



HOTĂRÂREA NR.223

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor obiective de investiții și darea acestora în administrare și exploatare, în condițiile legii

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 863 lit. f) din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) Legea contabilității nr. 82 / 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Hotărârii Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 108 lit. a), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 290, art. 296 alin. (7), art. 298, art. 299, art. 300, precum și Anexa nr. 4, pct. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 24 alin. (1) lit. a), art. 25 alin. (3), alin. (5) din Legea nr. 51 / 2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Hotărârii Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195 / 22.12.2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 28, art. 29 din Legea nr. 241 / 2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- k) art. 31 din Legea 230 / 2006 privind serviciul de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrate sub nr. nr. 4310 / 07.09.2023 și nr. 4702 / 28.09.2023;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr. 5188 / 16.10.2023;
- raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr. 5174 / 16.10.2023;

Ținând seama de:

- Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr. 12256 / 07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr. 22271 / 07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul



administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48 / 2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegantă și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator;

- prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava nr. 76686 / 14.11.2022, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în calitate de Delegatar concedent și Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. în calitate de Delegat concesionar;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 247 / 2021 privind aprobarea înființării Serviciului de iluminat public al comunei Miroslava, județul Iași și a modalității de gestiune a serviciului de iluminat public, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 218 / 14.09.2022;

- STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, PENTRU PERIOADA 2014 - 2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 12 / 23.01.2014, Obiectivele Strategice: 2, Obiectivului Specific „Dezvoltarea infrastructurii de utilități”, Măsura 2.2 - „Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico - edilitare”;

- Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 / 30.08.2023, încheiat pentru obiectivul de investiție: „Extindere rețea de alimentare cu apă și bransamente imobile situate pe strada Octavian Cotescu, sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași”;

- Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 47742 / 22.06.2023, încheiat pentru investiția: „Extindere rețea de iluminat public strada în comuna Miroslava (str. Morarilor, str. Coșarilor, str. Mărului, str. Prunilor, din sat Valea Adâncă)”;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor obiective de investiție în cadrul Secțiunii I - Bunuri imobile, după cum urmează:

1. Extindere rețea de alimentare cu apă și bransamente imobile situate pe strada Octavian Cotescu, sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași: - Rețea de alimentare cu apă PEHD PN



10 De 110 mm; L = 265 m, 2 hidranți subterani Dn 80 mm, 11 bucăți branșamente apă PEHD PN 10 De 32 mm.

❖ Valoarea obiectivului este de 97.293,21 lei conform punctului 6.5. din Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 / 30.08.2023.

2. Extindere rețea de iluminat public stradal în comuna Miroszlava (strada Morarilor, strada Coșarilor, strada Mărului, strada Prunilor - din sat Valea Adâncă):

- pe strada Morarilor: în lungime de 443 m, 12 bucăți stâlpi conici cu flanșă SL-5101.0108, înalți de 8 m, cu alimentarea în LES A (cablu tip ACYABY 3x16 mmp montat în profil M), echipați cu corp de iluminat stradal 45W NEW LUMIO, prevăzuți cu priză de pământ;

- pe strada Coșarilor: în lungime de 565 m, 14 bucăți stâlpi conici cu flanșă SL-5101.0108, înalți de 8 m, cu alimentarea în LES A (cablu tip ACYABY 3x16 mmp montat în profil M), echipați cu corp de iluminat stradal 45W NEW LUMIO, prevăzuți cu priză de pământ;

- pe strada Mărului: în lungime de 527 m, 14 bucăți stâlpi conici cu flanșă SL-5101.0108, înalți de 8 m, cu alimentarea în LES A (cablu tip ACYABY 3x16 mmp montat în profil M), echipați cu corp de iluminat stradal 45W NEW LUMIO, prevăzuți cu priză de pământ;

- pe strada Prunilor: în lungime de 765 m, 21 bucăți stâlpi conici cu flanșă SL-5101.0108, înalți de 8 m, cu alimentarea în LES A (cablu tip ACYABY 3x16 mmp montat în profil M), echipați cu corp de iluminat stradal 45W NEW LUMIO, prevăzuți cu priza de pământ.

❖ Valoarea investiției este de 570.524,04 lei conform Fișă de cont pentru operațiuni din care:

- ✓ valoarea lucrărilor C + M: 449.712,00 lei fără T.V.A., respectiv 535.157,28 lei cu T.V.A.;
- ✓ alte cheltuieli: 35.366,76 lei.

Art. 2. Obiectivele de investiții, realizate pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava, județul Iași, prevăzute la art. 1, se declară bunuri de utilitate publică locală.

Art. 3. (1) Se aprobă darea în administrare și exploatare către S.C. APAVITAL S.A. a investiției: „Extindere rețea de alimentare cu apă și branșamente imobile situate pe strada Octavian Cotescu, sat Valea Adâncă, comuna Miroszlava, județul Iași” cu datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute la art. 1 punctul 1;

(2) Se aprobă darea în administrare și exploatare către Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. a investiției: „Extindere rețea de iluminat public stradal în comuna Miroszlava (strada Morarilor, strada Coșarilor, strada Mărului, strada Prunilor - din sat Valea Adâncă)” cu datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute la art. 1 punctul 2;

(3) Termenul de predare - primire a bunurilor imobile prevăzute la art. 1 se va realiza în cel mult 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri și va fi consemnată într-un proces – verbal de predare – primire ce se va încheia între părți.

Art. 4. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroszlava va avea în vedere actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroszlava cu bunurile prevăzute în prezenta hotărâre.



Art. 5. Primarul comunei Miroslava, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silit, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – A.R.S.A.C.I.S., S.C. APAVITAL S.A., Societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 26 octombrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.223/26.10.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	26.10.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	26.10.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	26.10.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	26.10.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	26.10.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	26.10.2023	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			