



HOTĂRÂREA NR.190

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2), art.863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.2 alin.(3) din Legea nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.5, art.6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr.3257/19.07.2023, nr.3868/21.08.2023, nr.3871/21.08.2023, m.4319/07.09.2023, nr.4330/08.09.2023;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4461/15.09.2023;
- raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr.4460/15.09.2023;

Ținând cont de:

- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr. 1807/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr. 1808/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1809/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1812/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1813/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1818/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1819 /11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1820/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1821/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.1823/11.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.3795/30.08.2023;
- Actul de dezmembrare autenticat la birou notarial sub nr.3796/30.08.2023;
- Circulara Instituției Prefectului Județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, după cum urmează:

1. Strada Ion Neculce, amplasată intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Vorovești, comuna Miroslava, cu suprafața totală de 1878 mp, compusă din:

* suprafața de 1862 m.p. intabulată cu numărul cadastral 98241;

* suprafața de 3 m.p. intabulată cu numărul cadastral 97994; * suprafața de 13 m.p. intabulată cu numărul cadastral 95075; identificată în tarlăua 51 - parcela De 2325/1, lungimea 396 m, lățimea între 3-8 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - De 2325, Vest - Str. Militari și DJ 248A.

2. Strada Militari, amplasată intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Vorovești, comuna Miroslava, cu suprafața totală de 2965 mp, compusă din: * suprafața de 2963 m.p. intabulată cu numărul cadastral 98242; * suprafața de 2 m.p. intabulată cu numărul cadastral 96738; identificată în tarlăua 50 - parcelele De 2295/1 și De 2361, lungimea 413 m, lățimea între 7-10 m, vecinătăți: Nord - Str. Ion Neculce și Dj 248A, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - De 2295.

3. Pășune sat Vorovești - Lot 1/2, amplasată extravilan în comuna Miroslava, cu suprafața totală de 900128 m.p., dispusă astfel:

-Suprafața de 120714 m.p., identificată în Tarlăua 20 - parcelele: N 797, N 798, N 799, N 800, N 801, N 802, P 827 (trece și prin A 774), și în Tarlăua 18 - parcelele: P 775/1/10, P 776/1/10, vecinătăți: Nord și Est - proprietăți particulare, Sud - domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, Vest - Comuna Lețcani; intabulată cu numărul cadastral 98217, înscris în cartea funciară numărul 98217;

- Suprafața de 451520 m.p., identificată în Tarlăua 20 - parcelele: N 811, N 812, N 814, P 813, N 824, N 825, N 826, N 823, A 820/50, Pdt 822/1, F 821/2, A 834/10/1, P 827 (trece și prin A 774), și în Tarlăua 18 - parcelele: P 775/1/10, P 776/1/10, vecinătăți: Nord - domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, Est și Sud - proprietăți particulare, Vest - Comuna Lețcani; intabulată cu numărul cadastral 98219, înscris în cartea funciară numărul 98219;

-Suprafața de 92704 m.p., identificată în Tarlăua 24 - parcelele: P 1014, P 1015/10/1, A 1012/10/1, A 1016/10/1, P 1030 (trece și prin A 767, P 1031), P 1033/10/1, Nr 1029/10/1, Nr 1028, P 1024/10/1, P 1025/10/1, P 1054/10/1; și în Tarlăua 20 - parcelele: Nr 815, P 827/2; vecinătăți: Nord - proprietăți particulare și Drum, Est - Dc 1065, Sud - domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, Vest - De 1032;



-Suprafața de 232690 m.p., identificată în Tarlăua 25 - parcelele: P 1100/10/1 (trece și prin DC 1066, P 1059), Nr 1106/10/1, P 1105, P 1107/10/1, A 1111/10/1, P 1117/10/1, Nr 1118, P 1120/10/1, P 1097/10/1, A 1098/10/1; vecinătăți: Nord - proprietăți particulare. Sud - domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, De 1944 și proprietăți particulare, Est - Pd 1120, Vest - Dc 1065 și proprietăți particulare;

-Suprafața de 1000 m.p., identificată în Tarlăua 41; vecinătăți: Nord și Vest - domeniu public UAT Miroslava, Sud - proprietăți particulare, Est - De 1993; Nr. Cadastral 93618

-Suprafața de 1500 mp, în T 41; vecinătăți: Nord - De 1944, Vest - proprietăți particulare. Sud - domeniu public UAT Miroslava și proprietăți particulare, Est - De 1993; Nr. Cadastral 93619

4. Pășune sat Vorovești - Lot 2/2, extravilan în comuna Miroslava, cu suprafața de 219316 m.p., identificată în Tarlăua 20 - parcelele: N 801, N 803, N 804, N 805, N 806, N 807, N 808, N 809, N 810, P 827 (trece și prin A 774), și în Tarlăua 18 - parcelele: P 775/1/10, P 776/1/10, vecinătăți: Nord și Sud domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, Est - proprietăți particulare, Vest - Comuna Lețcani; intabulată cu numărul cadastral 98218, înscris în cartea funciară numărul 98218.

