



HOTĂRÂREA NR.94

pentru trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.2 alin.(3) din Legea nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Capitolul I pct.2.1, pct.2.8 lit.a) din Anexa la Ordinul nr.1917/2005-Norma metodologică privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, planul de conturi pentru instituții publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.5, art.6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

-referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr.323/27.01.2023, nr.325/27.01.2023, nr.454/06.02.2023, 416/01.02.2023, nr.1008/13.03.2023, nr.1220/23.03.2023, nr.1259/28.03.2023, nr.1283/29.03.2023, nr.1357/03.04.2023, nr.1527/11.04.2023, nr.1532/12.04.2023;

-rapoartele de specialitate, întocmite de către compartimentul cu atribuții în domeniul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrate sub nr.1097/16.03.2023, nr.1121/17.03.2023, nr.1130/17.03.2023, nr.1492/10.04.2023, nr.1506/11.04.2023, nr.1508/11.04.2023, nr.1512/11.04.2023, nr.1517/11.04.2023, nr.1606/11.04.2023;

-rapoartele întocmite de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrate sub nr.1082/15.03.2023, nr.1099/16.03.2023, nr.1126/17.03.2023, nr.1491/10.04.2023, nr.1500/11.04.2023, nr.1507/11.04.2023, nr.1510/11.04.2023, nr.1513/11.04.2023, nr.1597/19.04.2023;

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



Ținând cont de:

- Actul de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.188/16.01.2023;
- Contract de donație, autentificat la birou notarial sub nr.689/14.03.2012;
- Act de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.683/14.03.2012;
- Contract de donație, autentificat la birou notarial sub nr.970/05.04.2012;
- Act de alipire, autentificat la birou notarial sub nr.189/16.01.2023;
- Act de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.114/19.01.2023;
- Act de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.115/19.01.2023;
- Act de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.117/19.01.2023;
- Act de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.118/19.01.2023;
- Act de dezmembrare, autentificat la birou notarial sub nr.666/24.03.2023;

ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile, în cadrul Secțiunii I-Bunuri imobile, după cum urmează:

- ❖ Drum De 3586, cu suprafața de 9406 m.p., amplasată în extravilan comuna Miroslava, identificată în tarla 77, parcelele De 3586 (trece și prin P 3557, De 3570, A 3556), Cat 3578, cu o lungime de 1730 m, lățimea între 2 – 10 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – De 3215, la Est și Vest – poprietăți particulare, la Sud – De 3587;
- ❖ Drum De 3587, cu suprafața de 2948 m.p., amplasată în extravilan comuna Miroslava, identificată în tarla 77, parcela De 3587 (trece și prin Pd 3588, A 3594, De 3592 și zonă necadastrată), cu o lungime de 737 m, lățime de 4 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – De 3586 și proprietăți particulare, la Est – DC 3595, la Sud – Vest - proprietăți particulare;
- ❖ Teren, cu suprafața de 545 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Găureni, comuna Miroslava, județul Iași, identificat în tarla 0, parcela DC 2047/11/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare, la Sud și Est – domeniul public, la Vest - proprietăți particulare;
- ❖ Teren, cu suprafața de 167 m.p., amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan



extins – sat Găureni, comuna Miroslava, jud. Iași, identificată în tarla 0, parcela DC 2047/11/2 (trece și prin F 1699), cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare, la Sud și Est – domeniul public, la Vest - proprietăți particulare;

- ❖ Drum De 2536/50/4/1, cu suprafața de 56 m.p., amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, identificată în tarla 54, parcela De 2536/50/4/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord și Sud - proprietăți particulare, Est și Vest – domeniul public;
- ❖ Drum De 1380/5, cu suprafața de 647 m.p., amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în tarla 29, parcelele De 1380/5 (trece și prin zonă necadastrată), cu o lungime de 33 m, lățimea de 22 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – De 1377 și proprietăți particulare, la Vest și Sud – proprietăți particulare, la Est – limita Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava;
- ❖ Drum De 1377/5, cu suprafața de 1955 m.p., amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în tarla 29, parcelele De 1377/5, F 1374/5, Pdt 1375, cu o lungime de 1524 m, lățime între 4 – 7 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – drum public, la Vest - proprietăți particulare, la Est – limita Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, la Sud – De 1380/5;
- ❖ Drum De 1379/5, cu suprafața de 302 m.p., amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificată în tarla 29, parcelele De 1379/5 (trece și prin F 1372), Pdt 1378 (trece și prin De 1377), Pdt 1376 (trece și prin F1374), cu o lungime de 377 m, lățime de 3 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord, Vest și Sud - proprietăți particulare, la Est – De 1377/5;
- ❖ Drum De 2032, cu suprafața de 525 m.p., amplasat în extravilan comuna Miroslava, identificat în tarla 42, parcela De 2032 (trece și prin A 2033), cu o lungime de 132 m, lățime de 4 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord, Vest și Sud - proprietăți particulare, Est – drum public.

