



HOTĂRÂREA NR.289

privind modificarea și completarea contractului de dare în administrare nr. 8646/31.01.2024 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Societatea **SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L.**

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 20 decembrie 2024, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d), alin.(6) lit.a), art.297 alin.(1) lit.a), art.298 lit.b) și lit.c), art.299 coroborat cu art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile Legii societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.6771/05.12.2024 privind aprobarea dării în administrare de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava către societatea Servicii Publice Miroslava S.R.L. a terenului în suprafață de 1.000 m.p., identificat cu număr cadastral 76345 intabulat în Cartea Funciară nr.76345, pe care sunt amplasate construcțiile/amenajările aferente Padocul de câini, astfel încât să poată fi îndeplinită procedura de autorizare sanitar-veterinară a unității – Adăpost pentru câini fără stăpân, în condițiile legii;

-referatul de necesitate, întocmit de către compartimentul transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.6834/09.12.2024;

-raportul întocmit de către compartimentul achiziții publice-consilier juridic din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.6839/09.12.2024;

-referatul compartimentului patrimoniu, înregistrat sub numărul 6769/05.12.2024 privind aprobarea modificării și completării Anexa 2A și Anexei 2B la contractul de dare în administrare nr.8646/31.01.2024;

Ținând seama de:

-adresa societății **SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L.** nr.400/18.11.2024, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.121403/26.11.2024, prin care se solicită darea în administrare a terenului pe care este amplasat padocul pentru câini și dependințele aferente



acestui, în vederea înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului ca punct de lucru al societății pentru activitățile Adăpostului pentru câini și autorizării sanitar – veterinară a unității, în condițiile legii;

-adresa nr.20205/07.10.2024 a Direcției Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Iași – Compartimentul Catagrafie, autorizare, înregistrare, transmisă societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. cu privire la analiza dosarului depus pentru autorizarea sanitar – veterinară a unității Adăpost pentru câini, în condițiile legii;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași 94/24.11.2016 prin care a fost înființat în cadrul societății Serviciul de Gestiune al câinilor fără stăpân din comuna Mirolava;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași 13/31 ianuarie 2024 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirolava, conform Listei de inventariere la data de 31 decembrie 2023;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași nr.9/31 ianuarie 2024 privind darea în administrare, pe perioadă determinată, către S.C. Servicii Publice Mirolava S.R.L. a unor bunuri inventariate în patrimoniul public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirolava (mijloace fixe și obiecte de inventar) în vederea desfășurării în bune condiții a activității societății;

-prevederile contractului nr.8646/31.01.2024, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Mirolava și S.C. Servicii Publice Mirolava S.R.L., având ca obiect darea în administrare societății a unor bunuri inventariate în patrimoniul public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirolava, prevăzute în anexele la contract (obiecte de inventar (anexele nr. 1A, 1B, 1C) și mijloace fixe (anexele nr. 2A, 2B și 2C), în vederea desfășurării în bune condiții a activității acesteia;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași nr.169/31 iulie 2024 privind prelungirea contractului de dare în administrare nr. 8646/31.01.2024, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Mirolava și Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L.;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași,

În conformitate cu:

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea art.3 din contractul de dare în administrare nr.8646/31.01.2024, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Mirolava și Societatea SERVICII PUBLICE



MIROSLAVA S.R.L., în sensul prelungirii duratei contractului pentru o perioadă de 24 luni, în aceleleași condiții contractuale, articol care va avea următorul cuprins:

Art.3. Contractul se încheie pentru o perioadă de 36 luni, începând de la data semnării lui de către ambele părți, cu posibilitatea de prelungire, cu acordul părților, prin act adițional, pentru o perioadă stabilită de comun acord.”

Art.2.(1) Se aprobă completarea obiectului contractului de dare în administrare nr.8646/31.01.2024, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava și Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L., în sensul dării în administrare de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroszlava către societatea Servicii Publice Miroszlava S.R.L. a terenului în suprafață de 1.000 m.p., situat în sat Valea Adâncă, comuna Miroszlava, jud. Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroszlava, având număr cadastral 76345, intabulat în Cartea Funciară nr.76345, cu datele de identificare, inclusiv valoarea de inventar, prevazute în Anexa nr.2B la contract, teren pe care sunt amplasate construcțiile/amenajările aferente Padocul de câini comunitari.

(2) Bunul imobil este dat în administrare societății astfel încât să poată fi îndeplinită procedura de autorizare sanitar-veterinară a unității – Adăpost pentru câini fără stăpân, în condițiile legii. În acest sens, dacă va fi necesar, societatea își poate înființa punctul de lucru la locația anterior menționată, cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. (1) Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Anexei nr. 2A – „Mijloace fixe SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL” cu privire la valoarea de inventar a bunurilor și completarea Anexei nr.2B – „Mijloace fixe SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL - Padoc”.