5. Drum vicinal 2195, compus din trei tronsoane:

- Tronsonul 1 = 1838 m.p., intabulat cu numărul cadastral 98375, amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în Tarlăua 49 - parcelele De 2195, cu lungimea de 572 m, lățimea cuprinsă între 2 - 5 m, vecinătăți: Nord - str. Crângului, Est - proprietăți particulare, Sud - drum public De 2246; Vest - proprietăți particulare și Drumul vicinal 2195 (tronson 2);

- Tronson 2 = 4070 m.p., amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în Tarlăua 49 - parcelele De 2195 (trece și prin A 2193), P 2194/3, A 2201 (trece și prin F 2200, F 2199, F 2198, F 2197), cu lungimea de 848 m, lățimea cuprinsă între 1 - 15 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare; Est - tronsonul 1 (al De 2195), Vest - De 2190;

- Tronson 3 = 1843 m.p., intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Proselnici, T 49 - parcelele A 2185 (trece și prin P 2187, Hc 2182, P 2212), P 2194/3, A 2201 (trece și prin F 2200, F 2199, F 2198, F 2197), cu lungimea de 667 m, lățimea cuprinsă între 2 și 4 m, cu vecinătăți: Nord - De 2190; Est - proprietăți particulare; Sud - De 2101; Vest - proprietăți particulare.

6. Strada Crângului, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Proselnici, comuna Miroslava, cu suprafața de 1229 mp, intabulată cu numărul cadastral 98374, înscris în cartea funciară 98374, identificată în Tarlăua 49 - parcela De 2195, cu lungimea de 392 m, lățimea de 4 m, vecinătăți: Nord - Drum Județean 248 A, Sud - De 2195 (tronson 1), Est și Vest - proprietăți particulare.

Art2. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași a următoarelor elemente de identificare topo-cadastrale:

♦ **La bunul imobil: Drum de exploatare 2295**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Situat în T50 în suprafață de 0.39 ha, lățime 5 m”,

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”- **Drum de exploatare 2295**, amplasat în extravilan comuna Miroslava, cu suprafața măsurată de 1805 mp, identificat în tarla 50 - parcela 2295, lungimea 248 m, lățimea între 5-7 m, vecinătăți: Nord - Str. Militari, Sud - De 2194, Est și Vest - proprietăți particulare, intabulat cu număr cadastral 98212, înscris în cartea funciară numărul 98212.”

♦ **La bunul imobil: Drum de exploatare 2294**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Situat în T50 în suprafață de 0.40 ha, lățime 5 m”,



se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”- **Drum de exploatare 2294**, amplasat în extravilan comuna Miroslava, cu suprafața măsurată de 3890 m.p., identificat în tarla 50 - parcela 2294, lungimea 709 m, lățimea între 1-13 m, vecinătăți: Nord - De 2295, Sud - De 2195 și De 2246, Est și Vest - proprietăți particulare, intabulat cu numărul cadastral 98213, înscris în cartea funciară numărul 98213.”

◆ **La bunul imobil: Strada Valea Miroslavei**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan extins conform PUG sat Miroslava, suprafața totală: 35959 mp, compusă din:

- tronson 1 = 34964 m.p., cu număr cadastral 97024;

- tronson 2 = 995 m.p., cu număr cadastral 97025; Cv 0 - parcela Ds 113, Cv 4 - parcela P 114, tarlăua 30 - parcela Dc 1500, tarlăua 28 - parcela Dc 1300, tarlăua 29 - parcela De 1302 (trece și prin P 1301), De 1318 (trece și prin P 1319), A 1322/10, F 1320/10 (trece și prin PDT 1321), cu lungimea de 3000 ml, lățimea cuprinsă între 4 și 20 m, cu următoarele vecinătăți la Nord - proprietăți particulare, la Est - limita cu municipiul Iași și proprietăți particulare, la Sud - proprietăți particulare, strada Mihail Kogălniceanu, la Vest - strada Mioriței, strada Fundac Horaița și proprietăți particulare; teren neîmprejmuit; număr cadastral 97024; număr cadastral 97025”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”**Strada Valea Miroslavei**, intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Miroslava, suprafața totală: 35959 mp, compusă din:

- tronson 1 = 22353 m.p., cu numărul cadastral 98270;

- tronson 2 = 995 m.p., cu numărul cadastral 97025; - tronson 3 = 12611 m.p., cu numărul cadastral 98271; Cv 0 - parcela Ds 113, Cv 4 - parcela P 114, tarlăua 30 - parcela Dc 1500, tarlăua 28 - parcela Dc 1300, tarlăua 29 - parcela De 1302 (trece și prin P 1301), De 1318 (trece și prin P 1319), A 1322/10, F 1320/10 (trece și prin PDT 1321), cu lungimea de 3000 ml, lățimea cuprinsă între 4 și 20 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, Est - limita cu municipiul Iași și proprietăți particulare, Sud - proprietăți particulare și Str. Mihail Kogălniceanu, Vest - Str. Mioriței, Str. Fundac Horaița și proprietăți particulare; teren neîmprejmuit.”

◆ **La bunul imobil: Strada Biserica Sf. Neculai**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare:

„Intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Balciu și parțial în intravilan extins conform PUG sat Miroslava, suprafața 13694 mp, Cv 0 - parcela De 64, tarlăua 61 parcelele De 2781 (trece și prin zona necadastrată, A 2629), De 2767, De 2735, lungimea 1474 ml, lățimea 5-12 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, strada Vasile Alecsandri, strada Elias Șaraga, strada Constantin Mavrocordat, la Est strada Veche, la Sud proprietăți particulare, la Vest strada Principală; trotuar cu lungimea de 92,10 ml”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Strada Biserica Sf. Neculai**, intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Balciu și parțial în intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Miroslava, cu suprafața totală de 13694 m.p., compusă din:

* tronson 1 = 2954 m.p., intabulat cu numărul cadastral 98247;

* tronson 2 = 10740 m.p., intabulat cu numărul cadastral 98248; identificată în: Cv 0 - parcela De 64, tarlăua 61 - parcelele De 2781 (trece și prin zona necadastrată, A 2629), De 2767 și De 2735; cu lungimea



1474 ml, lățimea de 4-12 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare, str. Vasile Alecsandri, str. Elias Șaraga, str. Constantin Mavrocordat, Est - str. Veche, Sud - proprietăți particulare, Vest - str. Principală; trotuar cu lungimea de 92,10 ml.”

◆ **La bunul imobil: Drum exploatare 3211**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Drum pietruit. T72, cu lungimea de 150 m, lățime 11 m, intravilan conf. PUG sat Comești, de la șoseaua de centură la DE 3242, 18 buc indicatoare rutiere”,
se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„**Drum exploatare 3211**, amplasat în sat Comești, comuna Miroslava, cu suprafața de 3495 m.p., identificat în T 72 - parcela De 3211, lungimea 312 m, lățimea între 11-12 m, vecinătăți: Nord - Șoseua de Centură, Sud - proprietăți particulare, Est - proprietăți particulare și De 3209, Vest - Str. Pădurea Surda și proprietăți particulare; intabulat cu numărul cadastral 98243, înscrisă în cartea funciară numărul 98243.”

◆ **La bunul imobil: Strada Pădurea Surda**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan sat Comești, suprafața de 15543 mp, parcela - Ds 436, lungimea 1639 ml, lățimea cuprinsă între 6 și 10 m, asfalt pe o lungime 1638,50 ml, lățimea carosabilului 5,50 m, acostament balast 387,50 m, acostament beton 1359,40 ml, șanțuri și rigole betonate 1172,80 ml, drumuri laterale 322,90 ml, 18 bucăți indicatoare rutiere”,
se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Strada Pădurea Surda**, amplasată în sat Cornești, comuna Miroslava, cu suprafața de 15681 m.p., identificată în tarlăua 0 - parcela Ds 436 și în tarlăua 72 - parcela De 3235, lungimea 1334 m, lățimea între 7-32 m, vecinătăți: Nord - Str. Dimitrie Anghel, Sud - proprietăți particulare, Est - proprietăți particulare și De 3211, Vest - Str. Câmpiei, str. Mărului și proprietăți particulare; intabulată cu număr cadastral 98244, înscrisă în cartea funciară numărul 98244.”