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a unor elemente de identificare topo-cadastrale, după cum urmează:

↓ La Secțiunea I- Bunuri imobile:

- La imobilul: strada Pădurii, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 2675 m.p., cu număr cadastral 97035, înscrisă în cartea funciară nr.97035, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Dancaș, comuna Miroslava;
- La imobilul: strada Principală, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 9452 m.p. cu număr cadastral 97036, înscrisă în cartea funciară nr 97036, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Dancaș, comuna Miroslava;
- La imobilul: strada Școlii, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 3826 m.p., cu număr cadastral 97037, înscrisă în cartea funciară nr. 97037, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Dancaș, comuna Miroslava;
- La imobilul: strada Pădurea Surdă, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 4202 m.p. cu număr



- cadastral 97037, înscrisă în cartea funciară nr. 97037, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Dancaș, comuna Miroslava;
- La imobilul: strada Beldiman, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - „Suprafața de 1181 m.p., cu număr cadastral 97055, înscrisă în cartea funciară nr. 97055, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Găureni, comuna Miroslava;
 - Suprafața de 3356 m.p, cu număr cadastral 97056, înscrisă în cartea funciară nr. 97056, situată conform Planului Urbanistic General în extravilan comuna Miroslava;
 - Suprafața de 6215 m.p., cu număr cadastral 97057, înscrisă în cartea funciară nr. 97057, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Găureni, comuna Miroslava.”;
 - La imobilul: strada Bisericii, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - Suprafața de 6757 m.p. cu număr cadastral 97058, înscrisă în cartea funciară nr. 97058, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Găureni, comuna Miroslava;
 - Suprafața de 774 m.p., cu număr cadastral 97059, înscrisă în cartea funciară nr. 97059, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Găureni, comuna Miroslava.”;
 - La imobilul: strada Antonie Ruset Vodă, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața de 5737 m.p., cu număr cadastral 97060, înscrisă în cartea funciară nr. 97060, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Găureni, comuna Miroslava.”;
 - La imobilul: strada Islazului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața măsurată de 6512 m.p., suprafața din acte de 7036 m.p., intabulată cu număr cadastral 97405, înscrisă în cartea funciară nr.97405, situată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Adâncă, comuna Miroslava.”;
 - La imobilul: strada Olga Sturza, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafață de 7480 m.p., amplasată în sat Miroslava, județul Iași, identificată în tarla 0, parcelele Ds 672 și Ds 412/1, cu o lungime de 941 m, lățime între 5 – 7 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare și Strada Ioan Potcoavă, la Sud - proprietăți particulare și Str. Constantin Langa, la Vest – proprietăți particulare.”;
 - La imobilul: Strada Podgoriei, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafață de 10168 m.p., amplasată în sat Uricani,



comuna Mirolava, jud. Iași, identificată în tarla 0, parcelele Ds 859, Ds 672, Ds 757, Ds 606, cu o lungime de 862 m, lățime între 4 – 10 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare și Str. Miron Barnovschi, la Sud - proprietăți particulare și Str. Preot Turcanu, la Vest – proprietăți particulare și Str. Învățător Miron Lupescu.”;

