **47,92 m.p.** din suprafața totală de 623 m.p., intabulată cu număr cadastral 64264, înscrisă în cartea funciară 64264.
- **Strada Alexandru Odobescu**, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Miroslava, comuna Miroslava, cu lățimea între 6 - 7 m, lungimea de 386 m, vecinătăți: Nord - Drum Județean 248 A, Est, Sud și Vest - proprietăți particulare, cu suprafața aferentă următoarei cote indivize:
 - ✓ **565,33 m.p.** din suprafața totală de 2690 m.p., intabulată cu număr cadastral 60226, înscrisă



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



în cartea funciară 60226.

- **Strada Orizont**, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Miroslava, comuna Miroslava, cu lățimea între 2 - 3 m, lungimea de 241 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - str. Pepinierii, Vest - str. Veche, cu suprafața aferentă următoarei cote indiviză:
 - ✓ **37,81 m.p.** din suprafața totală de 605 m.p., intabulată cu număr cadastral 64529, înscrisă în cartea funciară 64529.
- **Strada Macului**, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Horpaz, comuna Miroslava, cu lățimea de 7 m, lungimea de 209 m, vecinătăți: Nord, Sud și Est - proprietăți particulare, Vest - str. Școlii, cu suprafața aferentă următoarelor cote indivize:
 - ✓ **97,4 m.p.** (cota indiviză de 2/20) din suprafața totală de 974 m.p., intabulată cu număr cadastral 60270, înscrisă în cartea funciară 60270;
 - ✓ **27,06 m.p.** (cota indiviză de 1/17) din suprafața totală de 460 m.p., intabulată cu număr cadastral 60317, înscrisă în cartea funciară 60317;
 - ✓ **25,33 m.p.** din suprafața totală de 456 m.p., intabulată cu număr cadastral 60365, înscrisă în cartea funciară 60365.

Art.2. Terenurile prevăzute la art.1 se declară bunuri de interes public local.

Art.3. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul - administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silit, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, Direcției Tehnice-director executiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorităților deliberative.

Miroslava, astăzi, 28 septembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

COMUNA
MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.192/28.09.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	28.09.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	28.09.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.09.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	28.09.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.09.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."