◆ **La bunul imobil: Drum vicinal 2870/5**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Compus din două sectoare: Sector 1 cu suprafața de 970 mp, nr. cadastral 84928, amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în tarlăua 62, parcela P 2870/5, cu lungimea de 163 ml, lățimea de 6 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord numărul cadastral 85845, la Est sectorul 2, la Sud parcela P 2870/2/1 (domeniul public) la Vest numărul cadastral 84928; Sector 2, nr. cadastral 95150, amplasat în intravilan extins conform PUG sat Valea Adâncă și extravilan comuna Miroslava, cu suprafața de 3871 mp, identificat în tarlăua 62, parcela P 2870/5 (trece și prin De 3080, P 3085 și Hc 2871), cu lungimea de 574 ml, lățimea cuprinsă între 6 și 9 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord parcela P 2870/5/1 și Hc 2871, la Est Hc 2871 și strada Cornești, la Sud parcela P 2870/2/1 (domeniul public) și numerele cadastrale 78330, 69075, 76345, la Vest sectorul 1 (număr cadastral 84928)”
se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

„ **Drum vicinal 2870/5**, compus din două sectoare:

* Sector 1 cu suprafața de 972 m.p., intabulat cu numărul cadastral 98245, amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în tarlăua 62 - parcela De 2870/5, lungimea de 163 m, lățimea între 6 - 7 m, vecinătăți: Nord și Sud - domeniul public / privat al Unității Administrative Teritoriale Miroslava, Est - De 2870/5 (tronson 2), Vest - Dc 3312;

* Sector 2 cu suprafața de 3871 m.p., intabulat cu numărul cadastral 95150, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Valea Adâncă și extravilan comuna Miroslava, identificat



în tarlăua 62 - parcela P 2870/5 (trece și prin De 3080, P 3085 și Hc 2871), lungimea de 574 ml, lățimea între 6 - 9 m, vecinătăți: Nord - parcela P 2870/5/1 și Hc 2871, Est - Hc 2871 și str. Cornești, Sud - parcela P 2870/2/1 (domeniul public) și numerele cadastrale 78330, 69075, 76345, Vest - sectorul 1 (număr cadastral 84928).”

- ◆ **La bunul imobil: Drum comunal nr. 28**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Din Miroslava (DJ 248 A) prin satele Balciu - Cornești - Proselnici, UM la DJ 248A - 6.8 km drum asfalt, de la DJ 248 A până la intrarea în sat Balciu - 2.295 km piatră, trece prin: - Dc 2590 și De 233 (Miroslava), Dc 3312 (extravilan Miroslava), Ds 134 (Cornești), Dc 2149, Ds 103 (Proselnici), Ds 157 (Proselnici), Ds 25 (Proselnici), De 2246 și prin De 2295; Nr. Cadastral 96931; Suprafața de 12792 mp cu Nr. Cadastral 96932 (DC 3312); Nr. Cadastral 97233; Nr. Cadastral 84938; Nr. Cadastral 85095; Nr. Cadastral 97013. Lungime 9.095 km, lățime 9 m; 2 buc semafor pietoni (stânga, dreapta) la KM 0+002; 2 buc semafor autoturisme (stânga, dreapta) la KM 0+005; 98 buc indicatoare rutiere”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”**Drum comunal nr.28**, din Miroslava (DJ 248 A) prin satele Balciu - Cornești - Proselnici, UM la DJ 248A - 6.8 km drum asfalt, de la DJ 248 A până la intrarea în sat Balciu - 2.295 km piatră, trece prin: - Dc 2590 și De 233 (Miroslava), Dc 3312 (extravilan Miroslava), Ds 134 (Cornești), Dc 2149, Ds 103 (Proselnici), Ds 157 (Proselnici), Ds 25 (Proselnici), De 2246 și prin De 2295; număr cadastral 96931; Suprafața de 11820 m.p. cu număr cadastral 98246 și Suprafața de 6811 m.p. cu număr cadastral 98224 (DC 3312); număr cadastral 97233; număr cadastral 84938; număr cadastral 85095; număr cadastral 97013; lungime 9.095 km, lățime 9 m; 2 buc semafor pietoni (stânga, dreapta) la KM 0+002; 2 buc. semafor autoturisme (stânga, dreapta) la KM 0+005; 98 buc. indicatoare rutiere.”

