



HOTĂRÂREA NR.115

privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile și elemente de identificare topo-cadastrale

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, în data de 26 iunie 2025, la convocarea primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.120 și art.121 alin. (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.7 alin.(2), art.880, art.863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- c) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit. b), art.290, precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.2 alin.(3) din Legea nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.5, art. 6 și urm. din Hotărârea de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- referatele de aprobare, semnate de către inițiatorul proiectului de hotărâre și înregistrat sub nr. nr.2917/04.06.2025, nr.2955/06.06.2025, respectiv sub nr.3080/13.06.2025;
- rapoartele de specialitate, întocmite de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.2958/06.06.2025, respectiv sub nr. 3110/16.06.2025 și documentele atașate acestora;
- rapoartele întocmite de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrat sub nr.2957/06.06.2025, respectiv sub nr.3109/16.06.2025;

Ținând cont de:

- Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Declarație autenticată la birou notarial sub nr.1818/06.05.2025;
- Act de alipire autenticat la birou notarial sub nr.2124/22.05.2025;
- Certificat de edificare a construcțiilor nr.19617/08.12.2011;
- Adeverința nr.16534 /26.03.2025 emisă de Unitatea Administrativ Teritorială comuna Miroslava;
- Certificat de atestare a desființării construcțiilor nr.37741 / 30.04.2025, emis de compartimentul urbanism din cadrul primăriei comunei Miroslava;



Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava,

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Miroslava aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași a unor bunuri imobile în cadrul Secțiunii I - Bunuri imobile, după cum urmează:

1.Drum, cu suprafața de 917 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în extravilan comuna Miroslava, identificat în cvartal 9 – parcela Ds 298/2, vecinătăți: Nord – strada Bisericii, Sud, Est și Vest – proprietăți particulare.

2.Drum De 3003/5/1, cu suprafața de 304 m.p., amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Valea Adâncă, identificat în tarla 66 – parcela De 3003/5/1 (trece și prin De 2994, L 2989), cu lungimea de 58 m, lățimea între 4 – 6 m, vecinătăți: Nord – strada Costea Vodă, Sud – domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale, Est și Vest – proprietăți particulare.

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași în cadrul Secțiunii I - Bunuri imobile, a următoarele elemente de identificare topo-cadastrale, după cum urmează:

- **La bunul imobil "Ferma Uricani "**- sat Uricani, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „*Adresa comuna Miroslava sat Uricani, teren cu suprafața de 15115 mp, intravilan (Ferma 7 Agromixt SA), Nr. cadastral 66852, parcelele: CC 368/1,368/2, 368/3, 368/4,368/5, 368/6, 368/7, A 368/8, 368/9, 368/10, 368/11, 368/12, 368/13, 368/14, 368/15, 368/16, 368/17, A 368/18; * Magazie BCA nivel 1, fundație din blocheți beton sub ziduri, zidărie portantă din blocuri beton, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 167 mp, suprafața desfășurată 167 mp, Nr. Cadastral 66852-C1, anul punerii în funcțiune 1988; * Beci piatră, nivel 1, infrastructura beton și piatră, suprafața construită 21 mp, suprafața desfășurată 21 mp, Nr. Cadastral 66852-C2, anul punerii în funcțiune 1973; * Garaj, construcție metalică, nivel 1, infrastructura fundații izolate sub stâlpi, suprastructură profile metalice, acoperiș șarpantă profile metalice cu învelitoare din tablă, suprafața construită 226 mp, suprafața desfășurată 226 mp, Nr. Cadastral 66852-C3, anul punerii în funcțiune 1986; * Magazie cărămidă, nivel 1, fundație din blocheți beton, suprastructura portantă din blocuri beton, acoperiș șarpantă ferme metalice cu



