



HOTĂRÂREA NR.83

privind încetarea, prin acordul părților, a contractului de comodat nr. 6356/15.02.2021 încheiat între
Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Parohia "Sf. Iustin Martirul și Filosoful"- Valea
Adâncă IV, sat Valea Adâncă, comuna Miroslava

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 aprilie 2025, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2), art.874 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.349-art.353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2037/16.04.2025;

-raportul întocmit de către compartimentul achiziții publice-consilier juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.2039/16.04.2025;

Văzând adresa nr.06/10.03.2025, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22187/13.03.2025, prin care Parohia Sfânta Treime-Valea Adâncă V-Cimitir solicită trecerea Capelei cu hramurile „Sfântul Cuv. Daniil Sihastrul” și ”Nașterea Sfântului Ioan Botezătorul” – Cimitir Valea Adâncă din folosința Parohiei cu hramul ”Sf. Iustin Martirul și Filosoful”- Valea Adâncă IV în folosința Parohiei ”Sfânta Treime” Valea Adâncă V- Cimitir;

Ținând cont de:

-Decizia nr.320/15.06.2022 de înființare a Parohiei cu hramul ”Sfânta Treime” Valea Adâncă V, Cimitir, Protopopiatul Iași III, județul Iași, emisă de către Mitropolia Moldovei și Bucovinei-Arhiepiscopia Iașilor;

-contractul de comodat (folosință gratuită), înregistrat sub nr.6356/15.02.2021, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Parohia ”Sf. Iustin Martirul și Filosoful”-Valea Adâncă IV, Protopopiatul III, având ca obiect darea în folosință gratuită de către comodat comodatului a bunului imobil reprezentat de Capela cu hramurile ”Sfântul Cuvios Daniil Sihastrul” și ”Nașterea Sfântului Ioan Botezătorul”-Cimitir Valea Adâncă, din satul Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași, în suprafață construită de 42,85 m.p., suprafață utilă de 29,30 m.p., regim de înălțime-parter;

-prevederile art.6 alin. (2) coroborat cu art.7 lit. a) din contractul de comodat nr.6356/15.02.2021 semnat între părți;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate, organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași, în condițiile legii,



În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încetarea, prin acordul părților, a contractului de comodat înregistrat sub nr.6356/15.02.2021, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Parohia "Sf. Iustin Martirul și Filosoful"-Valea Adâncă IV, Protopopiatul III, având ca obiect: darea în folosință gratuită de către comodant comodatarului a bunului imobil reprezentat de Capela cu hramurile "Sfântul Cuvios Daniil Sihastrul" și "Nașterea Sfântului Ioan Botezătorul"-Cimitir Valea Adâncă, din satul Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași, în suprafață construită de 42,85 m.p., suprafață utilă de 29,30 m.p., regim de înălțime-parter, în condițiile art.6 alin.(2) coroborat cu art.7 lit.a) din contractul de comodat.

Art.2. De îndată, bunul imobil ce face obiectul contractului prevăzut la art.1, revine comodantului, liber de orice sarcini.

Art.3.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar al comunei Miroslava, Niță Dan, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului achiziții publice, compartimentului cadastru&fond funciar din aparatul de specialitate al primarului comunei, Parohiei Sfânta Treime-Valea Adâncă V-Cimitir și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 30 aprilie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
RUSU EMANUEL-DANIEL**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



COMUNA
MIROSLAVA

Consiliul Local



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.83/30.04.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	30.04.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	30.04.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30.04.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	30.04.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	30.04.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30.04.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."