- ◆ **La bunul imobil: Drum vicinal de la drumul comunal DC 27 spre satul Dancaș**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Amplasat extravilan comuna Miroslava, parcela De 3304, punct de început: km 0+000; punct de sfârșit: km 0+688. lungimea 688 ml, lățime 7 m, tip îmbrăcăminte: asfalt 96,30 ml, piatră 592 ml, NC 84938”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”- **Drum vicinal De 3304**, amplasat în extravilan comuna Miroslava, cu suprafața de 4768 m.p., identificat în tarlăua 72 - parcela De 3304, lungimea 698 m, lățimea între 3 - 15 m, vecinătăți: Nord și Est - proprietăți particulare și domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, Vest - proprietăți particulare, domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava și Dc 3312, Sud str. Principală; intabulat cu numărul cadastral 98224.”

- ◆ **La bunul imobil: Strada Principală**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan și intravilan extins conform PUG - sat Horpaz, suprafața 24351 mp, Cv 0 - parcela Ds 337 (trece și prin De 3150), tarlăua 69 - parcela A3151 (trece și prin De 3158), tarlăua 70 - parcela A 3163, lungimea 2281 m, lățimea 2 - 14 m, vecinătăți: la Nord strada Școlii, strada lazului și proprietari particulare , la Est Drumul Județean, la Sud strada Nouă, strada Unirii și proprietăți particulare, la Vest proprietari particulare și De 3158, asfalt pe o lungime 1007,40 ml; lățimea carosabilului 4 m, acostament beton 897,91 ml, șanțuri și rigole betonate 732 ml, 2 buc podețe tubulare cu diam. de 0,5 m lungimea de 8 m; 2 buc semafoare ptr pietoni la km 0+0,000; 2 buc semafoare ptr autoturisme la km 0+0,000; 53 bucăți indicatoare rutiere; Nr. Cadastral 97299”;



se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Strada Principală**, amplasată în intravilan și în intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, suprafața totală de 24351 m.p, compusă din: * Tronson 1 = 4576 mp, intabulat cu numărul cadastral 98220; * Tronson 2 = 19775 m.p., intabulat cu numărul cadastral 98221; identificată în Cvartal O - parcela Ds 337 (trece și prin De 3150), în tarlăua 69 - parcela A3151 (trece și prin De 3158), și în tarlăua 70 - parcela A 3163; cu lungimea de 2290 m, lățimea între 2 - 16 m; vecinătăți: Nord - str. Școlii, str. Iazului și proprietăți particulare, Est - Drumul Județean, Sud - str. Nouă, str. Unirii și proprietăți particulare. Vest - proprietăți particulare și De 3158; asfalt pe o lungime de 1007,40 m; lățimea carosabilului 4 m, acostament beton 897,91 ml, șanțuri și rigole betonate 732 ml, 2 buc podețe tubulare cu diametrul de 0,5 m și lungimea de 8 m; două bucăți semafoare pentru pietoni la km 0+0,000; două bucăți semafoare pentru autoturisme la km 0+0,000; 53 bucăți indicatoare rutiere.”

- ◆ **La bunul imobil: Strada Cocorilor**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan sat Proselnici și parțial intravilan conform PUG sat Proselnici, tarlăua 49, parcelele DE 2101, DE 2167, suprafața măsurată: 13543 mp, lungimea 1750 m, lățimea 7 m, amplasată între DJ 248 A și Strada Invatator Cemescu Vasile, intabulată parțial Nr. Cadastral 84935; Nr. Cadastral 96751”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”- **Strada Cocorilor**, amplasată în intravilan sat Proselnici și parțial în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Proselnici, cu suprafața totală de 14722 m.p. compusă din:

- suprafața de 13543 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96751;
- suprafața de 1179 m.p., intabulată cu numărul cadastral 98237; identificată în tarlăua 49 - parcelele De 2101 și De 2167, lungimea de 1742 m, lățimea între 2 - 16 m, vecinătăți: Nord Drum Județean 248A și proprietăți particulare, Est - str. învățător Cemescu Vasile și proprietăți particulare, Sud - proprietăți particulare și De 2100, Vest - proprietăți particulare.”

