



HOTĂRÂREA NR.56

privind aprobarea alocării din bugetul local al comunei Miroslava a sumei de 57.800 lei pentru asigurarea finanțării cheltuielilor aferente intabulării a 34 apartamente din imobilele multifamiliale-locuințe sociale, situate în sat Miroslava, comuna Miroslava, necesară implementării Programului Regional Nord-Est 2021-2027- Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice - Apel PR/2023/3/1- "O Regiune durabila, mai prietenoasa cu mediu" la nivelul comunei

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 martie 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit.a), alin.(7) lit.b), lit.p), lit.s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.112 alin.(1), alin.(2), alin.(3) lit.j) din Legea nr.292/2011, Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.20 alin.(1) lit.i) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.2 pct.2, art.4 alin.(2), alin.(3) din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art.14 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.625/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.1241/18.03.2024;
- raportul întocmit de către compartimentul proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași, înregistrat sub nr.1242/18.03.2024;

Ținând seama de:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.17/09.02.2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2024 al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, Capitolul 70.50.000, Art. 20.01.30-Dezvoltare publică;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.34/29.02.2024 privind actualizarea Programului anual al achizițiilor publice și completarea Anexei privind achizițiile directe pentru anul 2024, la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași;



-anchetele sociale efectuate de către Serviciul de asistență socială, autoritate tutelară din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, în vederea pregătirii documentațiilor necesare implementării Programului Regional Nord-Est 2021-2027-Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice-Apel PR/2023/3/1-”O Regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”, prin care s-a identificat un număr de 34 locuințe sociale care nu dețin carte funciară prin întabularea dreptului de proprietate și pot beneficia de condițiile prevăzute de art.14 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.18/2009, cu modificările și completările ulterioare,

Întrucât Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava intenționează depunerea unei cereri de finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027- Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice - Apel PR/2023/3/1- ”O Regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”, pentru obținerea unei finanțări nerambursabile în vederea creșterii performanței energetice a imobilelor multifamiliale-locuințe sociale, situate în sat Miroslava, comuna Miroslava,

Având în vedere că, reabilitarea și modernizarea locuințelor sociale va îmbunătăți condițiile de viață a persoanelor vulnerabile, va asigura accesul la o locuire adecvată, va crește gradul de confort termic, va reduce consumul energetic, va reduce costurile de întreținere pentru: încălzire, alimentare cu apă caldă de consum, etc.,

Având în vedere că, atât Primăria comunei Miroslava, cât și Consiliul Local al comunei Miroslava manifestă interes în dezvoltarea continuă a comunei, dar și în susținerea cazurilor sociale identificate la nivelul comunei, în identificarea unor soluții optime pentru a veni în sprijinul persoanelor de pe raza comunei, cu o situație socio-economică precară,

Având în vedere că, potrivit legii, competența de decizie asupra modului de utilizare a fondurilor prevăzute în bugetul local al comunei revine autorității deliberative,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă alocarea sumei de 57.800 lei fără T.V.A. pentru asigurarea finanțării cheltuielilor aferente întabulării a 34 apartamente din imobilele multifamiliale-locuințe sociale, situate în sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași.

(2) Suma prevăzută la alin.(1) va fi alocată din bugetul local al comunei Miroslava, județul Iași, Capitolul 70.50.000, Art. 20.01.30-Dezvoltare publică.

(3) Se aprobă utilizarea fondurilor din bugetul local pentru întabularea în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară pentru 34 de imobile din blocurile familiale-locuințe sociale, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.2. Se obligă Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava cu demararea procedurii de contractare a serviciilor de cadastru pentru intabularea în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară pentru 34 de imobile din blocurile multifamiliale-locuințe sociale amplasate în localitatea Miroslava, în vederea întocmirii documentațiilor tehnice necesare depunerii cererii de finanțare pe programe finanțate prin fondurile nerambursabile europene/prin programele locale multianuale privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, în perioada 2024-2025 și încheierea contractului de prestare servicii, în condițiile legii.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Serviciul de asistență socială, autoritate tutelară, arhivă și informații publice-șef serviciu, Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartiment investiții, Birou investiții&achiziții publice-șef birou și consilier juridic, compartiment proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava, Niță Dan, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, Serviciului de asistență socială, autoritate tutelară, arhivă și informații publice-șef serviciu, compartimentului investiții, Biroului investiții&achiziții publice-șef birou și consilier juridic, compartimentului proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 28 martie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BULBAȘA VASILE



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.56/28.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	29.02.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	29.02.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.02.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			