



### HOTĂRÂREA NR.126

privind aprobarea documentației tehnico-economică (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției: **“CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSULUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”**, ce urmează a fi depusă la finanțare de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în cadrul “Programul Regional Nord-Est 2021-2027”, apelul de proiecte PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 26 iunie 2025, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.c), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice, aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.3275/25.06.2025;

-raportul întocmit de către compartimentul proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.3276/25.06.2025;

Ținând seama de:

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.50/27.03.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile din STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, PENTRU PERIOADA 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 135/ 31.05.2021, Obiectivului Specific O.S.2. Îmbunătățirea calității serviciilor publice, Direcția Strategică 5. Îmbunătățirea calității vieții, Prioritatea 5.1. Îmbunătățirea serviciilor de învățământ și educație;

-“Programul Regional Nord-Est 2021-2027”, Prioritate: P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ, Obiectivul specific: ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, FORMARE ȘI ÎNVĂȚAREA PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII ACCESIBILE, INCLUSIV PRIN PROMOVAREA REZILIENȚEI PENTRU EDUCAȚIA ȘI FORMAREA LA DISTANȚĂ ȘI ONLINE



-prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile Europene aferente PROGRAMULUI REGIONAL NORD-EST 2021-2027. Prioritatea P6 NORD-EST - O REGIUNE EDUCATĂ. Obiectiv specific : Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online APEL PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE – Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual,

Având în vedere că, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava urmează să depună o cerere de finanțare în cadrul: “Programul Regional Nord-Est 2021-2027”, apelul de proiecte PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE,

Constatându-se necesitatea, eficiența și oportunitatea construirii unei grădinițe în sat Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași, astfel încât să se asigure îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online,

Având în vedere că, s-a întocmit documentația tehnică faza PTh+DDE, DTAC, întocmită de către S.C. EVALON TRUST S.R.L.,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă documentația tehnico-economică (faza PT) aferentă investiției: “**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSULUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI**”, inclusiv indicatorii tehnico-economici aferenți investiției, conform Anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Se aprobă Devizul general aferent investiției: “**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSULUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI**” – COMPONENTA FEDR, conform Anexei 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.(1)** Se aprobă valoarea totală a proiectului: “**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSULUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI**”, în cuantumul de 26.311.943,76 lei cu T.V.A., din care valoarea eligibilă de 7.616.020,40 lei cu T.V.A. și valoarea neeligibilă de 18.695.923,36 lei cu T.V.A..

**(2)** Se aprobă valoarea totală a intervențiilor de tip FEDR, conform Anexei 2, în valoare totală de 26.291.943,76 lei inclusiv T.V.A., din care 7.616.020,40 lei inclusiv T.V.A. valoare eligibilă, respectiv 18.675.923,36 lei inclusiv T.V.A. valoare neeligibilă.



# COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



(3) Se aprobă valoarea totală a intervențiilor de tip FSE, în valoare totală de 20.000,00 lei inclusiv T.V.A., din care 0,00 lei inclusiv T.V.A. valoare eligibilă, respectiv 20.000,00 lei inclusiv T.V.A., valoare neeligibilă.

**Art.4.**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează compartimentul investiții, compartimentului achiziții publice, Serviciul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

**Art.5.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal

**Art.6.**Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava, Niță Dan, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului achiziții publice, compartimentului investiții, compartimentului proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, administratorului public al comunei Miroslava, Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 26 iunie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU

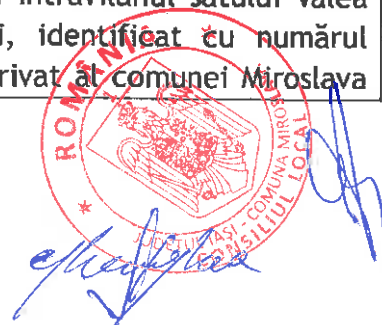


PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.126/26.06.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	26.06.2025	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	26.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	26.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	26.06.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	26.06.2025	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p><sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p><sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p><sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p><sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p><sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p><sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p><sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			


Anexa 1 la HCL 126 din 26.06.2025

Indicatorii tehnici aferenți investiției “ **CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSLUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI**”

<b>DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	<b>“ CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSLUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”</b>
<b>ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR</b>	<b>U.A.T. COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI</b> Str. Constantin Langa, Nr. 93, comuna Miroslava, județul Iași, Cod poștal 707305, CF: 4540461 Telefon: 0232.295.680, Fax: 0232.236.860 e-mail: secretariat@primariamiroslava.ro
<b>BENEFICIARUL INVESTIȚIEI</b>	<b>U.A.T. COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI</b> Str. Constantin Langa, Nr. 93, comuna Miroslava, județul Iași, Cod poștal 707305, CF: 4540461 Telefon: 0232.295.680, Fax: 0232.236.860 e-mail: secretariat@primariamiroslava.ro
<b>ELABORATORUL PROIECTULUI- PROIECTANTUL DE SPECIALITATE</b>	<b>S.C. EVALON TRUST S.R.L. IAȘI</b> Mun. Iasi, Str. Sararie, nr. 202, et. 2, ap. 10, Judet Iasi J22/2263/2016, CUI 36645695 Tel.: 0740 332 117, e-mail: evalontrust@gmail.com
<b>SURSA DE FINANȚARE</b>	Agencia pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021- 2027 - “Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual”.
<b>OBIECTIVUL</b>	Obiectivul general al acestui proiect este: creșterea gradului de utilizare a serviciilor de învățământ preșcolar, în acord cu documentele strategice europene, naționale și locale în domeniu.
<b>AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI</b>	Sat Valea Ursului, Com. Miroslava, jud. Iasi, Nr. Cad. 99711  Amplasamentul studiat se află în intravilanul satului Valea Ursului, comuna Miroslava, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 99711 aparținând domeniului privat al comunei Miroslava