- ◆ **La bunul imobil: Strada învățător Cernescu Vasile**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan sat Proselnici, suprafața de 11205 mp, DS234, DS335, lungimea 1048 ml, lățimea cuprinsă între 4 și 11 m, asfalt pe o lungime 985,25 ml, lățimea carosabilului 4 m, acostament balast 709,90 ml, acostament beton 1146 ml, șanțuri și rigole betonate 993 ml, 25 bucăți indicatoare rutiere”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”**Strada învățător Cernescu Vasile**, amplasată în intravilan sat Proselnici, cu suprafața de 10026 mp, identificată în tarlăua 0 - parcelele Ds 234 și Ds 335, cu lungimea de 982 m, lățimea între 3 - 15 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare și domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroslava, Est - str. Theodor Palade, Sud - proprietăți particulare și domeniul public al Unității Administrativ - Teritoriale Miroslava, Vest - str. Cocorilor; intabulată cu numărul cadastral 98238.”

- ◆ **La bunul imobil: Strada Profesor Constantin Dascălu**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Horpaz, suprafața de 182 mp, identificată în tarla 80, parcela A 3759/1/14, cu următoarele vecinătăți: Nord - Est - Sud - proprietăți particulare; la Vest - Str. Nouă; pamant, cu lungimea de 92 ml, lățimea între 7 și 9 ml; Nr. Cadastral 98298”;



se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

Strada Profesor Constantin Dascălu, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Horpaz, comuna Miroslava, suprafața de 807 m.p., identificată în tarla 80 - parcela A 3759/1/14, pământ, lungimea 92 ml, lățimea între 7 și 9 ml, vecinătăți: Nord, Est și Sud proprietăți particulare, Vest - Str. Nouă, intabulată cu număr cadastral 98298.”

- ◆ **La bunul imobil: Strada Nicolae Labiș**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan extins conform PUG - Sat Uricani, suprafața 10234 mp, lungimea 1660 ml, lățimea 5 ml, tarlăua 9, parcelele L 406/10 (trece și prin De 405), De 375, De 405, De 524, De 523, De 522, asfalt pe 1129 ml, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - str. Ion Neculce, Vest - str. Valea lui David; Nr. Cadastral 96560; Nr. Cadastral 96567; Nr. Cadastral 96571”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Strada Nicolae Labiș**, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Uricani, comuna Miroslava, suprafața totală de 10677 m.p., compusă din: * suprafața de 433 m.p. (neintabulată); * suprafața de 10234 m.p. intabulată cu numerele cadastrale: 96560, 96567 și 96571; identificată în tarlăua 9 - parcelele: L 406/10 (trece și prin De 405), De 375, De 405, De 524, De 523, De 522; vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est - str. Ion Neculce, Vest - str. Valea lui David.”

- ◆ **La bunul imobil: Drum vicinal Ds 2257/3/1**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Cu suprafața de 186 mp, lungimea 47 ml, lățimea 4 m, intravilan conf. PUG sat Comesti, T 52, parcela Ds 2257/3/1 (va face legătură ptr. Nr. Cadastral 88062 la str. Sălciilor sat Comesti). Vecinătăți la N-nr. cad . 87519, la E -nr. cad. 88062 , la S-proprietate particulară și la V -strada Sălciilor sat Comesti”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”- **Drum vicinal Ds 2257/3/1**, amplasat în intravilan conform Planului Urbanistic General în sat Comesti, comuna Miroslava, cu suprafața de 186 m.p., identificat în tarlăua 50 - parcela Ds 2257/3/1, lungimea 47 m, lățimea 4 m, vecinătăți: Nord, Est și Sud - proprietăți particulare, Vest - str. Sălciilor.”

- ◆ **La bunul imobil: Cimitir sat Horpaz**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Situat în T67, cu suprafața de 0,45 ha”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Cimitir sat Horpaz**, amplasat în intravilan extins conform Planului Urbanistic General în sat Horpaz, comuna Miroslava, cu suprafața totală de 4500 mp, compusă din: * Trup 1, cu suprafața de 2150 mp, identificată în tarlăua 67 - parcela Ci 3110/1 (trece și prin A 3109), vecinătăți: Nord și Est - Parohia Horpaz, Sud și Est - str. Bisericii; * Trup 2, cu suprafața de 2350 mp, identificată în tarlăua 67 - parcela Ci 3110/2 (trece și prin PD 3108), P 3113/2, Pdt 3111/2, A 3116/2/2, vecinătăți: Nord și Est - Ocolul Silvic și proprietăți particulare, Sud și Est - Parohia Horpaz.”