- La imobilul: Drum vicinal 2810, se trec în domeniul public al comunei Mirolava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața 9379 mp, cvartal 0, parcelele De 2810 (trece și prin A 2809, P 2829, P 2830, Nr 2828), lungimea 929 ml, lățimea 6 - 13 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Str. Dealul Nucului, la Est și la Vest - proprietăți particulare, la Sud – Str. Livezilor.”;
- La imobilul: strada Bisericii, se trec în domeniul public al comunei Mirolava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafață de 3234 m.p., amplasată în sat Horpaz, comuna Mirolava, județul Iași, identificată în cvartal 0, parcela Ds 28 și tarla 0, parcela De 3160 (trece și prin A 3116, P 3115, V 3114, Pdt 3161, Pdt 3162 și Ci 3110), cu o lungime de 502 m, lățime între 4 – 7 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – proprietăți particulare, la Est – Str. Școlii, la Sud - proprietăți particulare, la Vest – De 3160.”;
- La imobilul: strada Iazului, se trec în domeniul public al comunei Mirolava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața totală de 6502 m.p., amplasată în sat Horpaz și intravilan extins conform Planului Urbanistic General, compusă din 2 tronsoane:
 - * Tronson 1 – suprafață de 5080 m.p., amplasată în sat Horpaz, comuna Mirolava, județul Iași, identificată în cvartal 0, parcelele Ds 111 și tarla 67, parcela De 3127/101 (trece și prin De 3124), De 3123/101 cu o lungime de 876 m, lățime între 3 și 11 m, cu următoarele vecinătăți: La Nord – proprietăți particulare, la Est – Str. Iazului, tronson 2, la Sud – proprietăți particulare, la Vest – Str. Școlii;
 - * Tronson 2 – suprafață de 1422 m.p., intabulată cu număr cadastral 97224, înscrisă în cartea funciară 97224, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins, sat Horpaz, comuna Mirolava, județul Iași, cu o lungime de 180 m, lățime între 6 – 11 m, cu următoarele vecinătăți: La Nord – proprietăți particulare, la Est – proprietăți particulare, la Sud – Str. Principală, la Vest – proprietăți particulare.”;
- La imobilul: strada Principală, se trec în domeniul public al comunei Mirolava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața de 21985 m.p., cu număr cadastral 97391, înscrisă în cartea funciară nr. 97391, situată în sat Ciurbești, comuna Mirolava.”;
- La imobilul: strada Tineretului, se trec în domeniul public al comunei Mirolava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața de 3739 m.p., cu număr cadastral 97392, înscrisă în cartea funciară nr. 97392, situată în sat Ciurbești, comuna Mirolava.”;
- La imobilul: Aleea Rozelor, se trec în domeniul public al comunei Mirolava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața de 5214 m.p., cu număr cadastral 97393, înscrisă în cartea funciară nr. 97393, situată în sat Ciurbești, comuna Mirolava.”;



- La imobilul: strada Pădurii, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 4449 m.p. cu număr cadastral 97394, înscrisă în cartea funciară nr. 97394, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava.";
- La imobilul: Strada Recea, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 1203 m.p., cu număr cadastral 97394, înscrisă în cartea funciară nr. 97394, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava.";
- La imobilul: pentru Strada Viilor, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 3716 m.p., cu număr cadastral 97396, înscrisă în cartea funciară nr. 97396, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava.";
- La imobilul: strada Parcului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 5266 m.p., cu număr cadastral 97397, înscrisă în cartea funciară nr. 97397, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava.";
- La imobilul: strada Imașului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: „Suprafața de 526 m.p., cu număr cadastral 97398, înscrisă în cartea funciară nr. 97398, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava, parțial intabulată.";
- La imobilul: strada Triumfului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 1698 m.p., cu număr cadastral 97399, înscrisă în cartea funciară nr. 97399, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava.";
- La imobilul: strada Căminului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 265 m.p., cu număr cadastral 97400, înscrisă în cartea funciară nr.97400, situată în sat Ciurbești, comuna Miroslava, parțial intabulată.";
- La imobilul: Pășune sat Dancaș, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - "Suprafața de 18 m.p., intabulată cu număr cadastral 97420, înscrisă în cartea funciară nr. 97420, situată în extravilan comuna Miroslava.
 - Suprafața de 100125 m.p., intabulată cu număr cadastral 97421, înscrisă în cartea funciară nr. 97421, situată în extravilan comuna Miroslava.";
- La imobilul: strada Iazului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - "Suprafața de 4658 m.p. cu număr cadastral 96962, înscrisă în cartea funciară nr. 96962, situată conform PUG în intravilan extins - sat Valea Ursului, comuna Miroslava.
 - Suprafața de 1223 m.p. cu număr cadastral 96963 înscrisă în cartea funciară nr. 96963, situată conform PUG în intravilan extins - sat Valea Ursului, comuna Miroslava.";



