



HOTĂRÂREA NR.65

privind încheierea Actului adițional nr.3 la contractul de concesiune nr.14966/02.04.2019, încheiat între comuna Miroslava și Coștiug Iuliana-Beatrice, în sensul prelungirii duratei contractului pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din perioada inițială

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 martie 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2), art.1270, art.1272 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului și înregistrat sub nr.1328/21.03.2024;

-raportul de specialitate, întocmit de către șef birou din cadrul Biroului investiții&achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.1329/21.03.2024;

Ținând cont de:

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.32258/14.03.2024, prin care solicită prelungirea duratei contractului de concesiune nr.14966/02.04.2019, în condițiile prevăzute de art.3.1. din contract;

-prevederile contractului de concesiune nr.14966/02.04.2029, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și modificat și completat prin Actul adițional nr.1 (număr înregistrare la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava 27287/29.06.2021) și Actul adițional nr.2 (număr înregistrare la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava 68049/06.09.2023), având ca obiect: "concesionarea prin licitație publică deschisă a construcției Stație de pompe dezafectată, în suprafață de 160 m.p. și teren aferent în suprafață de 3236 m.p., tarla 62, parcela 2866/100/1, situat în extravilanul comuna Miroslava, categoria de folosință "pășune", identificat cu NC 97459, în scopul depozitării materialului lemnos și a amenajării spațiului cu destinație de birou";

Având în vedere faptul că:

-termenul de concesiune al terenului ce face obiectul contractului mai sus menționat este de 5 (cinci) ani, începând de la data semnării contractului, respectiv până la data de 02 aprilie 2024 inclusiv,



-art.3.1. din contract prevede: "(...) posibilitatea de prelungire a duratei contractului, pentru o perioada egală cu cel mult jumătate din perioada inițială, prin încheierea unui act adițional în condițiile legii.";

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.14966/02.04.2019, încheiat între comuna Miroslava și începând cu data de 03 aprilie 2024, pentru o perioada egală cu cel mult jumătate din perioada inițială, respectiv pentru o perioada de 2 ani și 6 luni.

(2) Se aprobă încheierea Actului adițional nr.3 la contractul de concesiune nr.14966/02.04.2019, în sensul celor prevăzute la alin.(1).

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Birou investiții&achiziții publice-șef birou și consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.3.Se împuternicește primarul comunei Miroslava-domnul Niță Dan pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava Actul adițional ce va fi încheiat ulterior.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului achiziții publice, compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 28 martie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BULBAȘA VASILE



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.65/28.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	28.03.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	28.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.03.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	28.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	28.03.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.03.2024	



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."