- ◆ **La bunul imobil: Strada Școlii**, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Sat Horpaz, intravilan, DS 338, asfalt, cu lungimea de 855 ml, lățimea între 13 și 5 ml”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Strada Școlii**, amplasată în sat Horpaz și intravilan extins conform Planului Urbanistic General



în sat Horpaz, comuna Miroslava, cu suprafața de 10231 mp, identificată în cvartal 0 - parcela Ds 338, și în tarlăua 67 - parcelele A 3127/102/1 și P 3125/3, cu lungimea de 926 m, lățimea între 7-16 m, vecinătăți: Nord - proprietăți particulare și domeniul public, Est - proprietăți particulare, Sud - str. Principală, Vest - proprietăți particulare și str. Bisericii.”

♦ **La bunul imobil: Drum sătesc 329**, din comuna Miroslava. cu *elementele de identificare:* „Sat Comești, între CV 16 și 19, cu lungimea de 120 m și lățimea 4m”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Drum sătesc 329**, amplasat în sat Comești, comuna Miroslava, cu suprafața de 937 mp, identificat în cvartal 0 - parcela Ds 329, lungimea 114 m, lățimea între 9-10 m, vecinătăți: Nord - str. înfundată, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - str. Dealu Popii.”

♦ **La bunul imobil: Pășune sat Uricani**, din comuna Miroslava, cu *elementele de identificare:* „Suprafața totală = 106,605 este compusă din următoarele suprafețe: *Suprafața de 16,0982 ha, intabulată cu nr. cadastral 96752, înscrisă în cartea funciară 96752, identificată în tarlăua 25 - parcelele Nr. 1151, Nr. 1152, Nr. 1153, Nr. 1154, Nr. 1155, P 1156/14 (trece și prin Pd 1121), P697/2 (trece și prin De 695), cu următoarele vecinătăți: la Nord - De 695, la Est - sat Uricani, la Sud - Pd 1121, la Vest - Domeniul privat al comunei Miroslava; * Suprafața de 0,5000 ha, intabulată cu nr. cadastral 62039, înscrisă în cartea funciară 62039, identificată în tarlăua 25 - parcela PI 156/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord - Est - Sud - Vest - Pășune P 1156 domeniul public; * Suprafața de 13,8941 ha, intabulată cu nr. cadastral 96742, înscrisă în cartea funciară 96742, identificată în tarlăua 6 - parcelele A 128, F 125, VN 115, F 116. F 117, De 114, De 112, F 111, VN 110, De 109, VN 107, F 108, De 106, VN 104, F 105, De 103, P 98/1, P 95/1, Nm 96/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord - De 35, la Est - Sud - proprietăți particulare, la Vest - proprietăți particulare și De 144; * Suprafața de 5,1389 ha, intabulată cu nr. cadastral 96737, înscrisă în cartea funciară 96737, identificată în tarlăua 26 - parcelele P 1162/1, HB 1163/1 (trece și prin De 1164, P 1164), P 1166, cu următoarele vecinătăți: la Nord - Șos. de Centură, la Est - limita Mun. Iași, la Sud - DC 1168, proprietăți particulare, Str. Școlii, la Vest - Str. Școlii, proprietăți particulare; * Suprafața de 0,2700 ha, intabulată cu nr. cadastral 77163, înscrisă în cartea funciară 77163, identificată în tarlăua 26 - parcela 1P/1162/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord - Est - pășune P 1162, domeniul public, la Sud - proprietăți particulare, la Vest - Șos. de Centură; * Suprafața de 12,3926 ha, intabulată cu nr. cadastral 96641, înscrisă în cartea funciară 96641, identificată în tarlăua 32 - parcelele 1705/1, DE 1704, P 1703, Nr 1702, Nr 1701, A 1698/100, cu următoarele vecinătăți: la Nord - Pd 1181, la Est - De 1697, la Sud - proprietăți particulare, la Vest - Șos. de Centură; * Suprafața de 0,0500 ha, intabulată cu nr. cadastral 96726, înscrisă în cartea funciară 96726, identificată în tarlăua 32 - parcela A 1698/101 (trece și prin P1705), cu următoarele vecinătăți: la Nord - pășune P 1705, la Est - De 1704, la Sud - proprietăți particulare, la Vest - pășune P 1705; * Suprafața de 0,0012 ha, intabulată cu nr. cadastral 96642, înscrisă în cartea funciară 96642, identificată în tarlăua 32 - parcela P 1705/1/2, cu următoarele vecinătăți: la Nord - Est - Sud - Vest - pășune P 1705; * Suprafața totală de 31,69 ha, identificată în tarlăua 38 - parcelele A 1720, A 1778, pe Mun. Iași; * Suprafața de 26,57 ha, identificată în tarlăua 39 - parcelele F 1720. P 1732, pe Mun. Iași”;

se trec în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”- **Pășune sat Uricani**, cu suprafața totală = 1066050 m.p., compusă din:

