



HOTĂRÂREA NR.199

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PTh.+D.E. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "Disaster risk prevention and resilience strategies for metropolitan areas in the cross-border area" (Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire – Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Miroslava, Județul Iași)

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară din data de 31 octombrie 2025.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.c), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.h) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.4 alin.(1)-alin.(4) din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice, aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.5335/07.10.2025;

-raportul întocmit de către compartimentul de investiții din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.5334/07.10.2025;

Ținând cont de prevederile :

-Ghidului pentru solicitanți INTERREG VI-A NEXT ROMÂNIA-REPUBLICA MOLDOVA;

-Contractului de grant nr.138707/10.07.2025, înregistrat la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.63074/18.07.2025, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de Autoritate de management, pentru Programul Interreg NEXT România-Republica Moldova pentru realizarea proiectului „ Disaster risk prevention and resilience strategies for metropolitan areas in the cross-border area (Strategii de prevenire a riscurilor de dezastre și reziliență pentru zonele metropolitane din zona transfrontalieră) ”, cod proiect ID ROMD00252 ("Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire - Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Miroslava, Județul Iași");

-Cererii de finanțare: CBC Resilience Strategies ROMD00252;



-Documentației tehnice faza PTH+DE nr.120/2023, întocmită de către S.C. OTRANER S.R.L. IAȘI;

-Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași nr.50/27.03.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirolava, județul Iași;

Având în vedere că:

-implementarea proiectului presupune realizarea unor lucrări specifice destinate creșterii siguranței, rezilienței și capacității de adaptare a comunităților din regiunile de frontieră ale Republicii Moldova și României, vizând în mod specific comuna Mirolava, județul Iași (România) și municipiul Bălți (Republica Moldova). Conform cerințelor programului de finanțare și ale legislației naționale în vigoare, orice investiție în infrastructură trebuie să fie fundamentată tehnic prin documentații elaborate de specialiști atestați.

-documentațiile tehnice solicitate sunt esențiale pentru:

- obținerea autorizației de construire;
- demararea în bune condiții a procedurilor de execuție;
- asigurarea suportului tehnic și conformității în etapa de implementare fizică a investiției;
- respectarea termenelor impuse de contractul de finanțare,

-documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic + Detalii de Execuție (PTh + D.E.) nr. 120/2023, a fost elaborată în conformitate cu legislația în vigoare și cu cerințele programului de finanțare, având avizele și acordurile necesare;

-prin această documentație se definesc soluțiile tehnice, indicatorii economici și costurile aferente realizării obiectivului;

-aprobarea acestei documentații de către Consiliul Local este o etapă esențială în vederea demarării procedurilor de achiziție publică pentru execuția lucrărilor, conform calendarului de implementare stabilit prin proiect;

Lipsa acestor servicii ar conduce la blocarea procesului de implementare a proiectului, cu riscul pierderii finanțării nerambursabile și a penalizărilor contractuale.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Mirolava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Consiliul local al comunei Mirolava aprobă documentația tehnico-economică faza PTh.+D.E. nr.120/2023 pentru obiectivul de investiții: ”Disaster risk prevention and resilience strategies for metropolitan areas in the cross-border area” (Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire – Remiză, în localitatea Balciu, Comuna Mirolava, Județul Iași), cofinanțat



prin programul Interreg NEXT Programme Romania-Republic of Moldova-ID proiect ROMD00252, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție: “Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență, intervenție și pregătire-Remiză în sat Balciu, comuna Miroslava, județul Iași”. astfel:

1. Valoarea totală (INV) :

INV= 4.424.101,61 lei fără T.V.A., din care C+M = 3.264.307,32 lei fără T.V.A.

INV= 5.345.622,42 lei cu T.V.A., din care C+M = 3.949.811,87 lei cu T.V.A.

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M) :

Anul I – 2026 – 4.424.101,61 lei fără TVA/ 5.345.622,42 lei cu T.V.A..

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu și compartimentul proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași- Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava, Niță Dan, compartimentului proiecte, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, administratorului public al comunei Miroslava Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 octombrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ȘOROAGĂ SEBASTIAN-GEORGE



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.199/31.10.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	31.10.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.10.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.10.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.10.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Amenajarea la H.C.L. Miroslava Nr. 199/31.10.2025

DEVIZ GENERAL

„Construcția infrastructurii în domeniul situațiilor de urgență intervenție și pregătire - Remiza “

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	TOTAL CAPITOL 2	30.000,00	6.300,00	36.300,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.500,00	1.155,00	6.655,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.500,00	1.365,00	7.865,00
3.5	Proiectare	240.000,00	50.400,00	290.400,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7	Consultanță	85.000,00	17.850,00	102.850,00
3.8	Asistență tehnică	50.365,98	10.576,86	60.942,84
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.2	Dirigenție de șantier+Coordonator SSM	35.365,98	7.426,86	42.792,84
	TOTAL CAPITOL 3	427.365,98	89.746,86	517.112,84
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3.191.601,14	670.236,24	3.861.837,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.950,00	3.769,50	21.719,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	179.500,00	37.695,00	217.195,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	117.547,00	24.684,87	142.231,87
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.506.598,14	736.385,61	4.242.983,75

Stamp: COMUNA MIROSLAVA
CONSILIUL LOCAL

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	32.218,19	6.765,82	38.984,01
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.756,19	5.198,80	29.954,99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	7.462,00	1.567,02	9.029,02
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	35.907,38	0,00	35.907,38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.321,54	0,00	16.321,54
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.264,31	0,00	3.264,31
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.321,54	0,00	16.321,54
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	382.696,41	80.366,25	463.062,66
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.315,52	1.956,26	11.271,78
	TOTAL CAPITOL 5	460.137,49	89.088,33	549.225,83
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.424.101,61	921.520,80	5.345.622,42
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.264.307,32	685.504,54	3.949.811,87

Beneficiar:
COMUNA MIROSLAVA
primar NITA DAN



Proiectant:
SC OTRANER SRL
ing. Victor Pavel

