



## HOTĂRÂREA NR.229

privind exprimarea acordului pentru introducerea în intravilan a terenului agricol în suprafață de 6468 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, cu număr cadastral 95856, în baza studiului urbanistic PUZ, în vederea realizării obiectivului de investiție: „Construire infrastructura în domeniul situațiilor de urgență, intervenție și pregătire-Remiza” și declararea obiectivului de investiție de utilitate publică de interes local

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară, în data de 26 septembrie 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
  - b) art.7 alin. (2), art. 863 lit. f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
  - c) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - d) art. II alin.(1) lit.d) și lit.e) din Legea 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.3 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- referatul de aprobare, semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.4853/18.09.2024;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4819/17.09.2024;
- raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.4886/19.09.2024;

Ținând cont de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.21/09.02.2024 privind aprobarea participării Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, în parteneriat cu localități (parteneri) din Republica Moldova, pentru depunerea spre finanțare a trei proiecte în cadrul Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA-REPUBLIC OF MOLDOVA;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.32/29.02.2024 privind aprobarea implementării proiectului, a studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „Disaster risk prevention and resilience strategies for metropolitan areas in the cross-border area” (Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire - Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Miroslava, Județul Iași);

Având în vedere că, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași intenționează implementarea proiectului: ”Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire - Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Miroslava, Județul Iași”, prin programul INTERREG VI-A NEXT ROMANIA-REPUBLIC OF MOLDOVA, pe un teren aparținând domeniului



public al comunei Miroslava, situat în extravilanul comunei, având categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 6468 m.p., intabulat cu numărul cadastral 95856, înscris în cartea funciară numărul 95856,

Întrucât Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a inițiat întocmirea Planului Urbanistic Zonal pentru a putea demara procedura de obținere a avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, respectiv a deciziei Direcției Agricole Județene, conform art.3 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.1056/2018 în vederea trecerii în intravilan a terenului mai sus menționat,

Având în vedere adresa nr.82206/02.08.2024, prin care Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a solicitat Direcției pentru Agricultură Județeană Iași informații despre obținerea avizului privind clasa de calitate, necesar introducerii în intravilanul localității Miroslava, județul Iași, în baza studiului urbanistic PUZ a unei suprafețe de teren de 6.468,00 m.p., categoria de folosință pășune, clasa de calitate a III-a, identificat cu numărul cadastral 95856, în scopul realizării obiectivului de investiții propus prin Certificatul de urbanism emis de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.1134/23.11.2023 ”PUZ construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență și pregătire-remiză”,

Luând act de adresa nr.10636/16.09.2024, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.98385/19.09.2024, prin care Direcția pentru Agricultură Județeană Iași, în completarea cererii mai sus menționată, solicită conformarea instituției noastre la prevederile art.3 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.1056/2018, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru completarea documentației de obținere a avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local privind exprimarea acordului pentru introducerea în intravilan a terenului agricol în suprafață de 6468 m.p., situat în extravilanul comunei, având categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 6468 m.p., intabulat cu numărul cadastral 95856, înscris în cartea funciară numărul 95856, în baza studiului urbanistic PUZ, în vederea realizării obiectivului de investiție: „Construire infrastructura în domeniul situațiilor de urgență, intervenție și pregătire-Remiza” și declararea obiectivului de investiție de utilitate publică de interes local.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, conform legii,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.I.** La data adoptării prezentei hotărâri, se exprimă acordul pentru introducerea în intravilan a terenului agricol în suprafață de 6468 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, cu număr cadastral 95856, în baza studiului urbanistic PUZ, în vederea



realizării obiectivului de investiție: „Construire infrastructura in domeniul situatiilor de urgenta, interventie si pregatire-Remiza”.

**Art.2.** Se declară obiectivul de investiție: „Construire infrastructura in domeniul situatiilor de urgenta, interventie si pregatire-Remiza” de utilitate publică de interes local.

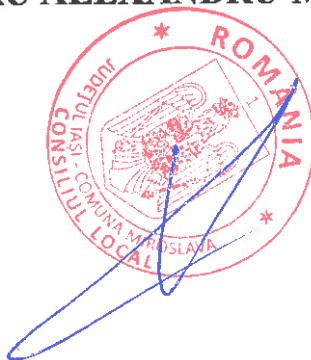
**Art.3. (1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași- Secția contencios administrative și fiscal.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar compartimentului investiții, compartimentului proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Direcției pentru Agricultură Județeană Iași și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 26 septembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.229/26.09.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	26.09.2024	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	26.09.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	26.09.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	26.09.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	-	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	26.09.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p><sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p><sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p><sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p><sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p><sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p><sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p><sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			