



HOTĂRÂREA NR.199

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a obiectivului de investiție: "Extindere rețea de apă potabilă, canalizare ape uzate menajere în incinta PARCULUI INDUSTRIAL I MIROSLAVA, comuna Miroslava, județul Iași " și darea în administrare și exploatare către S.C. APAVITAL S.A.

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință de îndată.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, art.296 alin.(7), art.298, art.299, art.300, precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.24 alin.(1) lit.a), art.25 alin.(3), alin.(5) din Legea nr.51/2006-Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/22.12.2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art.28, art.29 din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.5156/16.10.2023;

-raportul întocmit de către compartimentul proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.5157/16.10.2023;

-raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.5160/16.10.2023;

Ținând seama de:

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



-prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.48/2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegantă și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator;

-STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, PENTRU PERIOADA 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 12/23.01.2014, Obiectivele Strategice: 2, Obiectivului Specific “Dezvoltarea infrastructurii de utilități”, Măsura 2.2 - „Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare”.

-Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.74318 din 02.10.2023 privind realizarea obiectivului de investiție : “Extindere rețea de apă potabilă, canalizare ape uzate menajere în incinta PARCULUI INDUSTRIAL I MIROSLAVA, comuna Miroslava, județul Iași”, de către executantul S.C. LUCIMAR S.R.L., în baza contractului de lucrări nr.91/23.05.2023;

Având în vedere:

-adresa înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași nr.77597/11.10.2023 transmisă de către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., prin care aduce la cunoștință că, în data de 02.10.2023 a avut loc recepția lucrărilor la rețelele de apă-canal din Parcul Industrial I Miroslava și că este imperios necesar urgentarea predării acestor rețele de apă-canal către operatorul de utilități licențiat (S.C. APAVITAL S.A.) pentru acordarea posibilității de branșare/racordare a rezidenților Parcului Industrial Miroslava I; de asemenea, aduce la cunoștință că, unul din rezidenți (S.C. Magnum Therm S.R.L.) a finalizat investiția și s-a mutat cu cei 30 de angajați încă din luna iulie și nu își poate desfășura activitatea în condiții normale, deoarece nu beneficiază de aceste utilități (servicii de apă-canal);

Constatându-se așadar, necesitatea adoptării în regim de urgență a hotărârii de consiliu local în sensul celor mai sus menționate, pentru acordarea unor servicii de calitate rezidenților Parcului Industrial Miroslava I, în timp util,

În conformitate :

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași aprobă trecerea în domeniului public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava a obiectivului de investiție: “Extindere rețea de apă potabilă, canalizare ape uzate menajere în incinta PARCULUI INDUSTRIAL I MIROSLAVA, comuna Miroslava, județul Iași”, finanțat din bugetul local, cu următoarele elemente :

1. Rețea de alimentare cu apă (Tronson T 10): PEHD PE100 Pn10 De 110 mm – 310 ml; 2 bucăți hidranți subterani Dn 80 mm; 3 bucăți cămine de vane, aerisire și golire;



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



2. Rețea de canalizare ape uzate menajere: PVC SN8 Dn 250 mm – 310 ml; 7 bucăți cămine de vizitare – intersecție.

- ❖ Valoarea investiției este de 530.193,68 lei, conform Fișă de cont pentru operațiuni, din care :
 - Valoarea lucrărilor C+M : 421.966,72 lei fără T.V.A., respectiv 502.140,39 lei cu T.V.A.;
 - Alte cheltuieli : 28.053,29 lei.

Art.2. Obiectivul de investiții, realizat pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, prevăzut la art.1, se declară bun de utilitate publică locală.

Art.3. (1) Se aprobă darea în administrare și exploatare către S.C. APAVITAL S.A. a investiției: “Extindere rețea de apă potabilă, canalizare ape uzate menajere în incinta PARCULUI INDUSTRIAL I MIROSLAVA, comuna Miroslava, județul Iași” cu datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute la art.1.

(2) Termenul de predare-primire a bunului imobil prevăzut la art.1 se va realiza în cel mult 3 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava va avea în vedere actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava cu bunul prevăzut în prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul comunei Miroslava, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silită, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași-A.R.S.A.C.I.S., S.C. APAVITAL S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 17 octombrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.199/17.10.2023 | | | |
|---|--|---------------|---|
| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ² | 17.10.2023 | |
| 2 | Comunicarea către primar ²⁾ | 17.10.2023 | |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului ³⁾ | 17.10.2023 | |
| 4 | Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾ | 17.10.2023 | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ | 17.10.2023 | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz | 17.10.2023 | |
| <p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p> | | | |