



HOTĂRÂREA NR.95

privind trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a terenului în suprafață de 6000 m.p., situat în intravilan sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 63204, pentru "Construire centru de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice în sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași"

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), lit.b) coroborate cu prevederile art.296 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.1633/20.04.2023;

-raportul întocmit de către compartimentul investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.1632/20.03.2023;

-raportul comisiei speciale constituită la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.1679/21.04.2023;

Ținând seama de:

-Extrasul de Carte Funciară eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, conform cerere nr.73105/20.04.2023, din care rezultă că, terenul în suprafață de 6000 m.p., situat în intravilan sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 63204, nu este grevat de sarcini;

-prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.553 alin.(1), art.554 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;



Având în vedere că, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași intenționează depunerea documentelor pentru obținerea unei finanțări prin Planul Național de Redresare și Reziliență/C13/I4 pentru "Construire centru de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice în sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași",

Întrucât amplasamentul-teren în suprafață de 6000 m.p., situat în intravilan sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 63204, îndeplinește condițiile din ghidul de finanțare elaborat prin PNRR/C13/I4 pentru realizarea obiectivului de investiție mai sus menționat, iar pentru a depune solicitarea de finanțare se impune trecerea terenului din domeniul privat în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a terenului în suprafață de 6000 m.p., situat în intravilan sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași, având număr cadastral 63204, pentru "Construire centru de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice în sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași".

Art.2.Terenul prevăzut la art.1 se declară bun de interes public local.

Art.3.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, Direcției Tehnice-director executiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea



controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției :
www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 27 aprilie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ROTĂRESCU CRISTINA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.95/27.04.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	27.04.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	02.05.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	02.05.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	02.05.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	02.05.2023	



Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."