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



învelitoare azbociment, suprafața construită 227 mp, suprafața desfășurată 227 mp, Nr. Cadastral 66852-C5; Anul punerii în funcțiune 1988; *Atelier mecanic BCA, nivel 1, infrastructura fundații izolate BA sub stâlpi cu grinzi fundare, zidărie cărămidă, acoperiș terasă BA, suprafața construită 183 mp, suprafața desfășurată 183 mp, Nr. Cadastral 66852-C7; anul punerii în funcțiune 1981; *Magazie BCA, nivel 1, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 41 mp, suprafața desfășurată 41 mp, Nr. Cadastral 66852-C8; anul punerii în funcțiune 1933; * Platformă betonată, nivel 1, îmbrăcăminte beton 32 cm, grosime suprafața construită 215 mp, suprafața desfășurată 215 mp, Nr. Cadastral 66852-C9; anul punerii în funcțiune incert; * Dormitor cărămidă, nivel 1, fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 526 mp, suprafața desfășurată 526 mp, suprafața utilă 429,34 mp, Nr. Cadastral 66852-C10, anul punerii în funcțiune 1970; *Magazie cărămidă, nivel 1, infrastructura fundații beton armat, zidărie cărămidă, acoperiș terasă BA, suprafața construită 84 mp, suprafața desfășurată 84 mp, Nr. Cadastral 66852-C11, anul punerii în funcțiune 1978; * Dormitor cărămidă, nivel 1, suprafața construită 260 mp, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața utilă 220,64 mp, suprafața construită 259,6 mp, suprafața desfășurată 259,6 mp, Nr. Cadastral 66852-C12, anul punerii în funcțiune 1978; * Cantină cărămidă, suprafața construită 291 mp, nivel 1, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 290,65 mp, suprafața desfășurată 290,65 mp, suprafața utilă 239,04 mp, Nr. Cadastral 66852-C13, anul punerii în funcțiune 1987; * Dormitor cărămidă, nivel 1, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 306 mp, suprafața desfășurată 306 mp, suprafața utilă 219,68 mp, Nr. Cadastral 66852-C14; anul punerii în funcțiune 1987; * Anexă cărămidă, nivel 1, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 82 mp, suprafața desfășurată 82 mp, Nr. Cadastral 66852-C16, anul punerii în funcțiune incert; *Bloc locuințe, nivel 2, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 175 mp, suprafața desfășurată 350 mp, suprafața utilă 265,49 mp, Nr. Cadastral 66852-C17, anul punerii în funcțiune 1987; *Cămin cărămidă, nivel 2, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 467 mp, suprafața utilă 812,83 mp, suprafața desfășurată 934 mp, suprafața balcoane 11,92 mp, Nr. Cadastral 66852-C19, anul punerii în funcțiune 1986; * Cămin cărămidă, nivel 2, infrastructura fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită 502 mp, suprafața desfășurată 1005 mp, suprafața utilă 815,44 mp, suprafața balcoane 11,92 mp, Nr. Cadastral 66852-C20, anul punerii în funcțiune 1987; * Magazie cărămidă, nivel 1, infrastructura fundații beton, zidărie portantă din blocuri de beton, acoperiș șarpantă metalică cu învelitoare



azbociment, suprafața construită 153 mp, suprafața desfășurată 153 mp, Nr. Cadastral 66852-C21, anul punerii în funcțiune 1987”,

se trec în domeniul în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

- ✓ - Ferma Uricani "- sat Uricani, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: Teren, amplasat în intravilan conform Planului Urbanistic General sat Uricani, cu suprafața de 15115 mp, identificat în Tarla 9 - parcelele: CC 368/1, 368/2, 368/3, 368/4, 368/5, 368/6, 368/7, 368/8, 368/9, 368/10, 368/11, 368/12, 368/13, 368/14, 368/15, 368/16, 368/17, 368/18, vecinătăți: Nord, Sud, Est și Vest – domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Miroslava; intabulat cu numărul cadastral 66852;
- ✓ Magazie, nivel 1-P, fundație din blocheți beton sub ziduri, zidărie portantă din blocuri beton, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 167 m.p., suprafața desfășurată 167 m.p., anul punerii în funcțiune 1998; intabulată cu numărul cadastral 66852-C1;
- ✓ Beci piatră, nivel 1, infrastructură beton și piatră, suprafața construită la sol 21 mp, suprafața desfășurată 21 m.p., anul punerii în funcțiune 1973, intabulat cu numărul cadastral 66852-C2;
- ✓ Garaj utilaje agricole, construcție metalică, nivel 1-P, infrastructură fundații izolate sub stâlpi, suprastructură profile metalice, acoperiș șarpantă profile metalice cu învelitoare din tablă, suprafața construită la sol 226 m.p., suprafața desfășurată 226 m.p., anul punerii în funcțiune 1981, intabulat cu numărul cadastral 66852-C3;
- ✓ Magazie cărămidă, nivel 1-P, fundație din blocheți beton, suprastructură portantă din blocuri beton, acoperiș șarpantă forme metalice cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 227 mp, suprafața desfășurată 227 m.p., anul punerii în funcțiune 1998, intabulată cu numărul cadastral 66852-C5;
- ✓ Atelier mecanic, nivel 1-P, infrastructură fundații izolate BA sub stâlpi, cu grinzi fundare, zidărie cărămidă, acoperiș terasa BA, suprafața construită la sol 183 m.p., suprafața desfășurată 183 m.p., anul punerii în funcțiune 1981, intabulat cu numărul cadastral 66852-C7;
- ✓ Magazie, nivel 1-P, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 41 m.p., suprafața desfășurată 41 m.p., anul punerii în funcțiune 1976, intabulată cu numărul cadastral 66852-C8;
- ✓ Dormitor cărămidă, nivel 1-P, fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 526 m.p., suprafața desfășurată 526 m.p., anul punerii în funcțiune 1970, intabulat cu numărul cadastral 66852-C10;