(2) Anexa nr.2A și Anexa nr. 2B la contractul de dare în administrare nr.8646/ 31.01.2024 se vor înlocui cu Anexa nr.2A și Anexa nr. 2B la prezenta hotărâre.

Art.4. Contractul de dare în administrare nr. 8646/31.01.2024 va fi adiționat corespunzător cu modificările cuprinse în hotărârea de consiliu local adoptată.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Miroszlava, județul Iași-dominul Niță Dan, pentru a semna în numele și pentru comuna Miroszlava Actul adițional ce va cuprinde modificările și completările intervenite prin prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul achiziții publice, compartimentul patrimoniu, Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroszlava și S.C. Servicii Publice Miroszlava S.R.L..

Art.7. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași- Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Miroszlava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroszlava, compartimentului achiziții publice, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroszlava, S.C. Servicii Publice Miroszlava S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va



afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 19 decembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VELESCU LAURA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.289/19.12.2024		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	19.12.2024	
Comunicarea către primar ²⁾	19.12.2024	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	19.12.2024	
Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	19.12.2024	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	08.01.2025	
Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	08.01.2025	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>		

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI**COMUNA
MIROSLAVA****Serviciul Financiar-Contabil
Impozite și Taxe Locale
Compartiment Patrimoniu**

Anexa nr. 2A la contractul de dare în administrare nr. 8646 / 31.01.2024

Nr. Crt.	Denumire mijloace fixe SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL	Numar de inventar	U.M.	Valoarea de inventar
ACTIVE FIXE CORPORALE				
1	GARAJ	111	BUC	11.735,30
2	VIBRATOR RACoon	452	BUC	58,08
3	CALCULATOR	487	BUC	119,06
4	BULDOEXCAVATOR	505	BUC	43.516,44
5	GARAJ CERAMICA	515	BUC	1.675,30
6	GARAJ CERAMICA	516	BUC	1.675,30
7	MASINA DE IMPRASIAT GUNOI	907	BUC	786,40
8	CISTERNA VIDANJA	908	BUC	671,40
9	TRACTOR	909	BUC	6.778,17
10	TRACTOR	910	BUC	6.778,17
11	REMORCA	911	BUC	742,38
12	REMORCA	912	BUC	742,38
13	REMORCA	913	BUC	742,38
14	INCARCATOR FRONTAL	914	BUC	4.525,83
15	REMORCA	915	BUC	742,38
16	LAMA PENTRU DEZAPEZIRE PENTRU TRACTOARE	947	BUC	5.568,13
17	LAMA PENTRU DEZAPEZIRE PENTRU TRACTOARE	950	BUC	5.568,13
18	IMPRASIATOR MATERIAL ANTIDERAPANT	951	BUC	12.274,63
19	TURBINA ZAPADA	975	BUC	1.119,78
20	ECHIPAMENT DE TOCAT RESTURI VEGETALE	987	BUC	856,68
21	ECHIPAMENT STIVUITOR PE INCARCATOR FRONTAL	1008	BUC	645,27
22	ECHIPAMENT MATURATOR	1024	BUC	635,98
23	MOTOSAPA PUBERT VARIO HGX160	1028	BUC	756,20
24	ATOMIZOR STIHL SR 430	1029	BUC	684,18
25	MOTOCOASA MECANICA 165 MTS	1055	BUC	3.535,91
26	SCENA MODULARA	1127	BUC	22.613,45
27	SOLAR CU VENTILATIE PE CAPETE	1308	BUC	5.853,88
28	MASINA MARCAJ RUTIER KONTUR 50-2 SERIA 081/2014	1356	BUC	25.440,20
29	FURGON MERCEDES BENZ SPRINTER	1514	BUC	55.953,08
30	REMORCA	1947	BUC	1.066,61
31	LAMA DEZAPEZIRE DSF320 PENTRU INCARCATOR FRONTAL VARIO	1949	BUC	14.772,93
32	MICROBUZ OPEL MOVANO CIBRO	1951	BUC	55.809,79
33	TOCATOR DE CRENGI	1970	BUC	32.754,95
34	BETONIERA	1986	BUC	1.499,72
35	MOTOCULTIVATOR BCS 728 POWER SAFE-MOTOR HONDA GX270 Seria 1389652/A001021805	2398	BUC	14.550,31
36	MOTOCOASA HUSQVARNA 545RX	2521	BUC	1.956,75
37	MOTOCOASA HUSQVARNA 545RX	2522	BUC	1.956,75