- La imobilul: Drum de exploatare 2518, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafața de 2230 m.p., cu număr cadastral 96964, înscrisă în cartea funciară nr. 96964, situată în extravilan comuna Miroslava.";
- La imobilul: strada Conacului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafață de 1156 m.p., cu număr cadastral 96955, înscrisă în cartea funciară nr. 96955, situată în sat Proselnici, comuna Miroslava.";
- La imobilul: strada Sfântul Nicoale, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - "Suprafața de 2035 m.p., cu număr cadastral 96956, înscrisă în cartea funciară nr. 96956, situată în sat Proselnici, comuna Miroslava.
 - Suprafața de 1235 m.p. (Ds 25) cu număr cadastral 96957 înscrisă în cartea funciară nr. 96957, situată în extravilan comuna Miroslava.";
- La imobilul: Centrul de zi numărul 1 sat Cornești, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Parter, cu suprafața construită 159 m.p., suprafața construită desfășurată 159 m.p., suprafața utilă 117.1 m.p., construită în anul 1968 și extinsă în anul 2012. Construită cu fundație din beton, cu structură din zidărie portantă și acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă, număr cadastral 64755-C1.".
- La imobilul: strada Debarcaderului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafață totală de 5520 m.p., compusă din 2 tronsoane, după cum urmează:
 - Tronson 1 – Strada Debarcaderului cu suprafața de 4882 m.p., amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General, sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași, identificată în tarlăua 66 – parcelele Hca 3022 (trece și prin L 3025), Hca 3013, Hca 3029 (trece și prin L 3030), A 2968/100/5, Cc 3023 (trece și prin L 3025), cu o lungime de 777 m, lățime între 3 - 9 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Sud – proprietăți particulare, la Est – Str. Costea Vodă și Str. Fabricii, la Vest – Str. Debarcaderului (Tronson 2);
 - Tronson 2 – suprafața de 638 m.p., intabulată cu nr. cadastral 81363, înscrisă în cartea funciară 81363 și număr cadastral 81312, înscrisă în cartea funciară 81312, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General, sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, Jud. Iași, cu o lungime de 777 m, lățime cuprinsă între 4 - 6 m, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Sud – proprietăți particulare, la Est – Str. Debarcaderului (Tronson 1), la Vest – Str. Ezăreni.";
- La imobilul: Strada Ponoare, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: "Suprafață de 623 m.p., intabulată cu număr cadastral 97200, înscrisă în cartea funciară 97200, amplasată în sat Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași, identificată în cvartal 0, parcela Ds 286, lungime de 93 m și lățimea 7 m, cu următoarele



vecinătăți: la Nord - Sud – Vest - proprietăți particulare, la Est – Str. Școlii, la Sud - proprietăți particulare, la Est – Str. Bisericii.”;

- La imobilul: Pășune sat Uricani, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața totală = 106,605 m.p., compusă din următoarele suprafețe:

- Suprafața de 16,0982 ha, intabulată cu număr cadastral 96752, înscrisă în cartea funciară 96752, identificată în tarlăua 25 – parcelele Nr. 1151, Nr. 1152, Nr. 1153, Nr. 1154, Nr. 1155, P 1156/14 (trece și prin Pd 1121), P697/2 (trece și prin De 695), cu următoarele vecinătăți: la Nord – De 695, la Est – sat Uricani, la Sud – Pd 1121, la Vest – Domeniul privat al comunei Miroslava;

- Suprafața de 0,5000 ha, intabulată cu număr cadastral 62039, înscrisă în cartea funciară 62039, identificată în tarlăua 25 – parcela P1156/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Est – Sud – Vest – Pășune P 1156 domeniul public;

- Suprafața de 13,8941 ha, intabulată cu număr cadastral 96742, înscrisă în cartea funciară 96742, identificată în tarlăua 6 – parcelele A 128, F 125, VN 115, F 116, F 117, De 114, De 112, F 111, VN 110, De 109, VN 107, F 108, De 106, VN 104, F 105, De 103, P 98/1, P 95/1, Nm 96/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord - De 35, la Est - Sud - proprietăți particulare, la Vest – proprietăți particulare și De 144;

- Suprafața de 5,1389 ha, intabulată cu număr cadastral 96737, înscrisă în cartea funciară 96737, identificată în tarlăua 26 – parcelele P 1162/1, HB 1163/1 (trece și prin De 1164, P 1164), P 1166, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Șos. de Centură, la Est – limita Mun. Iași, la Sud – DC 1168, proprietăți particulare, Str. Școlii, la Vest – Str. Școlii, proprietăți particulare;

- Suprafața de 0,2700 ha, intabulată cu număr cadastral 77163, înscrisă în cartea funciară 77163, identificată în tarlăua 26 – parcela 1P/1162/1, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Est – pășune P 1162, domeniul public, la Sud – proprietăți particulare, la Vest – Șos. de Centură;

- Suprafața de 12,3926 ha, intabulată cu număr cadastral 96641, înscrisă în cartea funciară 96641, identificată în tarlăua 32 – parcelele 1705/1, DE 1704, P 1703, Nr 1702, Nr 1701, A 1698/100, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Pd 1181, la Est – De 1697, la Sud – proprietăți particulare, la Vest – Șos. de Centură;