	<p>conform extras de Carte funciară de informare nr. 131717. Terenul este liber de construcții.</p> <p>Amplasamentul propus are o formă poligonală regulată, cu o suprafață de 3 954 mp, având lățimea minima de 20.01 m și lungimea minima de 70.57 m. Terenul are deschidere pe latura de Sud la drum de acces identificat prin NC 96963 - de unde se va realiza accesul principal atât pietonal, cât și carosabil pe amplasamentul studiat.</p> <p>Accesul principal pietonal și carosabil se va realiza din drum de acces principal identificat prin NC 96963, de pe latura sudică a terenului, care asigura legătura cu strada lazului și implicit cu artera principală de acces spre oraș prin DJ248A. Se asigură posibilitatea de acces pentru intervenții în caz de urgențe pe cel puțin două laturi ale clădirii, cu acces din drum principal - NC 96963 și cu acces secundar de pe latura estică a terenului prin drum de acces propus pe teren identificat prin NC 99272.</p>
<p><b>PRINCIPALELE LUCRĂRI DE INTERVENȚIE</b></p>	<p>Proiectul propune construirea unei clădiri de învățământ preșcolar de tip grădiniță, cu regim de înălțime P+2E concepută pentru 12 grupe de copii a câte 18 de copii pe grupă.</p> <p>Funcțional clădirea propusă este compusă din: zonă de acces principală, zonă administrativă, zonă medicală, spații tehnice, sală de mese, sală multifuncțională, 12 săli de grupă, 2 dormitoare suplimentare și grupuri sanitare.</p> <p>Construcția propusă va avea următoarele dimensiuni gabaritice: lățimea de 24.75 m și lungimea de 39,12 m. Înălțimea maximă la cornișă este de 10.85 m, măsurat de la C.T.A.. Sistemul constructiv va fi alcătuit din fundații din beton armat, și cadre din beton armat.</p> <p>Accesurile în clădire pentru copii și aparținători sunt separate de accesurile ce deservește personalul. Clădirea este confingurată astfel încât să favorizeze accesul facil persoanelor cu dizabilități și utilizarea cu ușurință al spațiului interior de către acestea.</p> <p>Terenul se va amenaja cu spații verzi, loc de joacă pentru copii, grădină de flori, locuri de parcare, alei auto și alei pietonale.</p> <p>Legătura interioară dintre parter și etaje se va realiza printr-o scară interioară din beton armat. De asemenea se propune o scară exterioară de evacuare, dimensionată conform normativelor în vigoare.</p> <p>Înălțimea liberă a Parterului și a Etajelor va fi de 2,85 m.</p> <p><b><u>Sistemul constructiv</u></b></p> <p>Infrastructura este alcătuită din grinzi de fundare continue din beton armat și tălpi de fundare.</p> <p>Suprastructura este alcătuită din stâlpi din beton armat cu dimensiunea de 40x40 cm și grinzi din beton armat cu dimensiunea</p>



de 30x40 cm.

Placa pe sol este din beton armat având grosimea de 10 cm.

Planșeul peste parter, etaj 1 și etaj 2 este din beton armat cu grosimea de 15 cm.

#### Închideri exterioare și finisaje interioare și exterioare

Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de caramidă GVP de 30 cm.

Pereții exteriori vor fi izolați termic cu vată bazaltică de 15 cm grosime, protejată cu o masă de șpaclu de minim 5 mm grosime și finisată cu tencuială decorative exterioară.

În zona soclului, termoizolarea se va face polistiren extrudat ignifugat de 15 cm.

**Pardoselile interioare vor fi realizate din:**

- plăci de gresie ceramice antiderapante: la cabinet medical, casa scării, central termică, depozitare veselă, depozitare curatenie, grupuri sanitare, holuri de acces, holuri, holuri de distribuție, izolator, oficiu catring, sala de mese, sala de mese personal, sas, spalatorie vesela, terasa de acces, vestiare.

- pardoseala parchet laminat, cu rezistență mare la uzură la: birou administrative, birou director, cancelarie, dormitoare, săli de grupă și sală multifuncțională.

Pereții interiori și tavanele sunt finisate cu vopsitorii lavabile de culoare albă și în grupurile sanitare pereții sunt finisați cu faianță.

