



HOTĂRÂREA NR.303

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz asupra terenului în suprafață de 14 m.p. și a dreptului de servitute asupra terenului în suprafață de 534 m.p, terenuri aparținând domeniului public al comunei Miroslava, către S.C. DELGAZ GRID S.A., în vederea executării lucrării proiectului nr.36/2023: "Modernizare LEA 0,4 Kv aferentă PTab 1 Ciurbești"

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 19 decembrie 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862 alin.(1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.12 alin.(2) lit.a), lit.c) coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol, art.14 alin.(3), art.109 lit.a), lit.c), art.111 din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.6795/09.12.2024;

-raportul de specialitate întocmit de către compartimentul transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.6796/09.12.2024;

Ținând seama de:

-adresa înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.114514/04.11.2024, prin care S.C. ELECTRO UNIVERS S.R.L., în calitate de proiectant al S.C. DELGAZ GRID S.A., solicită aprobarea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași pentru constituirea unui drept de uz și servitute, pe durata existenței capacităților energetice, asupra suprafeței de 14 m.p., aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în vederea executării lucrării proiectului nr.36/2023: "Modernizare LEA 0,4 Kv aferentă PTab 1 Ciurbești";

Având în vedere că, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate,

Având în vedere că, obiectivul proiectat este unul dintre cele prevăzute în Legea nr.123/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,



În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139, art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz asupra terenului în suprafață de 14 m.p. aparținând domeniului public al comunei Miroslava, către S.C. DELGAZ GRID S.A., în vederea executării lucrării proiectului nr.36/2023: "Modernizare LEA 0,4 Kv aferentă PTab 1 Ciurbești".

(2) Exercițarea dreptului de uz asupra terenului prevăzut la articolul 1 se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

Art.2.(1) Se aprobă acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute asupra terenului în suprafață de 534 m.p, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, către S.C. DELGAZ GRID S.A., în vederea executării lucrării proiectului nr.36/2023: "Modernizare LEA 0,4 Kv aferentă PTab 1 Ciurbești".

(2) Acordarea dreptului de servitute asupra terenului prevăzut la alin.(1) se realizează cu titlu gratuit pe durata execuției lucrărilor, moment după care încetează de drept.

Art.2. După executarea lucrărilor, terenurile vor fi aduse la starea inițială prin grija executantului.

Art.3. Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenurilor prevăzute la articolul 1 se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul transport, compartimentul achiziții publice, compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Art.5. Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor înregistra în evidența financiar-contabilă toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava-Niță Dan, compartimentului achiziții publice-



consilier juridic, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, compartimentului investiții, compartimentului transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. Delgaz Grid S.A., Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 19 decembrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VELESCU LAURA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.303/19.12.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	19.12.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	19.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	19.12.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	19.12.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	19.12.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			