UAT Comuna Mirolava
www.primariamiroslava.ro
Cod fiscal: 4540461Loc. Mirolava, Com. Mirolava, Jud. Iasi, CP: 707305
Str. Constantin Langa, nr.93, Tel: 0232 295 880
Fax: 0232 236 860, 0332 424 444
secretariat@primariamiroslava.ro



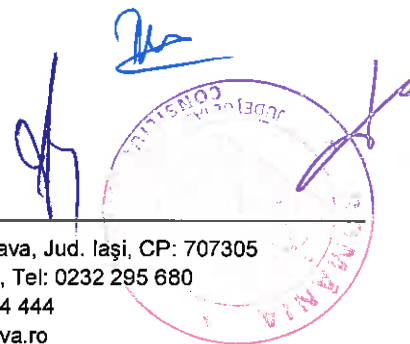
COMUNA MIROSLAVA



Serviciul Financiar-Contabil Impozite și Taxe Locale Compartiment Patrimoniu

38	BULDOEXCAVATOR CATEPILLAR MODEL 428F2 (seria HWN01526)	2524	BUC	312.383,25
39	TABLIER CU FURCI (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2525	BUC	11.310,35
40	CUPA EXCAVARE PTR LUCRARI GRELE 610 MM SI CAPAC 0175 MC (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2526	BUC	2.865,59
41	CUPA EXCAVARE PTR LUCRARI GRELE DE 305 MM (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2527	BUC	2.290,69
42	CUPA TRAPEZ 1200X300X800 MM (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2528	BUC	3.733,19
43	DISPOZITIV DE SCHIMBARE RAPIDA A CUPELOR (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2529	BUC	6.014,99
44	LAMA DE ZAPADA CU INCLINARE HIDRAULICA 2700 MM (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2530	BUC	17.733,42
45	CUPLOR RAPID INCARCATOR (ptr Buldoexcavator Catepillar 428F2)	2591	BUC	22.680,53
46	ATOMIZOR 400 L	2618	BUC	5.940,45
47	INSTALATIE DE APA PE VIDANJA TRACTATA P704MP	2663	BUC	43.200,01
48	TOCATOR PENTRU TALAZURI KUHN MODEL TBES 222	2870	BUC	44.816,00
49	TOCATOR VEGETATIE SH Negri R640D	3064	BUC	439.705,00
50	Calculator-Statie Dell OptiPlex 3080 MFF cu procesor Intel Core I3-10105T pana la 39Ghz Comet Lake 8GB DDR4 256 GB SSD Intel UHD Graphics 630 Windows 10 Pro tastatura si mouse inclus	3085	BUC	2.283,61
51	MASINA MULTIFUNCTIONALA CU ECHIPAMENTE EXTINSE - MERCEDES BENZ UNIMOG U319 4X4 (W1T4051041V270955)	3097	BUC	1.901.620,00
52	PLATFORMA PENTRU LUCRU LA INALTIME - NACELA MODEL SOCAGE 14T SPEED MONTATA PE AUTOSASIU IVECO DAILY 3.5 tone, an fabricație 2022	3111	BUC	352.199,42
53	Autocamion 8x4 marca ATP TRUCKS, cu bena basculabila marca Stamer	4115	BUC	641.410,00
54	MICROBUZ electric KARSAN e-JEST NLNC3EML510009630	4217	BUC	1.463.700,00
TOTAL VALOARE MIJLOACE FIXE				5.621.048,78

Compartiment Patrimoniu,
Consilier - Tunza Irina-Ecaterina



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI**COMUNA
MIROSLAVA****Serviciul Financiar-Contabil
Impozite și Taxe Locale
Compartiment Patrimoniu**

Anexa nr. 2B la contractul de dare în administrare nr. 8646 / 31.01.2024

Nr. Crt.	Denumire mijloace fixe SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL- Padoc	Numar de inventar	U.M.	Valoare de inventar
ACTIVE FIXE CORPORALE				
1	SISTEM VIDEO	2554	BUC	3.752,60
2	APARAT AER CONDITIONAT SAMSUNG 1200 BTU	1991	BUC	730,83
3	FRIGIDER CU O USA ALBATROS	1944	BUC	80,58
4	ANSAMBLU 3 MODULE	1790	BUC	23.604,36
5	TEREN CU SUPRAFATA DE 1000 MP, SAT VALEA ADANCA, in T62, P 2870/100/1; Nr. Cadastral 76345	1230	BUC	49.481,00
TOTAL VALOARE MIJLOACE FIXE				77.649,37

**Compartiment Patrimoniu,
Consilier - Tunza Irina-Ecaterina**