**ELEMENTE  
FIZICE/CAPACITĂȚI  
FIZICE CARE SĂ  
INDICE ATINGEREA  
ȚINTEI OBIECTIVULUI  
DE INVESTIȚII**

*Suprafață teren TOTALĂ NC 99711 (din  
acte)*

3 954 mp

*Suprafață teren TOTALĂ NC 99711  
(măsurată)*

3 954.27 mp

*Suprafață Construită clădire propusă*

743.30 mp

*Suprafață alei auto*

736.96 mp

*Suprafață alei pietonale, scări și rampe  
de acces*

656.36 mp

*Suprafață platforme depozitare deșeuri*

8.00 mp

*Suprafață loc de joacă/Nisipar*

23.15 mp

*Suprafață spații verzi*

1 202.05 mp

*Suprafață locuri de parcare*

368.49 mp

*Suprafață parcare biciclete*

15.96 mp

*Suprafață construită desfășurată  
clădire propusă*

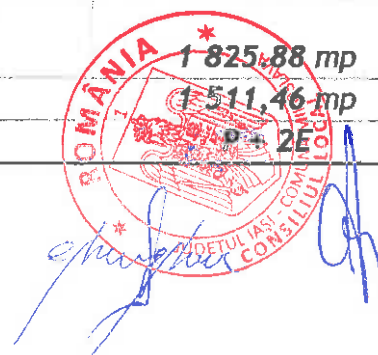
1 825.88 mp

*Suprafață utilă TOTALĂ*

1 511.46 mp

*Regim de înălțime*

P + 2E



	<b>H. max. propus</b>	<b>10.85 m</b>
	<b>H. min. propus</b>	<b>4.05 m</b>
	<b>P.O.T. propus</b>	<b>18.80</b>
	<b>C.U.T. propus</b>	<b>0.46</b>
	<b>Suprafață alei auto</b>	<b>736.96</b>
	<b>Categoria de importanță a clădirii</b>	<b>C - conform HGR nr. 766/1997</b>
	<b>Clasa de importanță a clădirii</b>	<b>II - conform normativ P100 - 1 / 2013</b>
	<b>Gradul de rezistență la foc</b>	<b>II- risc mare de incendiu</b>
<b>DURATA DE REALIZARE</b>	<b>Durata de realizare a investiției <i>CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSLUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI</i> se propune a fi de 24 luni.</b>	

Întocmit,

**s.c. EVALON Trust s.r.l. IAȘI**

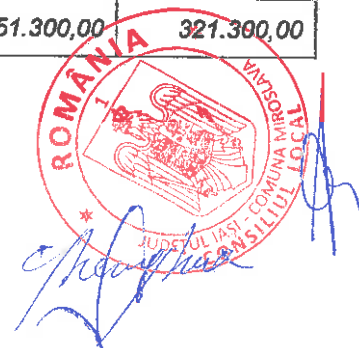


Amenajarea nr. 2 la HCL Miroslava nr. 126/26.06.2025

## DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie

**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VALEA URSULUI, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI (faza de proiectare PTH)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	114.840,00	21.820,00	136.660,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>114.840,00</b>	<b>21.820,00</b>	<b>136.660,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>50.000,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>59.500,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	155.000,00	29.450,00	184.450,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.7	Consultanță	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270.000,00	51.300,00	321.300,00



3.7.2.	Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.	Asistență tehnică	152.240,61	28.925,72	181.166,33
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	92.240,61	17.525,72	109.766,33
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>648.240,61</b>	<b>123.165,72</b>	<b>771.406,33</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	11.868.360,82	2.254.988,56	14.123.349,37
4.1.1.	Construcții și instalații	10.833.460,82	2.058.357,56	12.891.818,37
4.1.2.	Alei auto și parcaje	442.800,00	84.132,00	526.932,00
4.1.3.	Accese	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.1.4.	Imprejmuire	102.500,00	19.475,00	121.975,00
4.1.5.	Zid de sprijin	280.000,00	53.200,00	333.200,00
4.1.6.	Loc de joacă	89.600,00	17.024,00	106.624,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	300.000,00	57.000,00	357.000,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	650.000,00	123.500,00	773.500,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12.827.360,82</b>	<b>2.437.198,56</b>	<b>15.264.559,37</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	320.684,02	60.929,96	381.613,98
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	256.547,22	48.743,97	305.291,19
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	64.136,80	12.185,99	76.322,80
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	135.286,23	0,00	135.286,23
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	61.493,74	0,00	61.493,74
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.298,75	0,00	12.298,75
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	61.493,74	0,00	61.493,74
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.329.944,14	252.689,39	1.582.633,53



5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.810.914,39</b>	<b>318.369,35</b>	<b>2.129.283,74</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3.470.997,16	659.489,46	4.130.486,62
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	3.193.317,39	606.730,30	3.800.047,69
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>6.664.314,55</b>	<b>1.266.219,76</b>	<b>7.930.534,31</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>22.115.670,37</b>	<b>4.176.273,39</b>	<b>26.291.943,76</b>
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	<b>12.298.748,04</b>	<b>2.336.762,53</b>	<b>14.635.510,56</b>

cursul inforeuro luna februarie 2025, 1 euro = 4.9758

Intocmit,  
SC EVALON TRUST SRL



Beneficiar,  
COMUNA MIROSLAVA