- ✓ Magazie cărămidă, nivel 1-P, infrastructură fundații beton armat, zidărie caramidă, acoperiș terasă BA, suprafața construită la sol 84 m.p., suprafața desfășurată 84 m.p., anul punerii în funcțiune 1978, intabulată cu numărul cadastral 66852-C11;
- ✓ Dormitor caramidă, cu destinația „Azil de Bătrâni”, nivel 1-P, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 260 m.p., suprafața desfășurată 260 m.p., anul punerii în funcțiune 1978, intabulat cu numărul cadastral 66852-C12;
- ✓ Cantină cărămidă, nivel 1-P, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 291 m.p., suprafața desfășurată 291 m.p., anul punerii în funcțiune 1987, intabulată cu numărul cadastral 66852-C13;
- ✓ Dormitor cărămidă, cu destinația „Azil de Bătrâni”, nivel 1-P, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 266 m.p., suprafața desfășurată 266 mp, anul punerii în funcțiune 1972, intabulat cu numărul cadastral 66852-C14;
- ✓ Bloc locuințe, cu destinația „Azil de Bătrâni”, nivel P+E, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 175 m.p., suprafața desfășurată 350 m.p., anul punerii în funcțiune 1987, intabulat cu numărul cadastral 66852-C17;
- ✓ Cămin cărămidă, nivel P+E, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 467 m.p., suprafața desfășurată 934 m.p., anul punerii în funcțiune 1986; intabulat cu numărul cadastral 66852-C19;
- ✓ Cămin cărămidă, nivel P+E, infrastructură fundații beton, zidărie cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 502 m.p., suprafața desfășurată 1004 m.p., anul punerii in functiune 1987; intabulat cu numărul cadastral 66852-C20;
- ✓ Magazie cărămidă, nivel 1-P, infrastructură fundații beton, zidărie portantă din blocuri de beton, acoperiș șarpantă metalică cu învelitoare azbociment, suprafața construită la sol 153 m.p., suprafața desfășurată 153 m.p., anul punerii în funcțiune 1987, intabulată cu numărul cadastral 66852-C21.”;
- **La bunul imobil „Strada George Topârceanu”**, cu elementele de identificare: „Strada George Topârceanu – sat Miroslava, din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Intravilan extins conform Planului Urbanistic General sat Miroslava, suprafața totală de 5064 mp, T 54 - parcelele: De 2536/2, De 2565/1, De 2536/1, De 2539/1, lungimea de 500 m, lățimea 4 m, pietruită, compusă din: *suprafața de 1396 mp intabulată cu nr. cadastral 92016, * suprafața de 86 mp intabulată cu nr. cadastral 81483, * suprafața de 51 mp intabulată cu nr. cadastral 92059, * suprafața de 50 mp intabulată cu nr. cadastral 80819, * suprafața de 281 mp intabulată cu nr. cadastral 86627, * suprafața de 3200 mp intabulată cu nr. cadastral 92289; vecinătăți: Nord - DJ 248; Sud - Șoseaua de centură, Nord - str. Văii; Sud - str. Ezăreni; Est și Vest - proprietăți particulare”;



