



HOTĂRÂRE NR.291

privind modificarea, completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, ca urmare a trecerii unor imobile în domeniul privat al comunei și a dezmembrării unei suprafețe de teren

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.cc), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatele de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrate sub nr.3071/26.10.2021, respectiv sub nr.3513/03.12.2021;

-raportul întocmit de către compartimentul financiar-contabil și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.3647/10.12.2021;

-raportul comisiei specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.3640/10.12.2021;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

-Actul de dezmembrare autentificat sub nr.5981/22.10.2021 la Birou Notarial Iulia Păduraru;

-prevederile art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, modificarea, completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, în urma trecerii, vânzării și dezmembrării unor suprafețe de teren se realizează cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;



Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă modificarea, completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași, după cum urmează:

- La imobilul cu denumirea “Teren cu suprafața de 1000 m.p. , având numărul cadastral 77093 situat în tarlăua 54 parcela A 2536/75”, înregistrat în domeniul privat la Secțiunea I Bunuri imobile, se vor trece suprafețele rezultate în urma dezmembrării-conform Actului de dezmembrare autentificat sub nr.5981/22.10.2021 la Birou Notarial Iulia Păduraru și anume :

-Teren cu suprafața de 327 m.p., amplasat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Miroslava comuna Miroslava, tarlăua 54 intabulat cu numărul cadastral 94830,

-Teren cu suprafața de 673 m.p., amplasat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Miroslava comuna Miroslava, tarlăua 54 intabulat cu numărul cadastral 94831.

- La imobilul cu denumirea “Teren cu suprafața de 580 m.p. sat Valea Adâncă, concesionat proprietate particulară”, înregistrat în domeniul privat la Secțiunea I-Bunuri imobile, având numărul de inventar 1497, se vor trece următoarele date de identificare : “Teren cu suprafața de 440 m.p., identificat în tarlăua 59, parcela Cc 2706/1, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Valea Adâncă, având ca vecinătăți, la Nord, la Sud și la Est proprietăți particulare, la Vest domeniul privat parcela Cc 2706/2”.

Art.2.Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Miroslava, Secțiunea I-Bunuri imobile, a terenului cu suprafața de 92 m.p., identificat în tarlăua 59, parcela Cc 2706/2, amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Valea Adâncă, având ca vecinătăți, la Nord , la Sud și la Vest proprietăți particulare, la Est domeniul privat parcela Cc 2706/1.

Art.3.Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Miroslava ,Secțiunea I-Bunuri imobile, a terenului cu suprafața de 231 mp, identificat în tarlăua 30, parcela F 1532/1 (trece și prin Cc 1533, A 1527, Vh 1535), amplasată în intravilan extins conform PUG sat Miroslava, având ca vecinătăți la Nord Fundac Horaița, , la Est proprietate particulară cu numărul cadastral 71272, la Sud domeniul privat parcela F 1532/2, la Vest proprietăți particulare și numărul cadastral 80826.

Art.4.Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Miroslava, Secțiunea I-Bunuri imobile, a terenului cu suprafața de 254 m.p., identificat în tarlăua 30, parcela F 1532/2 (trece și prin A 1527, Vh 1535, A 1531), amplasată în intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Miroslava, având ca vecinătăți la Nord domeniul privat parcela F 1532/1, la Est proprietăți particulare cu numerele cadastrale 71272 și 70515, la Sud domeniul privat, la Vest proprietate particulară.

Art.5.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



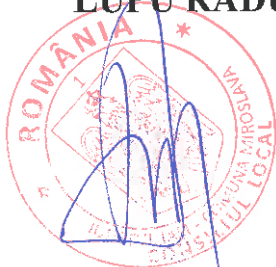
Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 21 decembrie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
LUPU RADU**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*