* Suprafața de 2867 m.p., intabulată cu numărul cadastral 98390, înscrisă în cartea funciară 98390, identificată în tarlăua 25 - parcelele P 1156/14, cu următoarele vecinătăți: Nord, Est și Vest - domeniul



public ai Unității Administrativ-Teritoriale Miroszlava; Sud - drum public;

* Suprafața de 158115 m.p., intabulată cu numărul cadastral 98391, înscrisă în cartea funciară 98391, identificată în tarlăua 25 - parcelele A 697/2 (trece și prin De 695), P 1156/14 (trece și prin Pd 1121), N 1155, N 1154, N 1153, N 1152, N 1151, cu următoarele vecinătăți: Nord - drum public și domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroszlava, Est - drum public, Sud - drum public și Ocolul Silvic, Vest - domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Miroszlava;

* Suprafața de 5000 m.p., intabulată cu numărul cadastral 62039, înscrisă în cartea funciară 62039, identificată în tarlăua 25 - parcela PI 156/1, cu următoarele vecinătăți: Nord, Est, Sud și Vest - pășune P 1156 domeniul public;

* Suprafața de 138941 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96742, înscrisă în cartea funciară 96742, identificată în tarlăua 6 - parcelele A 128, F 125, VN 115, F 116, F 117, De 114. De 112, F 111, VN 110, De 109, VN 107, F 108, De 106, VN 104, F 105, De 103, P 98/1, P 95/1, Nm 96/1, cu următoarele vecinătăți: Nord - De 35, Est și Sud - proprietăți particulare, Vest - proprietăți particulare și De 144;

* Suprafața de 51389 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96737, înscrisă în cartea funciară 96737, identificată în tarlăua 26 - parcelele P 1162/1, HB 1163/1 (trece și prin De 1164, P 1164), P1166, cu următoarele vecinătăți: Nord - Șoseaua de Centură, Est - limita Municipiului Iași, Sud - DC 1168, proprietăți particulare și str. Școlii, Vest - str. Școlii și proprietăți particulare;

* Suprafața de 2700 m.p., intabulată cu numărul cadastral 77163, înscrisă în cartea funciară 77163, identificată în tarlăua 26 — parcela 1P/1162/1, cu următoarele vecinătăți: Nord și Est - pășune P 1162 domeniul public, Sud - proprietăți particulare, Vest - Șoseaua de Centură;

* Suprafața de 123926 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96641, înscrisă în cartea funciară 96641, identificată în tarlăua 32-parcelele 1705/1,DE 1704,P 1703,Nr 1702, Nr 1701, A 1698/100, cu următoarele vecinătăți: Nord - Pd 1181, Est - De 1697, Sud - proprietăți particulare, Vest - Șoseaua de Centură;

* Suprafața de 500 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96726, înscrisă în cartea funciară 96726, identificată în tarlăua 32 - parcela A 1698/101 (trece și prin P1705), cu următoarele vecinătăți: Nord - pășune P 1705, Est - De 1704, Sud - proprietăți particulare, Vest - pășune P 1705;

* Suprafața de 12 mp, intabulată cu numărul cadastral 96642, înscrisă în cartea funciară 96642, identificată în tarlăua 32 - parcela P 1705/1/2, cu următoarele vecinătăți: Nord, Est, Sud și Vest - pășune P 1705;

* Suprafața totală de 316900 m.p., identificată în tarlăua 38 - parcelele A 1720, A 1778, pe Municipiul Iași;

* Suprafața de 265700 m.p., identificată în tarlăua 39 - parcelele F 1720, P 1732, pe Municipiul Iași.”

Art.3.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroszlava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.



COMUNA MIROSLAVA

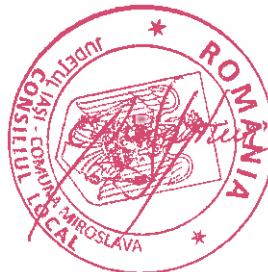
Consiliul Local



Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 28 septembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

COMUNA
MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.190/28.09.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	28.09.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	28.09.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.09.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	28.09.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.09.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."