



HOTĂRÂREA NR.245

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Mirolava, județul Iași nr. 23/31.01.2023 privind aprobarea documentației tehnice faza PTh nr.DRU-08-2022 și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție : “MODERNIZARE DRUMURI INTERIOARE IN INCINTA PARCULUI INDUSTRIAL II MIROSLAVA, COM MIROSLAVA”

Consiliul Local al comunei Mirolava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 noiembrie 2025, la convocarea primarului comunei Mirolava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art.121 alin.(1) și alin.(2), art.136 alin.(1), alin.(2), alin.(4) din Constituția României, republicată;

b) art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

c) art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d), art.131 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.14 alin.(4)-alin.(6) din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare ;

f) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile Legii societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

g) Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1456/2019 privind acordarea titlului de parc industrial Societății Mirolava Industrial Parc S.R.L. pentru „Mirolava Industrial Parc II;

h) Ordinului Institutului Național de Statistică nr.377/2024 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, cu modificările și completările ulterioare ;

i) art.II pct.(42) din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare ;

Cu respectarea Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr.6321/20.11.2025;

-raportul întocmit de către compartimentul proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mirolava și înregistrat sub nr.6322/20.11.2025;

Ținând seama de:

-prevederile Actului Constitutiv al societății MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., în forma actualizată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Mirolava nr.153/15.09.2014 privind aprobarea înființării societății MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., completată și modificată prin Hotărârea Consiliului Local Mirolava nr.176/23.10.2014;



-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.248/27.11.2018 privind darea în administrare de către comuna Miroslava a terenului în suprafață de 25 ha și 2000 m.p. pe care este înființat Parcul Industrial (II) către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.271/20.12.2018 privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a Contractului de Administrare încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societatea administrator pentru PARC INDUSTRIAL 2 MIROSLAVA și contractul de administrare nr.40774/17.11.2018;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.23/31.01.2023 privind aprobarea documentației tehnice faza PTh nr. DRU-08-2022 și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție : “MODERNIZARE DRUMURI INTERIOARE IN INCINTA PARCULUI INDUSTRIAL II MIROSLAVA, COM MIROSLAVA” ;

Având în vedere faptul că, ulterior aprobării Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 23/31.01.2023, a intervenit un cadru legislativ nou, respectiv: Legea nr.141/2025 privind modificarea și completarea Codului Fiscal, care prevede majorarea cotei de T.V.A. de la 19% la 21%, respectiv Hotărârea Guvernului nr.602/2025, care stabilește normele metodologice de aplicare a noii cote de T.V.A.,

Aceste modificări legislative au impact direct asupra devizului general al investiției “MODERNIZARE DRUMURI INTERIOARE IN INCINTA PARCULUI INDUSTRIAL II MIROSLAVA, COM MIROSLAVA”, respectiv asupra valorii totale a cheltuielilor eligibile și neeligibile.

Întrucât Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.23/31.01.2023 a fost emisă în baza unei situații anterioare adoptării noii legislații fiscale, actul administrativ în cauză nu mai corespunde realității tehnico-economice și legale la data prezentei, astfel că, se impune modificarea și completarea acestuia.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.23/31.01.2023 privind aprobarea documentației tehnice faza PTh nr.DRU-08-2022 și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție : “MODERNIZARE DRUMURI INTERIOARE IN INCINTA PARCULUI INDUSTRIAL II MIROSLAVA, COM MIROSLAVA”, după cum urmează:



1. Se modifică și se completează Devizul aferent obiectivului de investiție : “MODERNIZARE DRUMURI INTERIOARE IN INCINTA PARCULUI INDUSTRIAL II MIROSLAVA, COM MIROSLAVA”, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

2. Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr. 23/31.01.2023 se va înlocui cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

3. Se modifică și se completează articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.23/31.01.2023 și va avea următorul cuprins:

”Art.2.Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul de interes public local: “MODERNIZARE DRUMURI INTERIOARE IN INCINTA PARCULUI INDUSTRIAL II MIROSLAVA, COM MIROSLAVA”, astfel:

1. Valoarea totală (INV) :

INV= 7,685,358.11 lei fără T.V.A., din care C+M = 7,469,008.92 lei fără T.V.A.

INV= 9,282,029.90 lei cu T.V.A., din care C+M = 9,037,500.79 lei cu T.V.A.

2. Eșalonarea investiției

Anul I – 2026 – 4,000,000.00 lei cu T.V.A.

Anul II – 2027 – 5.282.029,90 lei cu T.V.A.

3. Durata de realizare:

Durata de realizare este de 16 luni .

4. Capacități fizice:

L_{Drum interior parc nr.1} = 967,00 m

L_{Drum interior parc nr.2} = 802,00 m

L_{Drum interior parc nr.3} = 190,00 m

Lungime totală = 1959,00 m

Profilul transversal

- Profil tip acoperiș cu pante de 2,5%;
- Platformă drumuri: 8,0m;
- Parte carosabilă: 7,0 m;
- Acostamente consolidate: 2x0,50m;

Structura proiectată:

- 5 cm - Strat de uzură din beton asfaltic BA16;
- 6 cm - Strat de legătură din beton asfaltic BAD 22,4;
- 25 cm - Strat de bază din piatră spartă sort 0-63;
- 30 cm - Strat de fundație din balast nisipos <50% fracțiuni 0-7,1;
- 30 cm - Blocaj din piatră brută impănănat cu material granular;



Colectarea și evacuarea apelor de suprafață

Colectarea și evacuarea apelor de suprafață se realizează conform proiect de specialitate – canalizare pluvială nou proiectată.

S-au proiectat următoarele podețe:

- Drum interior parc nr.1:

Podeț tubular DN 800, L=30,00m - km 0+967.00

- Drum interior parc nr. 2:

Podeț tubular DN 800, L=23,00m - km 0+000.00.”

Art.2. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.23/31.01.2023 rămân valabile.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului achiziții publice, Serviciului Tehnic&Investiții-șef serviciu, compartimentului transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, administratorului public al comunei Miroslava și Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: www.primariamiroslava.ro; Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorităților deliberative.

Miroslava, astăzi 27 noiembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
URSACHE ȘTEFAN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.245/27.11.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	27.11.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.11.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.11.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	27.11.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	27.11.2025	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			