- Suprafața de 0,0500 ha, intabulată cu număr cadastral 96726, înscrisă în cartea funciară 96726, identificată în tarlăua 32 – parcela A 1698/101 (trece și prin P1705), cu următoarele vecinătăți: la Nord – pășune P 1705, la Est – De 1704, la Sud – proprietăți particulare, la Vest – pășune P 1705;



- Suprafața de 0,0012 ha, intabulată cu număr cadastral 96642, înscrisă în cartea funciară 96642, identificată în tarlăua 32 – parcela P 1705/1/2, cu următoarele vecinătăți: la Nord – Est – Sud – Vest – pășune P 1705;
- Suprafața totală de 31,69 ha, identificată în tarlăua 38 – parcelele A 1720, A 1778, pe Mun. Iași;
- Suprafața de 26,57 ha, identificată în tarlăua 39 – parcelele F 1720, P 1732, pe Mun. Iași.”;
- La imobilul: Școala Cornești, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - ”Corp 1 - Școala Cornești cu număr cadastral 82530 – C1, parter, cu suprafața construită 416 m.p., suprafața construită desfășurată 231 m.p., construită în anul 1872 conform Protocolului cu Inspectoratul Școlar Județean Iași (nr.6082/08.08.2000) /11.09.2000;
 - Corp 2 - Grădinița Cornești cu număr cadastral 82530 – C2, parter, cu suprafața construită de 231 m.p., suprafață construită desfășurată 231 m.p., construită în anul 1973 conform Protocolului cu Inspectoratul Școlar Județean Iași (nr. 6082/08.08.2000)/11.09.2000.
- La imobilul: Școala sat Ciurbești, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Corp 1 - Școala sat Ciurbești cu număr cadastral 62231 – C1, parter, cu suprafața construită 296 m.p., suprafața construită desfășurată 296 m.p., suprafața utilă 236.6 mp, corp modernizat și extins în anul 2022; alei pietonale și trotuare de 164.40 m.p., structura zidarie portantă confinată, acoperiș tip sarpanta din lemn cu învelitoare din tiglă metalică, număr cadastral 62231-C1.”;
- La imobilul: Școala sat Dancaș, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Corp 1 - Școala sat Dancaș, cu număr cadastral 61768 – C1, parter, cu suprafața construită 106 m.p., suprafața construită desfășurată 106 m.p.”;
- La imobilul: Școala Brătuleni, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - ”Corp 2 - Școala Brătuleni cu număr cadastral 62235-C2, P (1 nivel), suprafața construită 113 m.p., suprafața desfășurată 113 m.p.;
 - ✓ Corp 3 - Grup sanitar P (1 nivel) cu nr. cadastral 62235 - C3, suprafața construită 5 m.p., suprafața desfășurată 5 m.p.”.
- La imobilul: strada Macului, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - ** Tronson 1 - suprafața de 4844 m.p., intabulată cu număr cadastral 97671, înscrisă în cartea funciară nr. 97671, situată conform PUG în intravilan extins - sat Uricani, comuna Miroslava, având categoria de folosință „drum”;



- * Tronson 2 - suprafața de 626 m.p., intabulată cu nr. cadastral 97672, înscrisă în cartea funciară nr. 97672, situat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins - sat Uricani, comuna Miroslava, având categoria de folosință „drum”;
- La imobilul: strada Livezilor, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Tronson 7 - cu suprafața de 552 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași, intabulat cu numere cadastrale: 96553, 86750 și 96724”;
 - La imobilul: strada Cornești, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața de 44 m.p., cu număr cadastral 95077, înscrisă în cartea funciară 95077, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași”;
 - La imobilul: strada Principală, se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale: ”Suprafața de 107 m.p., cu număr cadastral 95060, înscrisă în cartea funciară 95060, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins – sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, jud. Iași.”;
 - La imobilul: Drum de exploatare 657: se trec în domeniul public al comunei Miroslava următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:
 - ”Intravilan comuna Miroslava conform Planului Urbanistic General - sat Brătuleni, cu suprafața de 1102 m.p., identificată în T 15 - parcelele De 657, F 659 și P 658; vecinătăți: Nord - UAT Iași, Sud și Vest - nr. cadastral 95503, Est - nr. cadastral 92145;
 - Teren, cu suprafața de 244 m.p., amplasat intravilan extins conform Planului Urbanistic General - sat Miroslava, identificat în T 54 - parcela A 2536/7; vecinătăți: Nord, Vest și Sud - proprietăți particulare, Est - str. Trandafirilor (nr. cadastral 95097).”

Art.3. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului



Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 27 aprilie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ROTĂRESCU CRISTINA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.94/27.04.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	27.04.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	02.05.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	02.05.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	02.05.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	02.05.2023	



Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."