se trec în domeniul în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”Strada George Topârceanu, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Miroslava și extravilan comuna Miroslava, cu suprafața de 5064 mp, identificată în Tarla 54 - parcelele: 1(2536/4/15), 2536/4/14, 2536/2, 2565/1, 2563/1, 2539/1, cu lungimea de 745 m, lățimea între 3-11 m, vecinătăți: Nord – drum județean, Sud - drum public, Est și Vest - proprietăți particulare, intabulată cu numărul cadastral 101128.”;

- **La bunul imobil: „Drum De 2563”** – din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Compus din trei sectoare : *Sector 1, cu suprafața de 3003 mp, intabulat Nr. Cadastral 92289, amplasat în extravilan comuna Miroslava, cu lungimea de 333 m, lățimea între 2 - 8 m, amplasat între str. George Topârceanu sat Miroslava și Șoseaua de centură; *Sector 2, cu suprafața de 5147 mp, amplasat în extravilan comuna Miroslava, T 54 - parcela De 2563 (trece și prin A 2547), De 2550, P2490 (trece și prin Hc 2491, P 2553), P2558 (trece și prin Cd 2557, Hc 2491), cu lungimea de 980 m și lățimea între 4 - 5 m, amplasat între numărul cadastral 62176 și Șoseaua de centură; *Sector 3, cu suprafața de 562 mp, amplasat în extravilan comuna Miroslava, T 54 - parcela De 2559 (trece și prin P 2558), P2577, cu lungimea de 186 m și lățimea între 3 - 4 m, amplasată între numărul cadastral 84928 (DC 3312) și Șoseaua de centură”;

se trec în domeniul în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” **Drum De 2563**, amplasat în extravilan, sat Miroslava, compus din:

*Sector 2, cu suprafața de 5147 m.p., identificat în Tarla 54 - parcela De 2563 (trece și prin A 2547), De 2550, P2490 (trece și prin Hc 2491, P 2553), P 2558 (trece și prin Cd 2557, Hc 2491), cu lungimea de 980 m, lățimea între 4 - 5 m, vecinătăți: Nord – Șoseaua de Centură, Sud și Vest - proprietăți particulare, Est - proprietăți particulare și Șoseaua de Centură;

*Sector 3, cu suprafața de 562 m.p., identificat în Tarla 54 - parcela De 2559 (trece și prin P 2558), P 2577, cu lungimea de 186 m și lățimea între 3 - 4 m, vecinătăți: Nord și Sud – proprietăți particulare, Vest - Șoseaua de Centură, Est – drum public;

* Sector 4, cu suprafața de 955 m.p., identificat în Tarla 55 – parcelele: F 2556/1/50, P 2558/1/50 (trece și prin Hc 2560, Cd 2557), cu lungimea de 306 m și lățimea între 3 - 5 m, vecinătăți: Nord, Est și Vest – proprietăți particulare, Sud -drum public De 2563 – sector 2.”;



- **La bunul imobil „Drum de exploatare 1188/10”** din comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Tarla 27 - parcela 1188/10, extravilan com Miroslava, cu lungimea de 283 m, lățimea 6 m, cu următoarele vecinătăți: Nord - proprietate particulară, Pdt 1188, F 1189, Vh 1190, la Est - DS 72, la Sud - proprietate particulară, la Vest - De1697” ,

se trec în domeniul în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” Drum de exploatare 1188/10, amplasat în extravilan comuna Miroslava, cu suprafața de 1810 m.p., identificat în Tarla 27 - parcelele: De 1188/10 (trece și prin De 1697, 1691), 1181/10, Tarla 31 - parcelele: 1690/10, De 1687/10, cu lungimea de 289 m, lățimea între 6 - 8 m, vecinătăți: Nord și Sud - proprietăți particulare, Est – strada Bisericii și Vest - drum public.”;

- **La bunul imobil „Strada Nichita Stănescu”** din sat Uricani, comuna Miroslava, cu elementele de identificare: „Situat în intravilan extins conform PUG - sat Uricani, com. Miroslava, De 409; Balast, cu lungimea de 495 m, lățimea 5,5 m; suprafața de 4390 mp; Nr. Cadastral 96563; Nr. Cadastral 96566” ,

se trec în domeniul în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

” Strada Nichita Stănescu, amplasat conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Uricani compusă din:

* Tronson 1, cu suprafața totală de 4390 m.p., compus din: suprafața de 2752 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96563 și suprafața de 1638 m.p., intabulată cu numărul cadastral 96566, identificat în Tarla 0 – parcela De 409, cu lungimea de 495 m, lățimea de 5,5 m, vecinătăți: Nord și Sud - drum public, Est și Vest - proprietăți particulare;

* Tronson 2, cu suprafața de 453 m.p., identificat în Tarla 9 – parcelele: De 530/11/1 (trece și prin Hca 535), De 536/11/1, cu lungimea de 162 m, lățimea de 5 m, vecinătăți: Nord și Est – strada Nichita Stănescu, Sud – drum european, Vest - proprietăți particulare.”.

- **La bunul imobil „Strada Principală, din sat Brătuleni, comuna Miroslava”**, cu elementele de identificare: „Sat Brătuleni, cu lungimea totală de 3,2 km, lățimea între 6 - 16 m, are amplasat un pod peste râul Bahlui, la ieșirea din satul Brătuleni spre Metro și este compusă din 2 tronsoane: * **Tronson 1** - 16261 mp cu Nr. Cadastral 95550, CV 0 - parcelele Ds 371, Ds 391 și T 0 - parcela Dc 1066/1, amplasat în sat Brătuleni și intravilan extins conform PUG sat Brătuleni, vecinătăți: Nord - Tronsonul 2, Est și Vest - proprietăți particulare, Sud - DC 1065; * Tronson 2 - amplasat în



intravilan extins conform PUG sat Brătuleni, T 12 - parcela De 547/10, T 14 - parcelele De 602/10, 603, 564, 574, 563, 604/10, 666 și T 17 - parcela 704/10, alcătuit din: * suprafața de 11868 mp cu Nr. Cadastral 92233, amplasată între rețeaua CFR (numărul cadastral 80916) și drumul European E58; * suprafața de 17109 mp cu Nr. Cadastral 92202, amplasată între rețeaua CFR (numărul cadastral 80916) și râul Bahlui Hc 666; *suprafața de 2200 mp cu Nr. Cadastral 98194, amplasată între râul Bahlui Hc 666 și str. Principală sat Brătuleni; Asfalt pe o lungime 1973 m, lățimea carosabilului 5,5 m, acostament balast 729 m, drumuri laterale 210 m, 40 bucăți indicatoare rutiere”,

se trec în domeniul în domeniul public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași următoarele elemente de identificare topo-cadastrale:

”Strada Principală, din sat Brătuleni, comuna Miroslava, amplasată conform Planului Urbanistic General în intravilan extins sat Brătuleni și extravilan comuna Miroslava, cu lungimea totală de 3,2 Km, lățimea între 6 – 16 m, vecinătăți: Nord – drum european, Sud - drum public, Est și Vest - proprietăți particulare; compusă din:

* Tronson 1, cu suprafața de 16261 m.p., identificat în Tarla 0 – parcelele: Ds 371, Ds 391, Dc 1066/1, intabulat cu numărul cadastral 95550;

* Tronson 2, identificat în Tarla 12 - parcela De 547/10, Tarla 14 – parcelele: De 602/10, 603, 564, 574, 563, 604/10, 666 și Tarla 17 - parcela 704/10, alcătuit din:

* suprafața de 11868 m.p. intabulată cu numărul cadastral 92233;

* suprafața de 17109 m.p., intabulată cu numărul cadastral 92202;

*suprafața de 2200 m.p., intabulată cu numărul cadastral 98194;

* Tronson 3, cu suprafața de 135 m.p., identificat în Tarla 24 - parcela De 1054/4.”

(2) Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași ia act de actul de alipire autentificat la birou notarial sub nr.2124/22.05.2025.

Art.3.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrative și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, Serviciului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale-șef serviciu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului



Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției : www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 26 iunie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHENGHEA SILVIU-IONUȚ



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.115/26.06.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	26.06.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	26.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	26.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	26.06.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	26.06.2025	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			